

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГОРОД ПЕРВЫХ»</u>	по ОКПО	72248272		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4025461057		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>249034, Калужская обл, г.о. город Обнинск, г Обнинск, пр-кт Маркса, д. 45а, офис 907</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	14	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	296	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 124	33	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	48 022	48 022	-
	в том числе:				
	Земельный участок		48 022	48 022	-
	Итого по разделу I	1100	49 456	48 055	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	261 797	-	-
	в том числе:				
	Незавершенное производство		261 797	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 410	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	189 815	11 737	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		188 991	9 066	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		774	2 671	-
	Расчеты по налогам и сборам		15	-	-
	Расчеты с прочими дебиторами		35	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	780 681	33	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 914	1 601	-
	в том числе:				
	НДС при исполнении обязанностей налогового агента		1 030	1 600	-
	Расходы будущих периодов		884	1	-
	Итого по разделу II	1200	1 281 617	13 371	-
	БАЛАНС	1600	1 331 073	61 426	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 415	3 112	-
	Итого по разделу III	1300	3 515	3 212	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 318 335	7 550	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 085	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	48 000	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		-	48 000	-
	Итого по разделу IV	1400	1 319 420	55 550	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 644	2 501	-
	в том числе:				
	расчеты по налогам и сборам		1 184	2 094	-
	расчеты по социальному страхованию		526	114	-
	расчеты по оплате труда		864	167	-
	прочие расчеты с кредиторами		906	18	-
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 164	108	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	494	163	-
	в том числе:				
	резерв предстоящих расходов по отпускам		494	163	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 138	2 664	-
	БАЛАНС	1700	1 331 073	61 426	-



Руководитель

(подпись)

Заметалин Денис Владимирович
(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГОРОД ПЕРВЫХ»
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

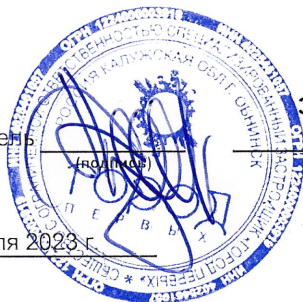
Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2023
72248272		
4025461057		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	3 916	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 916	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(460)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 456	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 795)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(236)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	425	-
	Налог на прибыль	2410	(122)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(128)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	6	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	303	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	303	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Заметалин Денис Владимирович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.