

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Форма по ОКУД	0710001	
	Дата (число, месяц, год)	30	09 2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСМУ88"	по ОКПО	14902605	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1657203986	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 420111, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Московская, дом 27, комната 2.05			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 757	6 090	251 245
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	115	155	2
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 872	6 245	251 247
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	199 717	82 351	116 345
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 531	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	161 032	87 322	25 260
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37 142	37 262	9 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	549	599	1 657
	Прочие оборотные активы	1260	4 720	4 567	3 762
	Итого по разделу II	1200	422 691	212 100	156 024
	БАЛАНС	1600	425 564	218 345	407 271

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	151 609	151 609	151 609
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 742	1 715	(3 020)
	Итого по разделу III	1300	153 351	153 324	148 589
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	192 232	63 460	4 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	113	153	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	521	683	-
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	192 866	64 296	4 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	863	-	22
	Кредиторская задолженность	1520	77 816	325	13 351
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	240 587
	Оценочные обязательства	1540	667	400	222
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	79 347	725	254 182
	БАЛАНС	1700	425 564	218 345	407 271

Руководитель



Галеев Наиль Ринатович

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСМУ88"** по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика** по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
14902605		
1657203986		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	83	77 940
	Себестоимость продаж	2120	-	(115 699)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	83	(37 759)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	83	(37 759)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 065	474
	Проценты к уплате	2330	(215)	(63)
	Прочие доходы	2340	2 618	-
	Прочие расходы	2350	(5 525)	(18 774)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	26	(56 122)
	Налог на прибыль	2410	-	7 475
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	7 475
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26	(48 647)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26	(48 647)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Галеев Наиль Ринатович

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.