

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

		Коды		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018	
Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ГОРКИНСКИЙ ЛЕС"	0710001			
Идентификационный номер налогоплательщика	14902605			
Вид экономической деятельности	1657203986			
Строительство жилых и нежилых зданий	41.20			
Организационно-правовая форма / форма собственности	12300 16			
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	384			
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)				
420111, Татарстан респ, Казань г, Московская ул, д. № 27, кв. 513/2				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	175 192	162 064	5 387
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	175 192	162 064	5 387
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	1	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	234	234	234
	Дебиторская задолженность	1230	23 253	294	4 774
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	300	7 900
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 105	30	332
	Прочие оборотные активы	1260	-	6 054	1 364
	Итого по разделу II	1200	31 593	6 913	14 604
	БАЛАНС	1600	206 785	168 978	19 991

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	151 609	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	4 863	156 460	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 117)	(4 803)	(2 423)
	Итого по разделу III	1300	152 355	151 669	(2 411)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 850	14 010	20 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 850	14 010	20 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	17 923	3 063	1 797
	Кредиторская задолженность	1520	519	235	105
	Доходы будущих периодов	1530	34 138	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	52 580	3 298	1 902
	БАЛАНС	1700	206 785	168 978	19 991

Руководитель



(подпись)

Вольфсон Илья
Светославович

(расшифровка подписи)

19 марта 2019

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ГОРКИНСКИЙ ЛЕС"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2018
14902605		
1657203986		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	1 033	(1 147)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 033	(1 147)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(1 266)
	Прочие доходы	2340	1	71
	Прочие расходы	2350	(316)	(37)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	718	(2 379)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(58)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(231)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	487	(2 379)

