

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

			<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)			
по ОКПО	93947844		
ИНН	6731055101		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: \_\_\_\_\_ в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, дом 14, офис 308

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "АУДИТСТРОЙИНДУСТРИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6730026059
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1026701443120

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	605 518	655 723	594 149
	в том числе:				
	Оборудование к установке	11501	8 911	15 680	7 216
	Приобретение земельных участков	11502	114 097	114 097	114 097
	Строительство объектов основных средств	11503	476 263	519 422	466 036
	Приобретение объектов основных средств	11504	6 247	6 524	6 800
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	14 984	14 984	14 984
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	620 502	670 707	609 133
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	66 449	61 412	83 282
	в том числе:				
	Материалы	12101	50 027	45 076	46 205
	Товары	12102	7 228	7 677	13 677
	Готовая продукция	12103	9 194	8 659	23 400
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	3 047
	Дебиторская задолженность	1230	89 962	92 566	78 865

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	28 181	34 161	29 852
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	59 482	54 473	44 769
	Расчеты по налогам и сборам	12303	179	168	132
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	9	-	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	2 111	3 764	4 111
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	80 432	80 432	39 661
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	80 432	80 432	39 661
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	147 358	695	123
	в том числе:				
	Касса организации	12501	107	239	28
	Расчетные счета	12502	147 251	456	95
	Прочие оборотные активы	1260	558	287	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	558	287	-
	Итого по разделу II	1200	384 759	235 392	204 978
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 005 261	906 099	814 111

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	635 177	481 809	366 603
	Итого по разделу III	1300	635 187	481 819	366 613
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	176 519	342 368	76 509
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	157 170	296 629	-
	Долгосрочные займы	14102	19 349	45 739	76 509
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	176 519	342 368	76 509
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	219 412
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	219 412
	Кредиторская задолженность	1520	187 327	78 564	129 038
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	89 551	52 368	73 831
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	440	4	18 119
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 638	1 754	2 499
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	75	90	64
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	145	155	108
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	56	19	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	94 422	24 174	34 417
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 228	3 348	22 539
	Резервы предстоящих расходов прочие	15401	6 228	3 348	22 539
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	193 555	81 912	370 989
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 005 261	906 099	814 111

Руководитель

(подпись)

Статинов Евгений  
Андреевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

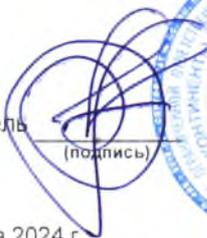
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
93947844		
6731055101		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	22 487	42 899
	Себестоимость продаж	2120	(18 800)	(37 855)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 687	5 044
	Коммерческие расходы	2210	(3 144)	(3 244)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	543	1 800
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 933	3 601
	Проценты к уплате	2330	(26)	(260)
	Прочие доходы	2340	157 059	119 742
	Прочие расходы	2350	(7 015)	(4 609)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	161 494	120 274
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(8 126)	(5 068)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(8 126)	(5 068)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	153 368	115 206

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	153 368	115 206
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Статинов Евгений  
Андреевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.