

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	09	2018	0710001
Форма по ОКУД	0710001			
по ОКПО	14902605			
ИНН	1657203986			
по ОКВЭД	41.20			
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
по ОКЕИ	384			

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ГОРКИНСКИЙ ЛЕС"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) 420126, Татарстан Респ, Казань г, Ямашева пр-кт, дом № Дом 88, квартира Комната 1

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	169 215	168 071	6 728
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	169 215	168 071	6 728
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	237	237	236
	Дебиторская задолженность	1230	92 425	291	4 772
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	300	7 900
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13	30	332
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	92 674	858	13 239
	БАЛАНС	1600	261 889	168 929	19 967

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	151 609	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	4 863	156 460	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	69 140	(4 851)	(2 447)
	Итого по разделу III	1300	225 612	151 621	(2 435)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	100	14 010	20 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	100	14 010	20 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	17 801	3 063	1 797
	Кредиторская задолженность	1520	19 386	235	105
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	37 187	3 298	1 902
	БАЛАНС	1700	262 899	168 929	19 967

Руководитель



(подпись)

**Вольфсон Илья
Светославович**
(расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ГОРКИНСКИЙ ЛЕС"		14902605		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1657203986		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	961	(372)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	961	(372)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(493)	(982)
	Прочие доходы	2340	92 214	71
	Прочие расходы	2350	(341)	(29)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	92 341	(1 312)
	Текущий налог на прибыль	2410	(18 325)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(24)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	73 992	(1 312)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	73 992	(1 312)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Вольфсон Илья
Светославович

(расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.