

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"</b>	по ОКПО		<b>93947844</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>6731055101</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2		<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 308</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

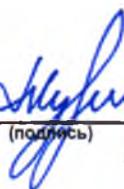
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	548 920	346 259	76 958
	в том числе:				
	Приобретение земельных участков	11501	114 097	-	-
	Строительство объектов основных средств	11502	419 765	337 034	17 001
	Приобретение объектов основных средств	11503	6 869	-	-
	Строительство объектов основных средств с применением счетов "эскроу"		-	-	59 956
	Оборудование		8 189	9 225	1
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	14 984	14 984	14 984
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>563 904</b>	<b>361 243</b>	<b>91 942</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	78 758	50 048	51 651
	в том числе:				
	Материалы	12101	40 269	29 375	8 750
	Товары отгруженные	12102	-	-	10 541
	Товары	12103	13 677	13 677	13 677
	Готовая продукция	12104	24 812	6 996	18 683

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 052	3 047	671
	Дебиторская задолженность	1230	76 687	74 741	105 804
	в том числе:				
	Авансы выданные		27 105	28 599	22 060
	Расчеты с покупателями и заказчиками		44 413	42 518	28 363
	Расчеты по агентским договорам		-	-	34 921
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		5 169	3 624	20 460
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	53 694	90 675	126 581
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	230	96	215
	Прочие оборотные активы	1260	-	3 085	-
	Итого по разделу II	1200	212 421	221 692	284 922
	<b>БАЛАНС</b>	1600	776 325	582 936	376 864

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	346 566	315 276	315 408
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>346 576</b>	<b>315 286</b>	<b>315 418</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	275 230	54 048	101
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	9 979
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>275 230</b>	<b>54 048</b>	<b>10 080</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	130 757	213 601	51 366
	в том числе:				
	Авансы полученные		18 291	3 174	2 892
	Расчеты с поставщиками		71 514	108 208	24 861
	Расчеты с бюджетом		814	20	468
	Расчеты с внебюджетными фондами		65	58	76
	Расчеты с персоналом по оплате труда		96	94	127
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		39 977	102 047	22 942
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	23 762	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>154 519</b>	<b>213 601</b>	<b>51 366</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>776 325</b>	<b>582 935</b>	<b>376 864</b>

Руководитель



(подпись)

Мурыгин Алексей Сергеевич

(расшифровка подписи)



28 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"</b>	по ОКПО	93947844		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6731055101		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	12 608	33 261
	Себестоимость продаж	2120	(7 799)	(30 268)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 809	2 993
	Коммерческие расходы	2210	(5 548)	(1 266)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(739)	1 727
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 464	544
	Проценты к уплате	2330	(29)	-
	Прочие доходы	2340	34 068	1 600
	Прочие расходы	2350	(2 206)	(2 979)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	32 558	892
	Налог на прибыль	2410	(1 268)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(464)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	31 290	428

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	31 290	428
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Мурыгин Алексей  
Сергеевич

(расшифровка подписи)



28 октября 2021 г.