



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
«Горем-3»

за 2017 год

Raha7.ru
8(961)988-68-87
8(3852)77-65-91
audit-profi97@mail.ru
г.Барнаул, ул.Северо-Западная, 29

Общество с ограниченной ответственностью

«Аудит – Профи»



656037, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Северо-Западная, д. 29

тел. 8 (3852) 77-65-91, 8-961-988-68-87

e-mail: audit-profi97@mail.ru, сайт: Audit-Profi.pro, Raha7.ru

Член в Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,

ОРНЗ 11606064636

ИНН 2224039819; КПП 222101001; ОГРН 1022201510968

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участнику, руководству
Общества с ограниченной ответственностью
«Горем-3»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Горем-3» (ОГРН 1090411001658, 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., дом 4), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 г.,
- отчета о финансовых результатах за Январь-Декабрь 2017 г.,
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за Январь-Декабрь 2017 г., отчета о движении денежных средств за Январь-Декабрь 2017 г. и пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Горем-3» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и общего собрания участников аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Общее собрание участников несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аudit годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

H. B. -

Н.В.Рохлина

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-Профи»,
ОГРН 1022201510968,
656037, Алтайский край, город Барнаул, улица Северо-Западная, дом 29,
Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»,
ОРНЗ 11606064636

Руководитель аудиторской организации

Н.В. Рохлина

«28» апреля 2018 года



Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Горем-3"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной

ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

649000, Алтай Республика, Горно-Алтайск г, Чорос-Гуркина Г.И.ул, дом № 4

Коды		
0710001		
Дата (число, месяц, год) по ОКПО	31	12
89423224		
ИИН по ОКВЭД	411144305	71.12.2
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРТОНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 893	37 113	43 896
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	212 344	257 522	275 837
	в том числе:				
	незавершенные капитальные вложения	1191	212 344	257 522	275 837
	Итого по разделу I	1100	231 238	294 635	319 734
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	41 297	42 199	5 318
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 805	25 446	30 843
	в том числе:				
	задолженность участников по договорам долевого участия в строительстве	1231	4 485	17 059	22 420
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	100	100
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 269	13 264	36 292
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	69 371	81 009	72 552
	БАЛАНС	1600	300 608	375 643	392 286

Подтверждено аудитором
ООО "Аудит-Профи"

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	141 376	152 907	127 001
	Итого по разделу III	1300	181 376	152 917	127 011
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	7 495	6 600
	Кредиторская задолженность	1520	94 904	110 335	47 605
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	24 328	104 896	211 070
	в том числе:				
	обязательства перед участниками долевого строительства	1551	24 328	104 896	211 070
	Итого по разделу V	1500	119 232	222 726	265 275
	БАЛАНС	1700	300 608	375 643	392 286

Руководитель

Журавлев Геннадий
Михайлович
(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

Подтверждено аудитором
ООО "Аудит-Профи"

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Горем-3"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной

ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
Форма по ОКУД	31	12
по ОКПО 89423224		
ИИН	411144305	
по ОКВЭД	71.12.2	
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Выручка		2110	118 057	106 130
Себестоимость продаж		2120	(122 105)	(76 664)
Валовая прибыль (убыток)		2100	(4 048)	29 466
Коммерческие расходы		2210	-	-
Управленческие расходы		2220	-	-
Прибыль (убыток) от продаж		2200	(4 048)	29 466
Доходы от участия в других организациях		2310	-	-
Проценты к получению		2320	899	1 740
Проценты к уплате		2330	-	-
Прочие доходы		2340	14013	5 683
Прочие расходы		2350	(22 197)	(4 397)
Прибыль (убыток) до налогообложения		2300	(11 333)	32 492
Текущий налог на прибыль		2410	(199)	(6 585)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)		2421	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств		2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов		2450	-	-
Прочее		2460	-	-
Чистая прибыль (убыток)		2400	(11 532)	25 907

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11 532)	25 907
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

12 марта 2018 г.

