

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

| | | | | |
|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| Организация ООО "СТ-Новоселье" | по ОКПО | 30 | 06 | 2019 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 4725483458 | | |
| Вид экономической деятельности | по ОКВЭД | 68.10.1 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 188507, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Новоселье п, Питерский пр-т, д. № 1 пом Н-1 | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|---|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 2 263 | 2 323 | 2 499 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Материальные ценности в организации | 11601 | - | - | - |
| | Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование | 11602 | - | - | - |
| | Материальные ценности предоставленные во временное пользование | 11603 | - | - | - |
| | Прочие доходные вложения | 11604 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Паи | 11701 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 5 597 878 | 5 543 008 | 5 766 138 |
| | в том числе: | | | | |
| | Перевод молодняка животных в основное стадо | 11901 | - | - | - |
| | Приобретение взрослых животных | 11902 | - | - | - |
| | Расходы будущих периодов | 11903 | - | - | - |
| | Незавершенное строительство жилых домов | 11904 | 5 597 878 | 5 543 008 | 5 766 138 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 5 600 141 | 5 545 332 | 5 768 636 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 143 117 | 525 179 | 447 315 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 12101 | 226 | 174 | 241 |
| | Брак в производстве | 12102 | - | - | - |
| | Товары отгруженные | 12103 | - | - | - |

| | | | | |
|--|-------|-----------|---------|-----------|
| Товары | 12104 | 142 891 | 525 005 | 447 074 |
| Готовая продукция | 12105 | - | - | - |
| Расходы на продажу | 12106 | - | - | - |
| Основное производство | 12107 | - | - | - |
| Полуфабрикаты собственного производства | 12108 | - | - | - |
| Вспомогательные производства | 12109 | - | - | - |
| Обслуживающие производства и хозяйства | 12110 | - | - | - |
| Расходы будущих периодов | 12111 | - | - | - |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 281 124 | 246 374 | 329 244 |
| в том числе: | | | | |
| НДС по приобретенным ОС | 12201 | - | - | - |
| НДС по приобретенным НМА | 12202 | - | - | - |
| НДС по приобретенным материально-производственным запасам | 12203 | - | - | - |
| НДС по приобретенным услугам | 12204 | - | - | - |
| НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ | 12205 | - | - | - |
| НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт) | 12206 | - | - | - |
| НДС при строительстве ОС | 12207 | - | - | - |
| Дебиторская задолженность | 1230 | 1 082 566 | 809 408 | 1 156 334 |
| в том числе: | | | | |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 758 443 | 772 515 | 1 113 500 |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 4 655 | 2 474 | 42 111 |
| Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 9 488 | 2 212 | 197 |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 12304 | 250 | - | - |
| Расчеты с персоналом по оплате труда | 12305 | 282 | - | - |
| Расчеты с подотчетными лицами | 12306 | - | - | - |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям | 12307 | - | - | - |
| Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал | 12308 | - | - | - |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12309 | 309 448 | 32 208 | 525 |
| Расходы будущих периодов | 12310 | - | - | - |
| Выполненные этапы по незавершенным работам | 12311 | - | - | - |
| Оценочные обязательства | 12312 | - | - | - |
| Расчеты с факторинговыми компаниями | 12313 | - | - | - |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 6 350 | 5 600 | 5 600 |
| в том числе: | | | | |
| Акции | 12401 | - | - | - |
| Долговые ценные бумаги | 12402 | - | - | - |
| Предоставленные займы | 12403 | 6 350 | 5 600 | 5 600 |
| Вклады по договору простого товарищества | 12404 | - | - | - |
| Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг | 12405 | - | - | - |
| Депозитные счета | 12406 | - | - | - |
| Депозитные счета (в валюте) | 12407 | - | - | - |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 11 282 | 48 306 | 78 633 |
| в том числе: | | | | |
| Касса организации | 12501 | - | - | - |
| Операционная касса | 12502 | - | - | - |
| Касса организации (в валюте) | 12503 | - | - | - |
| Касса по деятельности платежного агента | 12504 | - | - | - |
| Расчетные счета | 12505 | 11 282 | 48 306 | 78 633 |

