

Расчет собственных средств за 2 кв. 2020 застройщика ООО СЗ "ДОМСТРОЙ"

тыс. руб.

АКТИВЫ, принимаемые к расчету			
№ п/п	Наименование	Рыленкова 54А (1-я очередь)	Рыленкова 54А (2-я очередь)
1	Затраты на приобретение земельных участков и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством многоквартирных жилых домов	244 695	236 810
2	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам	-	-
3	Имущество, принятое к учету в качестве основных средств или запасов	-	26 743
4	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанным в п.1	-	20 387
5	Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в т.ч.: на рекламу, комм. услуги, услуги связи, аренду нежилого помещения		
6	Дебиторская задолженность участников долевого строительства	97 795	26 516
7	Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы НДС, подлежащие вычету в будущих периодах		
8	Денежные средства на спец. счетах в банках	-	17
	ИТОГО:	342 490	310 473
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету			
9	Долгосрочные заемные обязательства	25 885	150 188
10	Краткосрочные заемные обязательства	4 206	6 442
11	Кредиторская задолженность	104 952	44 951
12	Задолженность перед участниками долевого строительства	142 930	51 800
	ИТОГО:	277 973	253 381
	<b>РАЗМЕР СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА</b>	<b>64 518</b>	<b>57 092</b>

Главный бухгалтер



Фокина С.А.