

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
18.11.2022г.			
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446		
Номер кадастрового квартала:	16:16:120601		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.11.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, МО "г Казань", г Казань, с Константиновка.		
Площадь, м2:	31904 +/- 62		
Кадастровая стоимость, руб:	229455482.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:00:000000:1529, 16:16:120601:7037, 16:16:120601:7038, 16:16:120601:7039, 16:16:120601:7047, 16:16:120601:7050, 16:16:120601:7489, 16:16:120601:9001, 16:16:120601:11342, 16:16:120601:11145, 16:16:120601:12002, 16:16:120601:14714, 16:16:120601:17099, 16:16:120601:16921, 16:16:120601:17143		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); хранение автотранспорта		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Лашёва Ирина Викторовна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН ГРИН", 1657261138		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
18.11.2022г.			
Кадастровый номер:		16:16:120601:4446	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН ГРИН", ИНН: 1657261138, ОГРН: 1207800059752
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:16:120601:4446-16/001/2020-1723 09.06.2020 15:54:20
3	Документы-основания	3.1	Решение единственного акционера Акционерного общества "ЮИТ Санкт-Петербург, выдан 31.12.2019, АО "ЮИТ Салым Девелопмент" Передаточный акт о передачи прав и обязанностей АО "ЮИТ Санкт -Петербург" к ООО Специализированный застройщик "ЮИТ Грин", выдан 31.12.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		06.09.2021 08:54:40
	номер государственной регистрации:		16:16:120601:4446-16/203/2021-3474
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.09.2021
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве, № 185/4015/ДУ, выдан 11.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 65	
18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.2	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.10.2020 10:21:38
	номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/203/2020-2241
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 12.10.2020 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528, ОГРН: 1027739019208
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № 230/4013/ДУ, выдан 01.10.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.04.2022 16:10:39
	номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/136/2022-3684
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 30.03.2022 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации: Договор об уступке права требования по договору №12/4015/ДУ от 12.01.2021 г. участия в долевом строительстве, выдан 30.03.2022

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.04.2022 11:40:01
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/104/2022-3681
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор уступки права требования по Договору участия в долевом строительстве № 177/4015/ДУ от 14.07.2021г., № 177/4015/ДУ-1, выдан 31.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Ипотека в силу закона

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	дата государственной регистрации:	14.03.2022 10:33:43
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2022-3654
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (Цессии) к Договору участия в долевом строительстве №90/4015/ДУ от 12 февраля 2021 года, № 90/405/ДУ-1, выдан 05.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.02.2022 11:36:41
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2022-3630
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2022 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве №45/4015/ДУ от 19.01.2021, № 45/4015/ДУ-1, выдан 08.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер:

16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.12.2021 10:02:08
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3600
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.12.2021 182 месяцев с даты предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор об уступке права требования по договору № 25/4015/ДУ от 18.01.2021г. участия в долевом строительстве, № 25/4015/ДУ-1, выдан 17.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.12.2021 10:05:32
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3597
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.12.2021 96 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор об уступке права требования по Договору №55/4015/ДУ от 21 января 2021 г. участия в долевом строительстве, № 55/4015/ДУ-1, выдан 17.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	21.12.2021 16:07:28
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3591
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2021 252 месяцев ,с фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 209-4015-ДУ, выдан 20.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	21.12.2021 11:04:43
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3587
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2021 по 28-е число 360-го календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 205/4015/ДУ, выдан 18.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.9	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.12.2021 10:05:05
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3580
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.12.2021 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 207-4015-ДУ, выдан 17.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер:

16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.12.2021 11:20:36
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3571
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2021 218 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 204/4015/ДУ, выдан 08.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.11	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.10.2021 16:07:28
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3530
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2021 360 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 201/4015/ДУ, выдан 25.10.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.09.2021 12:41:19
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3503
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.09.2021 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 196/4015/ДУ, выдан 23.09.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.13	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	23.09.2021 13:29:48
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3496
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2021 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 193/4015/ДУ, выдан 17.09.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.14	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.09.2021 12:58:37
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3489
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.09.2021 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 194-4015-ДУ, выдан 08.09.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер:

