

**СВЕДЕНИЯ**  
о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика 19

1	Норматив обеспеченности обязательств 20 (Н <sup>1</sup> )*	2,7
2	Норматив целевого использования средств 20 (Н <sup>2</sup> )*	0,6
3	Норматив безубыточности 20(Н <sup>3</sup> )*	
4	Размер собственных денежных средств застройщика 21	

**Примечание:** Норматив обеспеченности обязательств рассчитывается: сумма активов по бухгалтерскому балансу 2361810 тыс. рублей делится на обязательства застройщика по ДДУ (863 425тыс.руб.)

2) норматив по пункту 2 рассчитан делением суммы внеоборотных активов бухг. баланса (16077) за минусом прочих внеоборотных активов (0)-незавершенное строительство), суммы дебиторской задолженности (697517 т. руб.), суммы финансовых вложений (21825 т. руб.) на сумму обязательств пассива бухг. баланса (2361810т.руб.). за минусом обязательств по ДДУ 863 425 т. руб.)

<sup>19</sup> Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

20\_ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

21\_ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

Управляющий



ИП Исмаилов М.Е.