

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2019 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ГОРКИНСКИЙ ЛЕС"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2019</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	<b>14902605</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>1657203986</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>420111, Татарстан респ, Казань г, Московская ул, д. № 27, кв. 513/2</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	669 375	177 136	167 336
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7	7	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>669 382</b>	<b>177 143</b>	<b>167 336</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	51 817	1 595	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	98 702	563	237
	Дебиторская задолженность	1230	828 616	23 486	291
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	80 070	8 105	30
	Прочие оборотные активы	1260	316	316	6 006
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 059 520</b>	<b>34 065</b>	<b>6 865</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 728 903</b>	<b>211 208</b>	<b>174 201</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	151 609	151 609	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	10 135	10 135	161 732
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 879)	(4 881)	(4 851)
	Итого по разделу III	1300	156 865	156 863	156 893
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	14 010
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	14 010
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	19 773	3 063
	Кредиторская задолженность	1520	10 692	429	235
	Доходы будущих периодов	1530	1 561 340	34 138	-
	Оценочные обязательства	1540	5	5	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 572 037	54 345	3 298
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 728 903	211 208	174 201



Руководитель

(Подпись)

Вольфсон Илья  
Светославович  
(расшифровка подписи)

24 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ГОРКИНСКИЙ ЛЕС"</b>	по ОКПО	14902605		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1657203986		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(914)	(24)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(914)	(24)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(914)	(24)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(94)	-
	Прочие доходы	2340	1 011	1
	Прочие расходы	2350	-	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3	(24)
	Текущий налог на прибыль	2410	(1)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2	(29)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2	(29)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Вольфсон Илья  
Светославович  
(расшифровка подписи)

24 октября 2019 г.