16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.15	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.09.2021 14:29:41
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3481
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2021 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189/4015/ДУ, выдан 02.09.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.16	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.09.2021 14:19:33
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3479
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2021 240 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190/4015/ДУ, выдан 06.09.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.17	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.09.2021 08:37:39
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3477
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2021 на 301 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ" (АО "Банк ДОМ.РФ"), ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187/4015/ДУ, выдан 31.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.18	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.08.2021 13:12:36
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3466
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.08.2021 до полной оплаты
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих", ИНН: 7704602614, ОГРН: 1067746685863
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 175/4015/ДУ, выдан 18.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.19	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.08.2021 13:12:36
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3465
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.08.2021 105 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 175/4015/ДУ, выдан 18.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 65		
18.11.2022г.		
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.20	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.08.2021 08:29:53
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3430
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.08.2021 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183/4015/ДУ, выдан 04.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.21	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	09.08.2021 13:51:53
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3426
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.08.2021 360 месяцев

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184-4015-ДУ, выдан 03.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.22	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.08.2021 13:49:09
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3416
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2021 120 дней
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество Райффайзенбанк, ИНН: 7744000302, ОГРН: 1027739326449
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180/4015/ДУ, выдан 02.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.23	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	04.08.2021 09:09:33
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3410
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.07.2021 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179/4015/ДУ, выдан 29.07.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.24	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.07.2021 13:13:14
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3375
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.07.2021 на 60 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172-4015-ДУ, выдан 30.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446
	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.25	<p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 05.07.2021 13:25:34</p> <p>номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/203/2021-3368</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 05.07.2021 на 300 месяцев</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124</p> <p>основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № 160/4015/ДУ, выдан 29.06.2021</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.26	<p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 05.07.2021 09:07:16</p> <p>номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/203/2021-3365</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 29.06.2021 240 месяцев</p>

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
---------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165/4015/ДУ, выдан 25.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.27	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.07.2021 08:50:58
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3355
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2021 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169/4015/ДУ, выдан 24.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.28	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.06.2021 13:22:13
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3352
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2021 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162/4015/ДУ, выдан 25.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.29	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.06.2021 09:36:12
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3350
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2021 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166/4015/ДУ, выдан 24.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер:

16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.30	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.06.2021 15:36:17
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3348
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2021 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168-4015-ДУ, выдан 24.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.31	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.06.2021 16:22:51
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3346
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.06.2021 180 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
---------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164/4015/ДУ, выдан 21.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.32	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	23.06.2021 16:41:33
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3331
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.06.2021 324 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Металлургический инвестиционный банк" (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570, ОГРН: 1027700218666
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157/4015/ДУ, выдан 16.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.33	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	15.06.2021 07:35:28
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3309
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.06.2021 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150/4015/ДУ, выдан 04.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.34	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	08.06.2021 13:54:48
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3288
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2021 по 30.06.2039
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих", ИНН: 7704602614, ОГРН: 1067746685863
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 109/4015/ДУ, выдан 31.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок																					
вид объекта недвижимости																					
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63																				
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65																				
18.11.2022г.																					
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446																				
	<table border="1"> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</td> <td></td> </tr> </table>	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:															
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют																				
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:																					
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:																					
4.35	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Ипотека в силу закона</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>08.06.2021 13:54:48</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>16:16:120601:4446-16/203/2021-3287</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 01.06.2021 по 30.06.2039</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Договор участия в долевом строительстве, № 109/4015/ДУ, выдан 31.05.2021</td> </tr> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</td> <td></td> </tr> </table>	вид:	Ипотека в силу закона	дата государственной регистрации:	08.06.2021 13:54:48	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3287	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2021 по 30.06.2039	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 109/4015/ДУ, выдан 31.05.2021	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Ипотека в силу закона																				
дата государственной регистрации:	08.06.2021 13:54:48																				
номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3287																				
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2021 по 30.06.2039																				
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077																				
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 109/4015/ДУ, выдан 31.05.2021																				
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют																				
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют																				
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:																					
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:																					
4.36	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Ипотека в силу закона</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>08.06.2021 12:00:01</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>16:16:120601:4446-16/203/2021-3283</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 03.06.2021 300 месяцев</td> </tr> </table>	вид:	Ипотека в силу закона	дата государственной регистрации:	08.06.2021 12:00:01	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3283	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2021 300 месяцев												
вид:	Ипотека в силу закона																				
дата государственной регистрации:	08.06.2021 12:00:01																				
номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3283																				
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2021 300 месяцев																				

