Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств Управлением жилищной политики Исполнительного комитета г.Казани.

ООО СЗ ЮИТ ГРИН	4 квартал 2020		по данным УЖП	по данным застройщика	нормативное значение
		(в тыс. руб)			
Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов / сумма обязательств по договорам	= 1 262 080 / 68 153	18,52	18,52	не менее 1
		(в тыс. руб)			
Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством / сумма обязательств - сумма обязательств по договорам	= 598 241 / 1 193 927	0,50	0,50	не более 1

(тыс. руб.)

Стоимость активов	1 262 080	стр.1600
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	68 153	стр. 15201
Внеоборотные активы	298 573	стр.1100
Дебиторская задолженность	597 616	стр.1230
Краткосрочные финансовые вложения	0	стр.1240
Стоимость активов незавершенного строительства*	297 948	стр. 11901
Сумма долгосрочных обязательств	586	стр.1400
Сумма краткосрочных обязательств	568 096	стр.1500
Сумма неисполненных обязательств по договорам	68 153	стр. 15301
Чистые активы	693 398	стр.1300
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	0	стр. 12301

* - данная сумма указывается в расшифровке строки баланса, отражающей информацию о незавершенном строительстве

** - данная сумма указывается в расшифровке строки баланса, отражающей Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа

Генеральный директор _____ Сорокин В.Л.

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ ГРИН"