Журавлев Геннадий
Михайлович
(расшифровка подписи)



Подтверждено аудитором
ООО "Аудит-Профи"

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Горем-З"	Форма по ОКУД 0710003
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год) 31 12 2017
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застойщика, генерального подрядчика	по ОКПО 894423224
Организационно-правовая форма / форма собственности	Организство с ограниченной ответственностью	ИИН 411144305
Единица измерения:	/ Частная собственность	по ОКВЭД 71.12.2
		по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
		по ОКЕИ 384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	10	-	-	-	-	127 001
За 2016 г.	3210	-	-	-	-	-	127 011
Увеличение капитала - всего:							
В том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	25907
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	25907
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	25907
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	25907
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	25907
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	X	-
Уменьшение капитала - всего:	3217	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3220	-	-	-	-	-	-
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	-

дивиденды	3227	X	X	X	X	X	-
-----------	------	---	---	---	---	---	---

Подтверждено аудитором
ООО "Аудит-Профи"

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10	-	-	-	-	-
<u>За 2017 г.</u>						152 907	152 917
<u>Увеличение капитала - Всего:</u>	3310	39 990	-	-	-	-	39 990
<u>В том числе:</u>							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	X	-	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
дополнительный вклад участника	3317	39 990	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - Всего:	3320	-	-	-	-	-	-
<u>В том числе:</u>							
убыток	3321	X	X	X	X	(11 531)	(11 531)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	(11 531)	(11 531)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	-
изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	40 000	-	-	-	-	-
						141 376	181 376

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.	
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - Всего				На 31 декабря 2016 г.
до корректировок	3400	127 011	25 907	(1)
корректировка в связи с:				152 917
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	127 011	25 907	(1)
в том числе:				152 917
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	127 001	25 907	(1)
корректировка в связи с:				152 907
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	127 001	25 907	(1)
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	181 376	152 917	127 011



Руководитель _____
[Handwritten signature]
(подпись)

12 марта 2018 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Горем-3"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12 2017
по ОКПО	89423224	
ИНН	411144305	
по ОКВЭД	71.12.2	
	12300	16
	384	

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	217 249	202 576
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	109 987	68 185
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
от участников долевого строительства	4114	104 551	134 333
прочие поступления	4119	2 711	58
Платежи - всего	4120	(212 643)	(227 552)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(189 314)	(186 265)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 589)	(6 010)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
4125	-	-	-
прочие платежи	4129	(17 740)	(35 277)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	4 606	(24 976)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	955	1 784
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	56	44
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	899	1 740
4215	-	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(3 160)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(3 160)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
4225	-	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 205)	1 784

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	8 000	16 700
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 000	16 700
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	6 000	-
Платежи - всего	4320	(10 495)	(16 535)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(10 495)	(16 535)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(2 495)	165
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(94)	(23 027)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	13 264	36 292
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	13 170	13 265
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

12 марта 2018 г.

Журавлев Геннадий
Михайлович
(расшифровка подписи)Подтверждено аудитором
ООО "Аудит-Профи"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

ООО "Горем-З" за 2017 год

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Нематериальные активы - Всего	5100	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:	5110	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полнотью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода
			часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло	часть стоимости, списанной на расходы	
НИОКР - Всего	5140	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5150	за 2016г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5151	за 2016г.	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и не оформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - Всего	5160	за 2017г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5170	за 2016г.	-	-	-	-	-
	5161	за 2017г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - Всего	5171	за 2016г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5180	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2016г.	-	-	-	-	-
	5181	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2016г.	-	-	-	-	-



Журавлев Евгений
Михайлович
(расшифровка подпись)

Руководитель
(подпись)

12 марта 2018 г.