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
---------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149/4015/ДУ, выдан 02.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.37	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.06.2021 11:18:09
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3274
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2021 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ" (АО "Банк ДОМ.РФ"), ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 142/4015/ДУ, выдан 27.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.38	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.06.2021 11:02:00
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3272
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2021 180 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 144/4015/ДУ, выдан 27.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.39	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.06.2021 11:39:12
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3266
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.05.2021 302 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137/4015/ДУ, выдан 26.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер:

16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.40	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.05.2021 09:29:23
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3249
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.05.2021 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138/4015/ДУ, выдан 24.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.41	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.05.2021 12:17:12
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3245
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2021 362 месяцев

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 141/4015/ДУ, выдан 21.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.42	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.05.2021 10:51:14
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3220
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.05.2021 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139/4015/ДУ, выдан 17.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.43	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.05.2021 16:46:00
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3210
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.05.2021 242 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136/4015/ДУ, выдан 14.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.44	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.05.2021 13:12:47
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3207
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	19.05.2021
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих", ИНН: 7704602614, ОГРН: 1067746685863
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 105/4015/ДУ, выдан 01.04.2021
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер:

16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.45	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.05.2021 13:12:47
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3206
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.05.2021 188 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 105/4015/ДУ, выдан 01.04.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.46	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.05.2021 09:25:16
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3189
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2021 302 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 30 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
---------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 143/4015/ДУ, выдан 07.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.47	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.05.2021 13:21:00
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3165
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.04.2021 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131/4015/ДУ, выдан 28.04.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.48	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.04.2021 12:40:31
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3139
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.04.2021 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 130/4015/ДУ, выдан 23.04.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.49	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.04.2021 16:40:45
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3111
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2021 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 126/4015/ДУ, выдан 21.04.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок																					
вид объекта недвижимости																					
Лист № 32 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63																				
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65																				
18.11.2022г.																					
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446																				
	<table border="1"> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</td> <td></td> </tr> </table>	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:															
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют																				
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:																					
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:																					
4.50	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Ипотека в силу закона</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>27.04.2021 10:33:01</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>16:16:120601:4446-16/203/2021-3104</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 22.04.2021 на 240 месяцев</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Договор участия в долевом строительстве, № 122/4015/ДУ, выдан 21.04.2021</td> </tr> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</td> <td></td> </tr> </table>	вид:	Ипотека в силу закона	дата государственной регистрации:	27.04.2021 10:33:01	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3104	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2021 на 240 месяцев	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 122/4015/ДУ, выдан 21.04.2021	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Ипотека в силу закона																				
дата государственной регистрации:	27.04.2021 10:33:01																				
номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3104																				
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2021 на 240 месяцев																				
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195																				
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 122/4015/ДУ, выдан 21.04.2021																				
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют																				
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют																				
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:																					
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:																					
4.51	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Ипотека в силу закона</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>26.04.2021 11:14:04</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>16:16:120601:4446-16/203/2021-3096</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 22.04.2021 240 месяцев</td> </tr> </table>	вид:	Ипотека в силу закона	дата государственной регистрации:	26.04.2021 11:14:04	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3096	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2021 240 месяцев												
вид:	Ипотека в силу закона																				
дата государственной регистрации:	26.04.2021 11:14:04																				
номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3096																				
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2021 240 месяцев																				

