

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"</b>	по ОКПО	93947844		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6731055101		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 308</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>Индивидуальный предприниматель Петринская Эльвира Ивановна</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	673100917140		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	304673119700192		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	346 259	76 958	323 208
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств		337 034	17 001	322 179
	Строительство объектов основных средств с применением счетов "эскроу"		-	59 956	1 029
	Оборудование		9 225	1	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	14 984	14 984	14 984
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	361 243	91 942	338 192
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	50 048	51 651	37 288
	в том числе:				
	Сырье и материалы		29 375	8 750	20 016
	Товары		13 677	13 677	13 677
	Готовая продукция		6 996	18 683	3 595
	Товары отгруженные		-	10 541	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 047	671	-
	Дебиторская задолженность	1230	74 926	105 804	61 982

	в том числе:				
	Авансы выданные		28 785	22 060	9 540
	Расчеты с покупателями и заказчиками		42 518	28 363	3 264
	Расчеты по агентским договорам		-	34 921	40 346
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 624	20 460	8 832
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	90 675	126 581	130 472
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	96	215	13 455
	Прочие оборотные активы	1260	3 085	-	-
	Итого по разделу II	1200	221 878	284 921	243 197
	<b>БАЛАНС</b>	1600	583 121	376 863	581 388

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	315 276	315 408	274 294
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>315 286</b>	<b>315 418</b>	<b>274 304</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	54 048	101	101
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	9 979	270 190
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>54 048</b>	<b>10 080</b>	<b>270 291</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	213 787	51 366	36 794
	в том числе:				
	Авансы полученные		3 174	2 892	2 646
	Расчеты с поставщиками		108 394	24 861	31 501
	Расчеты с бюджетом		20	468	195
	Расчеты с внебюджетными фондами		58	76	85
	Расчеты с персоналом по оплате труда		94	127	109
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		102 047	22 942	2 258
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>213 787</b>	<b>51 366</b>	<b>36 794</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>583 121</b>	<b>376 864</b>	<b>581 389</b>

Руководитель



Мурыгин Алексей Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"</b>	по ОКПО	<b>93947844</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6731055101</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	33 606	113 446
	Себестоимость продаж	2120	(30 424)	(82 526)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 182	30 920
	Коммерческие расходы	2210	(1 950)	(17 463)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 232	13 457
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	555	900
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 718	45 992
	Прочие расходы	2350	(2 400)	(12 441)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 105	47 908
	Налог на прибыль	2410	(221)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(221)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(622)	(9 546)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	262	38 362

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	262	38 362
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Мурыгин Алексей  
Сергеевич

[расшифровка подписи]

29 марта 2021 г.