2. Основные средства**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			Выбыло объектов	Выдана первоначальная стоимость	Начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Накопленная амортизация	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего									
5200	за 2017г.	50 836	(13 723)	150	(17 368)	2 461	(3 462)	-	33 618 (14 725)
5210	за 2016г.	56 630	(12 733)	-	(5 794)	3 935	(4 924)	-	50 836 (13 723)
Машины и оборудование (кроме офисного)									
5201	за 2017г.	929	(879)	150	-	-	(58)	-	1 079 (938)
5211	за 2016г.	4 254	(2 400)	-	(3 325)	2 235	(714)	-	929 (879)
Земельные участки									
5202	за 2017г.	2 132	-	-	(2 082)	-	-	-	50 -
5212	за 2016г.	2 132	-	-	-	-	-	-	2 132 -
Здания									
5203	за 2017г.	34 309	(3 947)	-	(14 856)	2 254	(1 709)	-	19 453 (3 402)
5213	за 2016г.	34 309	(2 129)	-	-	-	(1 818)	-	34 309 (3 947)
Транспортные средства									
5204	за 2017г.	10 389	(7 533)	-	-	(1 400)	-	-	10 389 (8 933)
5214	за 2016г.	12 857	(7 167)	-	(2 469)	1 700	(2 066)	-	10 389 (7 533)
Сооружения									
5205	за 2017г.	2 760	(1 116)	-	(430)	206	(275)	-	2 330 (1 185)
5215	за 2016г.	2 760	(810)	-	-	(307)	-	-	2 760 (1 116)
Учетно в составе доходных вложений в материальные ценности - всего									
5220	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
5230	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
5221	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
5231	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017г.	257 522	235 905	(280 932)	(150)	212 344
в том числе:	5250	за 2016г.	275 837	267 067	(285 383)	-	257 522
Северный мкр, квартал 11-17 дом №09 Кленовая 76	5241	за 2017г.	3 158	-	3 158	-	-
Северный мкр, квартал 11-17 дом №11 Кленовая 80	5251	за 2016г.	3 140	18	-	-	3 158
Северный мкр, квартал 11-17 дом №09 Кленовая 90	5242	за 2017г.	2 556	-	2 556	-	-
Северный мкр, квартал 11-17 дом №11 Кленовая 90	5252	за 2016г.	2 432	124	-	-	2 556
Высоковольтная 1 (трансф. подст.)	5243	за 2017г.	897	-	-	-	897
Северный мкр, квартал 11-17 дом №08 Кленовая 60	5253	за 2016г.	885	12	-	-	897
Северный мкр, квартал 11-17 дом №02 Кленовая 72	5244	за 2017г.	88	-	88	-	88
Северный мкр, квартал 11-17 дом №01 Кленовая 74	5245	за 2017г.	2 762	-	2 762	-	-
Северный мкр, квартал 11-17 дом №16 Кленовая 92	5255	за 2016г.	2 748	14	-	-	2 762
Деповская 12	5246	за 2017г.	3 135	-	3 135	-	-
Деповская 62	5256	за 2016г.	2 601	634	-	-	3 135
Деповская 48	5247	за 2017г.	3 630	31	3 662	-	-
Деповская 46	5257	за 2016г.	3 069	562	-	-	3 630
Деповская 56 дом № 5	5248	за 2017г.	3 699	7	3 706	-	-
Деповская 60 дом № 6	5258	за 2016г.	3 687	12	-	-	3 699
Массажное оборудование №и-5000Р	5249	за 2017г.	35 596	55 433	91 029	-	-
	5259	за 2016г.	1 478	34 118	-	-	35 596
Красногвардейская		за 2017г.	3	-	-	-	-
		за 2016г.	-	3	-	-	3
		за 2017г.	1 014	48 992	-	-	3
		за 2016г.	-	1 014	-	-	3
		за 2017г.	-	53	-	-	53
		за 2016г.	-	-	-	-	-
		за 2017г.	8 268	9 006	-	-	17 274
		за 2016г.	7 813	455	-	-	8 268
		за 2017г.	27 930	116 179	-	-	144 109
		за 2016г.	7 790	20 140	-	-	27 930
		за 2017г.	164 632	3 168	167 800	-	-
		за 2016г.	18 362	146 270	-	-	164 632
		за 2017г.	2	-	-	-	2
		за 2016г.	2	-	-	-	2
		за 2017г.	150	-	150	-	-
		за 2016г.	-	-	-	-	150