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 127/4015/ДУ, выдан 21.04.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.52	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	22.04.2021 17:24:04
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-3082
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2021 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 125/4015/ДУ, выдан 16.04.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.53	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	09.04.2021 15:41:14
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2969
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.04.2021 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 119/4015/ДУ, выдан 05.04.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.54	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.03.2021 15:45:58
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2853
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2021 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 116/4015, выдан 25.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер:

16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.55	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.03.2021 13:20:23
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2845
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2021 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 115/4015/ДУ, выдан 25.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.56	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.03.2021 10:11:18
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2837
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2021 347 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 36 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
---------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 113-4015-ДУ, выдан 24.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.57	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.03.2021 16:14:11
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2834
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2021 174 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 106/4015/ДУ, выдан 24.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.58	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.03.2021 14:14:03
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2830
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2021 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 114/4015/ДУ, выдан 24.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.59	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.03.2021 10:05:46
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2824
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.03.2021 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 112/4015/ДУ, выдан 23.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер:

16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.60	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.03.2021 11:30:09
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2670
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2021 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве № 99/4015/ДУ, № 99/4015/ДУ, выдан 09.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.61	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	15.03.2021 20:02:20
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2640
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2021 180 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве № 102/4015/ДУ, выдан 10.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.62	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.02.2021 18:47:46
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2543
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.02.2021 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 91/4015/ДУ, выдан 17.02.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.63	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.02.2021 11:16:09
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2515
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.02.2021 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 89/4015/ДУ, выдан 12.02.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.64	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.02.2021 10:17:19
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2512
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.02.2021 180 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 84/4015/ДУ, выдан 10.02.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.65	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	16.02.2021 11:27:16
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2504
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2021 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ" (АО "Банк ДОМ.РФ"), ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 74/4015/ДУ, выдан 02.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.66	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.02.2021 09:38:02
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2483
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.02.2021 180 месяцев

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 79/4015/ДУ, выдан 03.02.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.67	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	08.02.2021 09:15:03
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2469
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.02.2021 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528, ОГРН: 1027739019208
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 64/4015/ДУ, выдан 02.02.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.68	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	04.02.2021 08:00:27
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2456
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2021 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 59/4015/ДУ, выдан 01.02.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.69	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.02.2021 08:50:30
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2436
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2021 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 58/4015/ДУ, выдан 29.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.
Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.70	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.02.2021 18:50:52
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2430
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2021 180 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 69/4015/ДУ, выдан 27.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.71	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.02.2021 16:34:22
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2428
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.01.2021 240 месяцев

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 62/4015/ДУ, выдан 26.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.72	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.02.2021 14:51:07
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2422
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.01.2021 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Металлургический инвестиционный банк" (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570, ОГРН: 1027700218666
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 60/4015/ДУ, выдан 29.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.73	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.02.2021 09:34:54
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2410
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2021 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 75/4015/ДУ, выдан 27.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.74	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.01.2021 08:24:06
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2398
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2021 180 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11-4015-ДУ, выдан 20.01.2021 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ к договору участия в долевом строительстве № 11/4015/ДУ от 20 января 2021 г., № 1/11/4015/ДУ, выдан 02.08.2022

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 47 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
---------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.75	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.01.2021 17:06:39
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2391
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2021 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 49/4015/ДУ, выдан 22.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.76	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.01.2021 13:07:36

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2382
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.01.2021 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 57/4015/ДУ, выдан 21.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.77	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.01.2021 08:58:19
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2380
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2021 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 42/4015/ДУ, выдан 19.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.78	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.01.2021 15:17:28
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2372
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2021 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 15/4015/ДУ, выдан 15.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.79	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.01.2021 09:05:50
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2365
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2021 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ" (АО "Банк ДОМ.РФ"), ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 39/4015/ДУ, выдан 19.01.2021

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
---------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.80	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.01.2021 06:59:36
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2363
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2021 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 35/4015/ДУ, выдан 19.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.81	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.01.2021 14:30:28

