

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

|   |   |                                 |           |             |
|---|---|---------------------------------|-----------|-------------|
|   |   | <b>Коды</b>                     |           |             |
|   |   | <b>0710001</b>                  |           |             |
|   |   | <b>31</b>                       | <b>03</b> | <b>2020</b> |
| Форма по ОКУД                                       |   |                                 |           |             |
| Дата (число, месяц, год)                            |   |                                 |           |             |
| Организация   | <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br/>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРЕМ-З"</b> | по ОКПО <b>89423224</b>         |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | ИНН <b>0411144305</b>           |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>                          | по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>       |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>                     | по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b> |           |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   | по ОКЕИ <b>384</b>              |           |             |
| Местонахождение (адрес)                             | <b>649000, Алтай Респ, Горно-Алтайск г, Чорос-Гуркина Г.И. ул, д. № 4</b>                   |                                 |           |             |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора      | ИНН             |  |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/<br>ОГРНИП |  |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 31 марта 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |      |                     |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>  |      |                     |                       |                       |
|           | Нематериальные активы  | 1110 | -                   | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                                   | 1120 | -                   | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы  | 1130 | -                   | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы  | 1140 | -                   | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150 | 2 339               | 2 562                 | 17 069                |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                              | 1160 | -                   | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170 | 3                   | 3                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы  | 1180 | -                   | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы   | 1190 | 173 247             | 131 475               | 134 110               |
|           | в том числе:   |      |                     |                       |                       |
|           | незавершенные капитальные вложения                                     | 1191 | 173 247             | 131 475               | 134 110               |
|           | Итого по разделу I   | 1100 | 175 589             | 134 040               | 151 179               |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>  |      |                     |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210 | 70 723              | 104 611               | 82 753                |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям              | 1220 | 322                 | 322                   | -                     |
|           | Дебиторская задолженность  | 1230 | 63 925              | 49 692                | 17 691                |
|           | в том числе:   |      |                     |                       |                       |
|           | задолженность участников по договорам долевого участия в строительстве | 1231 | 21 462              | 17 523                | 2 007                 |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240 | -                   | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250 | 63 538              | 50 675                | 44 232                |
|           | Прочие оборотные активы  | 1260 | -                   | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу II  | 1200 | 198 508             | 205 301               | 144 676               |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | <b>374 097</b>      | <b>339 340</b>        | <b>295 855</b>        |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 31 марта<br>2020 г. | На 31 декабря<br>2019 г. | На 31 декабря<br>2018 г. |
|-----------|--|------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                        |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                        |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 40 000                 | 40 000                   | 40 000                   |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                      | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                      | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                      | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                      | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 157 165                | 153 384                  | 149 412                  |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 197 165                | 193 384                  | 189 412                  |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                        |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | -                      | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                      | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                      | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                      | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | -                      | -                        | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                        |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | 5 375                  | 5 146                    | -                        |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 89 571                 | 96 301                   | 84 666                   |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                      | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | -                      | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | 81 986                 | 44 509                   | 21 777                   |
|           | в том числе:<br>обязательства перед участниками долевого строительства | 1551 | 81 986                 | 44 509                   | 21 777                   |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 176 932                | 145 956                  | 106 443                  |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 374 097                | 339 340                  | 295 855                  |

Руководитель

(подпись)

Журавлев Геннадий  
Михайлович  
(расшифровка подписи)



29 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

|   |   |                          |                   |           |             |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
|   |   | Дата (число, месяц, год) | <b>Коды</b>       |           |             |
|   |   | Форма по ОКУД            | <b>0710002</b>    |           |             |
|   |   | по ОКПО                  | <b>31</b>         | <b>03</b> | <b>2020</b> |
| Организация   | <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br/>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРЕМ-3"</b> | по ОКПО                  | <b>89423224</b>   |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | ИНН                      | <b>0411144305</b> |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>                          | по ОКВЭД 2               | <b>71.12.2</b>    |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>                     | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>12300</b>      | <b>16</b> |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   | по ОКЕИ                  | <b>384</b>        |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь - Март 2020 г. | За Январь - Март 2019 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | 52 693                   | 38 492                   |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | (46 880)                 | (39 143)                 |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | 5 813                    | (651)                    |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | -                        | -                        |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | -                        | -                        |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | 5 813                    | (651)                    |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | -                        | -                        |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | -                        | -                        |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | 756                      | 917                      |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | (1 799)                  | (633)                    |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | 4 770                    | (367)                    |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | (990)                    | -                        |
|           | в том числе:                            |      |                          |                          |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | (990)                    | -                        |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                        | -                        |
|           | Прочее                                  | 2460 | -                        | -                        |
|           | в том числе:                            |      |                          |                          |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | 3 780                    | (367)                    |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - Март<br>2020 г. | За Январь - Март<br>2019 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | <b>СПРАВОЧНО</b>  |      |                             |                             |
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                           | -                           |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                           | -                           |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                           | -                           |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | 3 780                       | (367)                       |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900 | -                           | -                           |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                           | -                           |

Руководитель

(подпись)

Журавлев Геннадий  
Михайлович

(расшифровка подписи)



29 апреля 2020 г.