Северный мкр, квартал 11-17 (общие расходы по группе домов №1-17)	за 2017г.	-	24	24
Деповская (50-60 общие расходы по группе)	за 2016г.	-	85	85
Северный мкр, квартал 11-17 дом №15 Кленовая 88	за 2017г.	-	3 013	3 013
Северный мкр, квартал 11-17.дом №06 Кленовая 64	за 2016г.	-	85	85
Северный мкр, квартал 11-17 дом №04 Кленовая 68	за 2017г.	-	-	-
8 микрорайон 28в (Магистральная)	за 2016г.	3 473	-	3 473
Деповская 58 дом № 3	за 2017г.	-	-	-
	за 2016г.	3 259	-	3 259
	за 2017г.	-	-	-
	за 2016г.	3 365	15	3 379
	за 2017г.	-	-	-
	за 2016г.	57 072	62 904	119 975
	за 2017г.	-	-	-
	за 2016г.	154 574	553	155 127

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего		-	-
в том числе:		5260	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:		5261	-
в том числе:		5270	-
		5271	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	23 294	23 294
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-
Иное использование основных средств (запог и др.)	5286	-	-
	5287	-	-



Руководитель
[Handwritten signature]

* Журавлев Геннадий
Михайлович

*(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода
			Поступило	Выбыло (погашено)	Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытоков от обесценения)	
Долгосрочные - всего							
5301	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
5311	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
5302	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
5312	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего							
5305	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
5315	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
5306	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
5316	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
5300	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
5310	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
финансовых вложений - итого							

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего в том числе:	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего в том числе:	5321	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

**«ГОРЕМ»**

Журавлев Геннадий З

Михайлович

(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

12 марта 2018 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
				величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	резерв под снижение стоимости	убыток от снижения стоимости	
Запасы - всего								
5400	за 2017г.	42 199	-	183 494	(184 396)	-	-	
5420	за 2016г.	5 318	-	183 187	(146 306)	-	-	
В том числе:								
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности								
5401	за 2017г.	865	-	83 100	(82 787)	-	-	
5421	за 2016г.	3 618	-	81 344	(84 096)	-	-	
Готовая продукция								
5402	за 2017г.	39 634	-	76 498	(77 563)	-	-	
5422	за 2016г.	-	-	77 830	(38 196)	-	-	
Товары для перепродажи								
5403	за 2017г.	1 700	-	-	(150)	-	-	
5423	за 2016г.	1 700	-	-	(150)	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные								
5404	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	
5424	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве								
5405	за 2017г.	-	-	23 896	(23 896)	-	-	
Прочие запасы и затраты								
5425	за 2016г.	-	-	24 014	(24 014)	-	-	
5406	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	
5426	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)								
5407	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	
5427	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	
5408	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	
5428	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441	-	-	-
	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель

(подпись)

12 марта 2018 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность**5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
				поступление	выбытие	в результате хозяйственных операций	при начальном балансе	списание на финансовый результат	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5521	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5522	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5503	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017г.	25 439	10 156	-	-	X	X	-
в том числе:	5530	за 2016г.	30 843	20 243	(21 329)	(25 986)	-	175	363
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017г.	21 717	5 168	(18 673)	-	-	-	14 805
Авансы выданные	5531	за 2016г.	26 461	17 908	(22 652)	-	-	-	8 213
Прочая	5512	за 2017г.	2 963	1 334	(1 947)	-	-	-	21 717
	5532	за 2016г.	4 091	2 162	(3 290)	-	-	-	2 350
	5513	за 2017г.	759	3 654	(709)	-	-	-	2 963
	5533	за 2016г.	291	173	(44)	-	-	175	363
	5514	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	4 242
	5534	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	339
Итого	5500	за 2017г.	25 439	10 156	(21 329)	-	X	X	-
	5520	за 2016г.	30 843	20 243	(25 986)	-	X	X	14 805
						-	X	X	25 439