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2361
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2021 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 36/4015/ДУ, выдан 18.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.82	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.01.2021 13:42:51
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2357
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2021 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 18/4015/ДУ, выдан 15.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.83	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	22.01.2021 13:02:36
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2352
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2021 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 30/4015/ДУ, выдан 18.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.84	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	22.01.2021 10:21:55
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2346
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2021 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 20/4015/ДУ, выдан 14.01.2020

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 53 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.85	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	21.01.2021 18:46:59
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2341
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.01.2021 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 34/4015/ДУ, выдан 14.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.86	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.01.2021 18:13:25

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 54 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/203/2021-2334
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2021 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, выдан 13.01.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.87	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.08.2020 15:51:41
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2020-1962
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	156 мес
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор долевого участия, выдан 29.07.2020, дата государственной регистрации: 03.08.2020, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2020-1961
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.88	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.03.2020 11:01:45
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2020-1568
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 36/4013/ДУ, выдан 28.02.2020, дата государственной регистрации: 11.03.2020, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2020-1567
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.89	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.03.2020 18:05:10
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2020-1530
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	300 мес.
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528, ОГРН: 1027739019208	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.
Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 41/4013/ДУ, выдан 26.02.2020, дата государственной регистрации: 02.03.2020, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2020-1529
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.90	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.03.2020 15:27:50
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2020-1519
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	348 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 46/4013/ДУ, выдан 27.02.2020, дата государственной регистрации: 02.03.2020, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2020-1518
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 57 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.91	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	16.01.2020 09:37:20
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2020-1426
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	122 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав требования, № 634/2464-0002011, выдан 28.12.2019
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.92	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.12.2019 12:20:07
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2019-1387
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	360 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор об уступке права требования по договору №0169/4012/О от "18" февраля 2019 г. участия в долевом строительстве жилого дома, № 0169/4012/О-1, выдан 20.12.2019, дата государственной регистрации: 25.12.2019, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2019-1386

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 58 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер: 16:16:120601:4446

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.93	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	25.11.2019 10:01:54
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2019-1118
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге права требования, № 634/3162-0000055-01, выдан 15.11.2019
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.94	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	04.07.2019 16:41:46

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 59 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2019-912
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	240 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор долевого участия, № 0195/4012/О, выдан 28.06.2019, дата государственной регистрации: 04.07.2019, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2019-911
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.95	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.07.2019 16:03:15
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2019-910
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор № 0007/4012/О-1 уступки права требования, выдан 24.06.2019, дата государственной регистрации: 03.07.2019, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2019-909
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 2

Всего листов раздела 2: 63

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.

Кадастровый номер:

16:16:120601:4446

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.96	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	15.02.2019 16:46:51
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2019-569
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	300 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 0153/4012/О, выдан 07.02.2019, дата государственной регистрации: 15.02.2019, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2019-568
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.97	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.10.2018 16:47:59
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2018-355
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	242 месяца



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 0064/4012/О, выдан 25.09.2018, дата государственной регистрации: 03.10.2018, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2018-354
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.98	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.09.2018 13:34:55
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2018-328
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	360 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор долевого участия, № 0042/4012/О, выдан 04.09.2018, дата государственной регистрации: 10.09.2018, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2018-327
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 62 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.99	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.08.2018 09:35:11
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2018-302
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия по 26.08.2038 по 26.08.2038
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 0027/4012/О, выдан 27.08.2018, дата государственной регистрации: 28.08.2018, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2018-301
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.100	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.04.2018 13:33:46
	номер государственной регистрации:	16:16:120601:4446-16/001/2018-155
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия по 20.04.2033 по 20.04.2033
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк социального развития Татарстана "Татсоцбанк", ИНН: 1653003834, ОГРН: 1021600000256	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 2	Всего листов раздела 2: 63	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65

18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 0091/4011/О, выдан 19.04.2018, дата государственной регистрации: 20.04.2018, номер государственной регистрации: 16:16:120601:4446-16/001/2018-154
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

