

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН ГРИН"	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		
Местонахождение (адрес)	421001, Татарстан респ, Казань г., Сибгата Хакима ул., д. № 46, оф. 1001	по ОКОПФ / ОКФС		
		по ОКЕИ		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	91	141	204
	в том числе:				
	Обязательства по аренде		-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	290 160	400 478	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 467	6 807	660
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	295 718	407 426	864
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	21 523	26 371	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 631	9 367	-
	Дебиторская задолженность	1230	372 271	6 931	867 098
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	117 752
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 333	44 060	1
	Прочие оборотные активы	1260	262 069	112 878	811 147
	Итого по разделу II	1200	675 827	199 607	1 795 998
	БАЛАНС	1600	971 545	607 033	1 796 862

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	300 000	300 000	300 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	79 404	259 906	421 720
	Итого по разделу III	1300	379 404	559 906	721 720
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	183 462	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21	33	550
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	19	73	147
	в том числе: Обязательства по аренде		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	183 502	106	697
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 717	13 488	53 039
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 306	5 319	3 022
	Прочие обязательства	1550	396 616	28 214	1 018 384
	в том числе: Обязательства по аренде		72	68	57
	Итого по разделу V	1500	408 639	47 021	1 074 445
	БАЛАНС	1700	971 545	607 033	1 796 862

Руководитель

(подпись)

Володин Дмитрий Олегович

(расшифровка подписи)

10 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Коды		
		0710002		
		30	09	2023
Форма по ОКУД		44204465		
Дата (число, месяц, год)		1657261138		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН ГРИН"	41.20		
Идентификационный номер налогоплательщика		12300		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	16		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	4 459	5 211
	Себестоимость продаж	2120	(4 847)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(388)	5 211
	Коммерческие расходы	2210	(836)	(371)
	Управленческие расходы	2220	(614)	(10)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 838)	4 830
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	16 095	11 080
	Проценты к уплате	2330	(7)	-
	Прочие доходы	2340	42 905	-
	Прочие расходы	2350	(7 854)	(8 586)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	49 301	7 324
	Налог на прибыль	2410	(9 802)	(1 484)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8 474)	(1 607)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 328)	120
	Прочее	2460	-	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	39 499	5 838

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	39 499	5 838
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Володин Дмитрий
Олегович**

(расшифровка подписи)

10 октября 2023 г.