

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Стройсоюз"	по ОКПО	60639760		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4345276039		
Вид экономической деятельности	деятельность заказчика-застройщика, ген. подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	610035, Кировская обл, Киров г, Калинина ул, д. № 40, оф. 38				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "ФИРМА АУДИТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	4348008849		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1024301312496		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	102	115	132
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 270	10 540	12 251
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	30 157	31 022	32 179
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	554 423	393 188	88 589
	Итого по разделу I	1100	593 953	434 865	133 151
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	52 406	66 985	198 355
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14 677	14 287	2 451
	Дебиторская задолженность	1230	445 492	338 811	31 714
	в том числе:				
	дду		353 101	288 738	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66 630	185	1 200
	Прочие оборотные активы	1260	29	48	93
	Итого по разделу II	1200	579 234	420 316	233 813
	БАЛАНС	1600	1 173 186	855 181	366 964

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	263 755	248 638	250 204
	Итого по разделу III	1300	263 785	248 668	250 234
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	426 707	282 632	66 625
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	426 707	282 632	66 625
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	20 143
	Кредиторская задолженность	1520	482 249	322 788	29 145
	в том числе:				
	ДДУ		388 204	288 738	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	446	1 093	817
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	482 695	323 881	50 105
	БАЛАНС	1700	1 173 186	855 181	366 964

Руководитель

(подпись)

Кислицын Эдуард Кузьмич

(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Стройсоюз"	ИНН	60639760		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4345276039		
Вид экономической деятельности	деятельность заказчика-застройщика, ген. подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	141 852	143 209
	Себестоимость продаж	2120	(49 557)	(107 926)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	92 295	35 283
	Коммерческие расходы	2210	(1 498)	(2 295)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	90 797	32 988
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	-
	Проценты к уплате	2330	(26 958)	(13 811)
	Прочие доходы	2340	8 362	410
	Прочие расходы	2350	(9 857)	(753)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	62 345	18 834
	Налог на прибыль	2410	(12 728)	(4 020)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(12 728)	(4 020)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	49 617	14 814

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	49 617	14 814
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кислицын Эдуард Кузьмич

(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.