

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "НОВАЯ СТОЛИЦА"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	17873666		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7714911058		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20		
Местонахождение (адрес)	143397, Москва г, Первомайское п, Центральная ул, дом № 24, пом. 7	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
6	Отложенные налоговые активы	1180	18 852	19 062	-
3.2	Прочие внеоборотные активы	1190	84 094	87 374	939 398
	Итого по разделу I	1100	102 946	106 436	939 398
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	79	79	50
3.2	Дебиторская задолженность	1230	483 133	482 758	482 851
	в том числе:				
	Не предъявленная к оплате начисленная выручка		482 662	482 662	482 662
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	846 156	13	163
3.2	Прочие оборотные активы	1260	1 176 444	1 171 863	271 406
	в том числе:				
	Расходы на создание объекта строительства	12601	1 132 389	1 127 823	231 474
	НДС по капитальному строительству	12602	44 055	44 040	39 932
			-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 505 812	1 654 713	754 470
	БАЛАНС	1600	2 608 758	1 761 149	1 693 868

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
3.1	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(68 634)	(70 299)	5 948
	Итого по разделу III	1300	(68 384)	(70 049)	6 198
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.2	Заемные средства	1410	-	1 948	1 417 631
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
3.2	Прочие обязательства	1450	2 376 753	1 524 646	-
	Итого по разделу IV	1400	2 376 753	1 526 593	1 417 631
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.2	Заемные средства	1510	2 130	-	-
3.2	Кредиторская задолженность	1520	298 242	304 596	270 039
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3.2	Оценочные обязательства	1540	17	9	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	300 389	304 605	270 039
	БАЛАНС	1700	2 608 758	1 761 149	1 693 868

Руководитель

Ходосок Григорий
Демьянович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "НОВАЯ СТОЛИЦА"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	17873666		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7714911058		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
3.1	Управленческие расходы	2220	(1 031)	(719)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 031)	(719)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
3.1	Проценты к получению	2320	3 290	-
3.1	Проценты к уплате	2330	(177)	(94 206)
3.1	Прочие доходы	2340	3 340	1
3.1	Прочие расходы	2350	(3 334)	(385)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 088	(95 309)
	Текущий налог на прибыль	2410	(213)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(5)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(210)	19 062
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 665	(76 247)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 665	(76 247)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ходосок Григорий
Демьянович

(расшифровка подписи)

28 марта 2019 г.

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(76 247)	(76 247)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(76 247)	(76 247)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	250	-	-	-	(70 299)	(70 049)
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 665	1 665
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 665	1 665
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	250	-	-	-	(68 634)	(68 384)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
		На 31 декабря 2016 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	(68 384)	(70 049)	6 198



Ходосок Григорий
Демьянович
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

28 марта 2019 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "НОВАЯ СТОЛИЦА"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2018
17873666		
7714911058		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 555 470	1 524 646
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	19	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступление финансирования расходов от инвестора по договорам на выполнение функций Заказчика/Девелопера	4114	-	-
поступления инвестиционных взносов	4115	1 552 107	1 524 646
поступления по договорам о совместной деятельности	4116	-	-
возврат денежных средств от поставщиков	4117	5	-
прочие поступления	4119	3 339	-
Платежи - всего	4120	(712 191)	(543 039)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(125)	(281)
в связи с оплатой труда работников	4122	(253)	(226)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	(528 132)
налога на прибыль организаций	4124	-	-
на оплату вознаграждения Инвестора/Заказчика/Девелопера по договорам инвестирования и/или выполнения функций Заказчика/Девелопера	4125	-	-
инвестиционные взносы по договорам инвестирования и/или финансирование расходов Заказчика/Девелопера	4126	(700 000)	-
	4127	-	-
прочие платежи	4129	(11 813)	(14 400)
в том числе:			
НДС в составе поступлений от покупателей/заказчиков, платежей поставщиками/подрядчикам, платежей в бюджет или возмещение из него	41293	-	(28)
на расчеты с бюджетом по прочим налогам и сборам	41294	(6 451)	(8 618)
прочие платежи	41295	(5 362)	(366)
в том числе по операциям с дочерними, зависимыми или материнскими предприятиями:		-	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	843 279	981 607
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 859	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	2 859	-

	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
денежные средства, направленные на перечисление вклада по договору простого товарищества	4225	-	-
	4226	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	2 859	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	5	6 251
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	5	6 251
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
от продажи и (или) предъявления к погашению простых векселей третьих лиц	4315	-	-
	4316	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(988 008)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(988 008)
в связи с покупкой простых векселей третьих лиц	4324	-	-
	4325	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	5	(981 757)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	846 143	(150)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	13	163
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	846 156	13
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Ходосок Григорий
Демьянович

(расшифровка подписи)

28 марта 2019 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "НОВАЯ СТОЛИЦА" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2018	12	31
17873666		
7714911058		
41.20		
12300		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____

(подпись)



**Ходосок Григорий
Демьянович**

(расшифровка подписи)

28 марта 2019 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "НОВАЯ СТОЛИЦА"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	18 852	19 062	-
Прочие внеоборотные активы	1190	84 094	87 374	939 398
Запасы	1210	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	79	79	50
Дебиторская задолженность*	1230	483 133	482 758	482 851
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	846 156	13	163
Прочие оборотные активы	1260	1 176 444	1 171 863	271 406
ИТОГО активы	-	2 608 758	1 761 149	1 693 868
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	1 948	1 417 631
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	2 376 753	1 524 646	-
Заемные средства краткосрочные	1510	2 130	-	-
Кредиторская задолженность	1520	298 242	304 596	270 039
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	17	9	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	2 677 142	1 831 198	1 687 669
Стоимость чистых активов	-	(68 384)	(70 049)	6 198

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.



КНД 1166002

место штампа
налогового органа

7714911058/775101001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **7751, Межрайонная ИФНС России № 51 по г. Москве** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВАЯ СТОЛИЦА",
7714911058/775101001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **29.03.2019** в **00.00.00** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2018

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO_VUNOTCH_7751_7751_7714911058775101001_20190329_08672e46-a994-4df7-a1b0-44a7b9dd38da**
(наименование файлов)

в налоговый орган **7751, Межрайонная ИФНС России № 51 по г. Москве**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **29.03.2019** и принята налоговым органом **29.03.2019**,

регистрационный номер **0000000000768730314**

7751, Межрайонная ИФНС России № 51 по г. Москве

(наименование, код налогового органа)



Данный документ заверен ЭЦП следующих
субъектов: МИФНС России №51 по г. Москве (Сугак Валерий Васильевич)

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ООО "НОВАЯ СТОЛИЦА",

7714911058/775101001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):

- полное наименование организации,
ИНН/КПП;

- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7751 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "НОВАЯ СТОЛИЦА", 7714911058/775101001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2018

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле NO_VUNOTCH_7751_7751_7714911058775101001_20190329_08672e46-a994-
4df7-a1b0-44a7b9dd38da
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

7751

(наименование, код налогового органа)



Данный документ заверен ЭЦП следующих
субъектов: МИФНС России №51 по г. Москве (Сугак Валерий Васильевич)