

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ ГРИН"	по ОКПО	30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	44204465		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции	по ОКВЭД 2	1657261138		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.6		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	23	
Местонахождение (адрес)	421001, Татарстан респ, Казань г, Сибгата Хакима ул, д. № 46, оф. 1001		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	362	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	813 084	-	-
	в том числе:				
	Справочно: Незавершенные вложения в объекты, строящиеся за счет средств участников долевого строительства и инвесторов		813 084	-	-
	Итого по разделу I	1100	813 446	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	90 931	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	257	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	594 844	-	-
	в том числе:				
	Справочно: Задолженность по договорам участия в долевом строительстве		8 171	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	263 663	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	6	-	-
	Итого по разделу II	1200	949 701	-	-
	БАЛАНС	1600	1 763 147	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	300 000	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	162 119	-	-
	Итого по разделу III	1300	462 119	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	10 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 090	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11 090	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 289 937	-	-
	в том числе: Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства		1 085 006	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 289 938	-	-
	БАЛАНС	1700	1 763 147	-	-

Руководитель

Сорокин Владимир
Леонидович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за 13.05.2020 - Сентябрь 2020 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ ГРИН"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2020
44204465		
1657261138		
71.12.6		
12300	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 13.05.2020 - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	2 648	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 648	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(13)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 635	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 828	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	74	-
	Прочие расходы	2350	(27)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 510	-
	Налог на прибыль	2410	(902)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(864)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(38)	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 608	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 13.05.2020 - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	158 511	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	162 119	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Сорокин Владимир
Леонидович

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.