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5540		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5541		-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542		-	-	-	-
прочая	5543		-	-	-	-
	5544		-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	поступление	Изменения за период		
				выбыло	погашение	списание на финансовый результат
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего	5551	за 2017г.	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	перевод из долгосрочного задолженности	перевод из кредиторской в краткосрочную задолженность
в том числе:	5571	за 2016г.	-	-	-	-
кредиты	5552	за 2017г.	-	-	-	-
	5572	за 2016г.	-	-	-	-
займы	5553	за 2017г.	-	-	-	-
	5573	за 2016г.	-	-	-	-
прочая	5554	за 2017г.	-	-	-	-
	5574	за 2016г.	-	-	-	-
	5555	за 2017г.	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	5575	за 2016г.	-	-	-	-
	5560	за 2017г.	222 719	104 369	16	(208 411)
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5580	за 2016г.	265 275	181 411	7	(224 312)
авансы полученные	5561	за 2017г.	210 313	99 963	-	(194 146)
	5581	за 2016г.	252 818	162 949	-	(205 454)
расчеты по налогам и взносам	5562	за 2017г.	36	1 423	-	(36)
кредиты	5582	за 2016г.	-	36	-	-
займы	5563	за 2017г.	3 585	(16)	16	(2 672)
	5583	за 2016г.	5 071	(7)	7	(1 825)
прочая	5564	за 2017г.	-	-	-	-
	5584	за 2016г.	-	-	-	-
	5565	за 2017г.	7 495	3 000	-	(10 495)
	5585	за 2016г.	6 600	17 430	-	-
	5586	за 2017г.	1 290	-	-	(16 535)
	5586	за 2016г.	786	1 003	-	(1 061)
	5567	за 2017г.	-	-	-	(498)
Итого	5568	за 2016г.	-	-	-	-
	5570	за 2017г.	222 719	104 369	16	(208 411)
			265 275	181 411	7	(224 312)

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель
(подпись)

12 марта 2018 г.

Журавлев Геннадий
Михайлович

(расшифровка подпись)

Подтверждено аудитором
ООО "Аудит-Профи"

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	4 811	7 535
Расходы на оплату труда	5620	6 200	6 608
Отчисления на социальные нужды	5630	1 868	1 993
Амортизация	5640	3 340	4 670
Прочие затраты	5650	19 199	18 208
Итого по элементам	5660	35 418	39 014
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [+]: незавершенного производства, готовой продукции и др.)	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [-]: незавершенного производства, готовой продукции и др.)	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	35 418	39 014

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Журавлев Геннадий

Михайлович

(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

12 марта 2018г.

Подтверждено аудитором
ООО "Аудит-Профи"

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель

(подпись)

12 марта 2018 г.

Подтверждено аудитором
ООО "Аудит-Профи"

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя		Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего		5800	-	-	-
в том числе:					
Выданные - всего		5801	-	-	-
в том числе:		5810	-	-	-
		5811	-	-	-



Журавлев Геннадий
Михайлович
(расшифровка подписи)

Руководитель _____
[подпись]
12 марта 2018 г.

Подтверждено аудитором
ООО "Аудит-Профи"

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
Бюджетные кредиты - всего			
за 2017г.	5910	-	-
за 2016г.	5920	-	-
в том числе:			
за 2017г.	5911	-	-
за 2016г.	5921	-	-



Руководитель

(подпись)

12 марта 2018 г.

Подтверждено аудитором
ООО "Аудит-Профи"