

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

| | | | | |
|---|---|-----------|-------------|----------------------|
| | | | | Коды |
| Форма по ОКУД | | | | 0710001 |
| Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2024 | |
| Организация | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРЕМ-3" | | | 89423224 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | | | 0411144305 |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | | | 71.12.2 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | | | 12300 16 |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | | | 384 |
| Местонахождение (адрес) | 649000, Алтай Респ, Горно-Алтайск г, Чорос-Гуркина Г.И. ул, дом № 4 | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | | | |
|---|--|--|--|-----------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | | | | ИНН |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | | | | ОГРН/ ОГРНИП |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 138 629 | 141 464 | 128 065 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 16 519 | 17 338 | 12 223 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 155 148 | 158 803 | 140 288 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 326 769 | 258 592 | 269 779 |
| | в том числе: | | | | |
| | | 1211 | 255 937 | 234 820 | 259 519 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 912 489 | 683 905 | 589 043 |
| | в том числе: | | | | |
| | задолженность участников по договорам долевого участия в строительстве | 1231 | 634 164 | 631 821 | 520 174 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 313 400 | 420 893 | 191 308 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 552 658 | 1 363 390 | 1 050 129 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 707 806 | 1 522 193 | 1 190 418 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 40 000 | 40 000 | 40 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 661 941 | 638 722 | 429 713 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 701 941 | 678 722 | 469 713 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 15 686 | 16 931 | 18 793 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 62 674 | 66 201 | 59 855 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 78 360 | 83 132 | 78 647 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 15 700 | 14 000 | 6 000 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 910 544 | 745 261 | 635 443 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 1 262 | 1 077 | 614 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 927 505 | 760 339 | 642 058 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 707 806 | 1 522 193 | 1 190 418 |

Руководитель

(подпись)



Журавлев Геннадий Михайлович

(расшифровка подписи)



27 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 03 | 2024 |
| Организация | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРЕМ-3" | ИНН | 89423224 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 0411144305 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКОПФ / ОКФС | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 34 237 | 19 406 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (16 493) | (3 964) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 17 744 | 15 442 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 17 744 | 15 442 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 14 633 | 2 293 |
| | Прочие расходы | 2350 | (3 216) | (2 344) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 29 161 | 15 391 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (5 943) | 920 |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (6 368) | (3 428) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 426 | 4 348 |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 23 218 | 16 311 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 23 218 | 16 311 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель

(подпись)


**Журавлев Геннадий
Михайлович**

(расшифровка подписи)



27 апреля 2024 г.