

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРЕЛСТРОЙ-4"	по ОКПО	39032938		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5751063317		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 302030, Орловская обл, Орёл г, Мира пл, д. № 7, лит. В, пом. 1 ком. 39					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	464	5	2
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	-	-	1
	Итого по разделу I	1100	464	5	3
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	105 492	62 115	7 702
	в том числе:				
	Затраты застройщика в незавершенном производстве	12101	15 866	15 658	6 483
	Затрат на строительство по договорам долевого участия	12102	89 441	46 457	1 219
	Оборудование к установке при долевом строительстве	12103	185	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 030	10 183	214
	Дебиторская задолженность	1230	331 696	201 861	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	50 046	3	-

	Расчеты по налогам и сборам	12302	10	20	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	2	-	-
	Расходы будущих периодов	12304	55	73	-
	Расчеты по договорам долевого участия	12305	281 583	201 765	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25	2 454	22
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	456 243	276 613	7 938
	БАЛАНС	1600	456 707	276 618	7 941

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 838)	(2)	-
	Итого по разделу III	1300	(1 828)	8	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	154 791	40 371	200
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5	5	2
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	283 926	205 454	-
	в том числе:				
	Проценты по заемным средствам	14501	2 344	1 275	-
	Обязательства по договорам долевого участия	14502	281 582	204 179	-
	Итого по разделу IV	1400	438 722	245 830	202
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 772	30 743	7 708
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	12 391	17 157	3
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15202	4	3	3
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	7 369	13 583	7 701
	Расчеты по налогам и сборам	15204	2	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	6	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	28	24	10
	Прочие обязательства	1550	13	13	11
	Итого по разделу V	1500	19 813	30 780	7 729
	БАЛАНС	1700	456 707	276 618	7 941

Руководитель



Поляков Юрий
Владимирович
(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРЕЛСТРОЙ-4"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
39032938		
5751063317		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(17)	-
	Управленческие расходы	2220	(2 276)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 293)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1	-
	Прочие расходы	2350	(3)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 295)	-
	Налог на прибыль	2410	459	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	459	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 836)	-

