

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Г. Новосибирск  
(место составления)

« 01 » февраля 2023 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
ООО «ОХВАТ-НСК» ОГРН 1225400035244; инн 5406825393; 630004, РОССИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ., ГОРОД  
НОВОСИБИРСК., ПР-КТ ДИМИТРОВА, Д. 1/1, ОФИС 307

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
Ассоциация строительных организаций в Новосибирской области (АСОНО), рег.№2213

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2.«Секция №6 многоквартирного многоэтажного жилого дома №14 (по ГП) с автостоянкой в  
осях 25-39/А-М –XXVI этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с  
объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, автостоянками в  
Калининском районе г. Новосибирска».

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский район

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 54-35-11-2023 от 31.01.2023 года Мэрией города Новосибирска. Срок действия до 30.09.2026

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

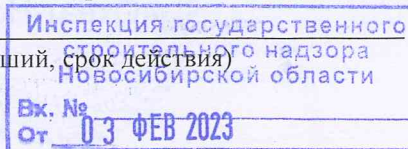
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 54-2-1-2-093139-2022 от 27.12.2022 г. ООО «ПРОММАШ ТЕСТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)





7. Начало строительства, реконструкции

01.09.2024

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30.09.2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Разделы проекта:

08-21-6-СП Том 0. «Сметная документация»

08-21-6-АР Том 3 Раздел 3 «Архитектурные решения»

08-21-6-ПЗ Том 1 Раздел 1 «Пояснительная записка»

08-21-6-ПЗУ Том 2 Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

08-21-6-КР Том 4 Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

08-21-6-ИОС1 Том 5.1 Подраздел 1 «Система электроснабжения»

08-21-6-ИОС2 Том 5.2 Подраздел 2 «Система водоснабжения»

08-21-6-ИОС3 Том 5.3 Подраздел 3 «Система водоотведения»

08-21-6-ИОС4 Том 5.4 Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

08-21-6-ИОС5 Том 5.5 Подраздел 5 «Сети Связи»

08-21-6-ИОС7 Том 5.7 Подраздел 7 «Технологические решения»

08-21-6-ПОС Том 6 Раздел 6 «Проект организации строительства»

08-21-6-ООС Том 8 Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

08-21-6-ПБ Том 9 Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

08-21-6-ЭЭ Том 10\_1 Раздел 10\_1 «Перечень мероприятий по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

08-21-6-ОДИ Том 10 Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

08-21-6-ТБЭ Том 12.1 Раздел 12 «Требования к обеспечению безопасности эксплуатации объектов капитального строительства»

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-35-11-2023 от 31.01.2023 года Мэрией города Новосибирска

Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 54-2-1-2-093139-2022 от 27.12.2022 г. ООО «ПРОММАШ ТЕСТ»

Общий журнал работ № 1

01-22-14-0-ГП. Разбивочный план (схема планово-высотного обоснования вынесения на местность линий отступа от красной линии)

Приказ на утверждение проектной документации № 14.6 от 01.02.2023

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «ОХВАТ-НСК»

(представитель застройщика или  
технического заказчика)

М.П.

(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



(подпись)

Боков Ю.Б.

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.