

Извещение № 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального
строительства

г. Казань
(место составления)

« 21 » ноября 2022г.

1. Застройщик (технический заказчик)

АО «ГК «Эталон», ОГРН: 1027807571175, ИНН: 7814116230, Юридический адрес: 197348,
(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
город Санкт-Петербург, Богатырский пр-кт, д. 2, литер А, кабинет 4.12., (812) 342-33-33,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,
(812) 380-05-29, Фактический адрес: 197348, город Санкт-Петербург, Богатырский пр-кт,
телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
д. 3, корп.3, тел.:(843)233-03-83, (843)233-03-84, Регистрационный номер в реестре СРО
№2294 от 31.03.2021г., выдан СРО А «Объединение строителей СПб», ОГРН:
1087800006051, ИНН: 7838029642.
фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц,
не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилой комплекс (строительные номера №№4011,4012,4013,4014,4015,4016,4017),
(наименование объекта капитального строительства в соответствии
расположенный по адресу: РТ, г. Казань, с. Константинова, 6-й этап строительства, Ж/д
с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,
стр. №4016
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Татарстан, г. Казань, с. Константиновка
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№16-50-38-2022 от 21.11.2022г., выдано Исполнительным комитетом муниципального
образования города Казани, срок действия до 31.12.2024г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№16-2-1-1-005026-2022 от 01.02.2022г. - ООО "АЛЬФАЭКСПЕРТ",
№16-2-1-2-042566-2022 от 30.06.2022г. – ООО "ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ"
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

Ноябрь 2022
(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

Декабрь 2024
(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Проектировщик: Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурный Дом «АДТ», ОГРН 1111690007692, ИНН 1656057980, Юридический адрес: 420111, г. Казань, ул. Баумана, д.36, помещ. 1, 420111, Фактический адрес: г. Казань, ул. Баумана, д.36, офис 61, тел./факс 8 (843) 223-06-27, Регистрационный номер СРО №П-149-001656057980-0078 от 18.05.2011г., выдан СРО Ассоциация "Саморегулируемая организация "Казанское объединение проектировщиков", ОГРН: 1091600004100, ИНН: 1655068890.

Генподрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СПМ-жилстрой», ОГРН 1027700357134, ИНН 7715337622, Юридический адрес: 143409, Московская область, г. Красногорск, ул. Светлая, д.3А, стр.2, 420111, Фактический адрес: 127015, г. Москва, ул. Бутырская, д.76, стр.1, тел. +7(495) 280-35-73, Регистрационный номер в реестре СРО №300 от 01.03.2017г., выдан СРО Ассоциация "Саморегулируемая организация "Объединение Строителей Подмосковья", ОГРН 1095000004736, ИНН: 5009036466

9. Приложения:

копия разрешения на строительство; проектная документация в полном объеме; общий журнал работ; положительное заключение экспертизы проектной документации
(документы, прилагаемые к извещению)
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Заместитель управляющего
инвестиционно-строительным проектом
Бикбаев Р.Х.

(Ф.И.О., представителя застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

М.П.

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.