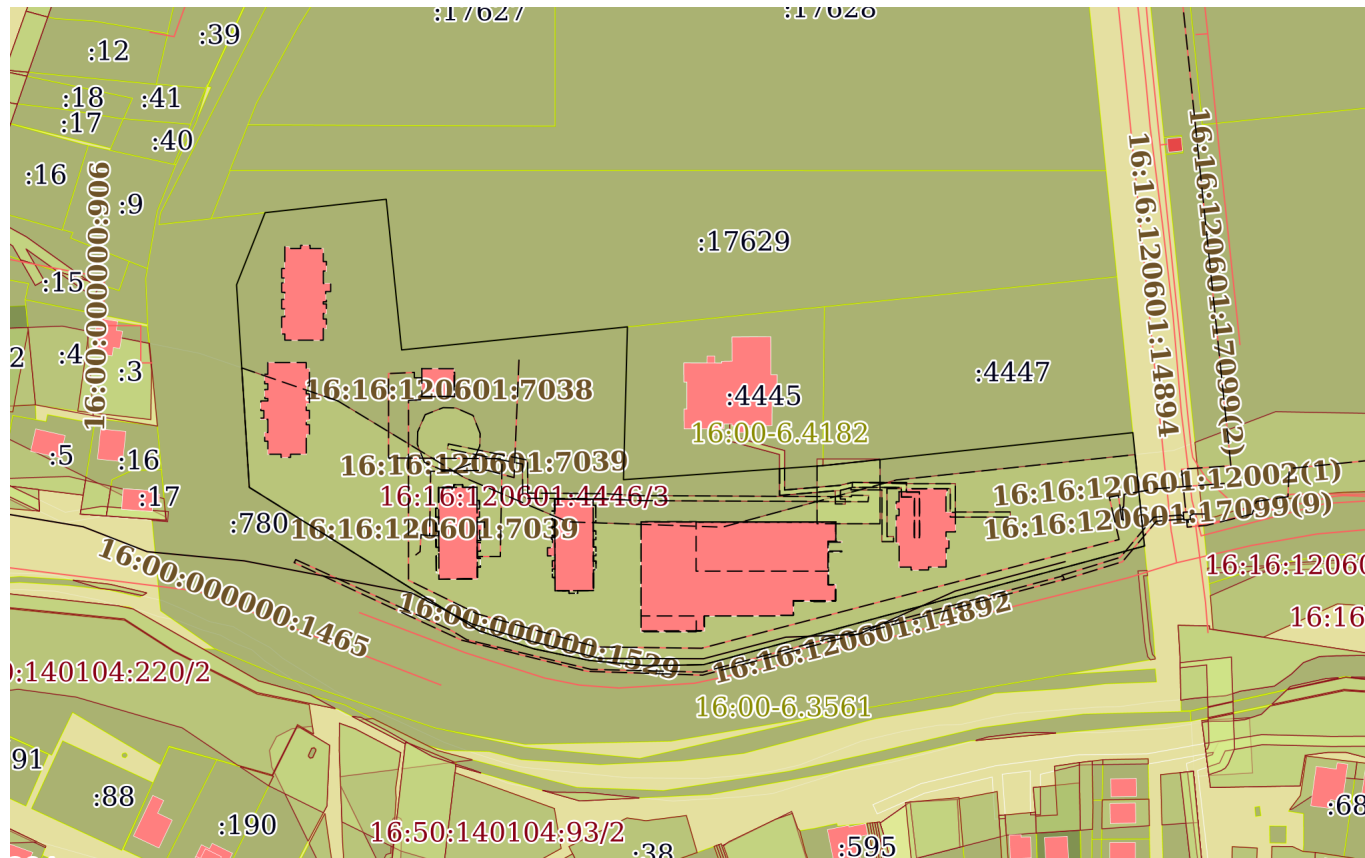
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 65
18.11.2022г.			
Кадастровый номер:	16:16:120601:4446		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023