| | | | | | |
|--|--|-------|-----------|-----------|-----------|
| | Валютные счета | 12506 | - | - | - |
| | Аккредитивы | 12507 | - | - | - |
| | Чековые книжки | 12508 | - | - | - |
| | Прочие специальные счета | 12509 | - | - | - |
| | Аккредитивы (в валюте) | 12510 | - | - | - |
| | Прочие специальные счета (в валюте) | 12511 | - | - | - |
| | Переводы в пути | 12512 | - | - | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Акцизы по оплаченным материальным ценностям | 12601 | - | - | - |
| | Денежные документы | 12602 | - | - | - |
| | Денежные документы (в валюте) | 12603 | - | - | - |
| | НДС по экспорту к возмещению | 12604 | - | - | - |
| | НДС, начисленный по отгрузке | 12605 | - | - | - |
| | Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента | 12606 | - | - | - |
| | Расходы будущих периодов | 12607 | - | - | - |
| | Недостачи и потери от порчи ценностей | 12608 | - | - | - |
| | НДС по арендным обязательствам | 12609 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 524 439 | 1 634 867 | 2 017 126 |
| | БАЛАНС | 1600 | 7 124 581 | 7 180 199 | 7 785 763 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 150 000 | 150 000 | 150 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Резервы, образованные в соответствии с законодательством | 13601 | - | - | - |
| | Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами | 13602 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 1 009 411 | 998 276 | 742 634 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 1 159 411 | 1 148 276 | 892 634 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 2 455 000 | 2 240 000 | 3 990 000 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные кредиты | 14101 | - | 150 000 | 500 000 |
| | Долгосрочные займы | 14102 | 2 455 000 | 2 090 000 | 3 490 000 |
| | Долгосрочные кредиты (в валюте) | 14103 | - | - | - |
| | Долгосрочные займы (в валюте) | 14104 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 2 455 000 | 2 240 000 | 3 990 000 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 441 271 | 445 033 | 413 951 |
| | в том числе: | | | | |
| | Краткосрочные кредиты | 15101 | - | - | - |
| | Краткосрочные займы | 15102 | - | - | - |
| | Проценты по краткосрочным кредитам | 15103 | - | - | - |
| | Проценты по долгосрочным кредитам | 15104 | - | - | - |
| | Проценты по краткосрочным займам | 15105 | - | - | - |
| | Проценты по долгосрочным займам | 15106 | 441 271 | 445 033 | 413 951 |
| | Краткосрочные кредиты (в валюте) | 15107 | - | - | - |
| | Краткосрочные займы (в валюте) | 15108 | - | - | - |
| | Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте) | 15109 | - | - | - |
| | Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте) | 15110 | - | - | - |
| | Проценты по краткосрочным займам (в валюте) | 15111 | - | - | - |
| | Проценты по долгосрочным займам (в валюте) | 15112 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 1 667 343 | 1 752 555 | 1 079 270 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 1 150 193 | 898 108 | 857 500 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 507 487 | 547 910 | 142 427 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 2 704 | 1 537 | 33 342 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 259 | - | - |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 799 | - | - |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 15206 | - | - | - |
| | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 15207 | - | - | - |

| | | | | | |
|--|--|-------|-----------|-----------|-----------|
| | Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов | 15208 | - | - | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15209 | 5 901 | 305 000 | 46 000 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 1 384 555 | 1 546 335 | 1 360 118 |
| | в том числе: | | | | |
| | Целевое финансирование | 15301 | 1 384 555 | 1 546 335 | 1 360 118 |
| | Доходы, полученные в счет будущих периодов | 15302 | - | - | - |
| | Безвозмездные поступления | 15303 | - | - | - |
| | Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы | 15304 | - | - | - |
| | Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей | 15305 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 17 000 | 48 000 | 49 790 |
| | Оценочные обязательства по вознаграждениям работников | 15401 | - | - | - |
| | Резервы предстоящих расходов прочие | 15402 | 17 000 | 48 000 | 49 790 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 3 510 169 | 3 791 923 | 2 903 129 |
| | БАЛАНС | 1700 | 7 124 581 | 7 180 199 | 7 785 763 |



Берсиров Анзор Бесланович
 (расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация ООО "СТ-Новоселье"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 30 | 06 | 2019 |
| 4725483458 | | |
| 68.10.1 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2019 г. | За Январь - Июнь 2018 г. |
|-----------|--|-------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 490 774 | 189 926 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (503 952) | (202 784) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (13 178) | (12 858) |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (13 178) | (12 858) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 333 | 333 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | (8 559) |
| | Прочие доходы | 2340 | 46 194 | 234 466 |
| | в том числе: | | | |
| | Доходы, связанные с реализацией основных средств | 23401 | - | - |
| | Доходы, связанные с ликвидацией основных средств | 23402 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов | 23403 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией объектов строительства | 23404 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23405 | 390 | - |
| | Доходы, связанные с реализацией права требования как оказания финансовых услуг | 23406 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией права до наступления платежа | 23407 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа | 23408 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования | 23409 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией имущественных прав по объектам обслуживающих производств и хозяйств | 23410 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг | 23411 | - | - |
| | Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке | 23412 | - | - |
| | Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке | 23413 | - | - |
| | Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду) | 23414 | 63 | 97 |
| | Доходы в виде восстановленных оценочных резервов | 23415 | - | - |
| | Разница между первоначальной и номинальной стоимостью по долговым ценным бумагам | 23416 | - | - |

| | | | | |
|--|---|-------|----------|----------|
| | Прочие операционные доходы | 23417 | - | - |
| | Штрафы, пени, неустойки к получению | 23418 | - | - |
| | Прибыль прошлых лет | 23419 | - | - |
| | Возмещение убытков к получению | 23420 | - | - |
| | Курсовые разницы | 23421 | - | - |
| | Курсовые разницы по расчетам в у.е. | 23422 | - | - |
| | Доходы в виде списанной кредиторской задолженности | 23423 | - | - |
| | Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов | 23424 | - | - |
| | Прочие внереализационные доходы | 23425 | 45 741 | 234 370 |
| | Корректировка прибыли до рыночных цен | 23426 | - | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (19 232) | (14 886) |
| | в том числе: | | | |
| | Расходы, связанные с участием в других организациях | 23501 | - | - |
| | Расходы, связанные с участием в российских организациях | 23502 | - | - |
| | Расходы, связанные с участием в иностранных организациях | 23503 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией основных средств | 23504 | - | - |
| | Расходы, связанные с ликвидацией основных средств | 23505 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов | 23506 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией объектов строительства | 23507 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23508 | (381) | - |
| | Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг | 23509 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией права требования до наступления срока платежа | 23510 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа | 23511 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования | 23512 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией имущественных прав по объектам обслуживающих производств и хозяйств | 23513 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг | 23514 | - | - |
| | Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке | 23515 | - | - |
| | Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке | 23516 | - | - |
| | Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду) | 23517 | (90) | (92) |
| | Расходы в виде образованных оценочных резервов | 23518 | - | - |
| | Разница между первоначальной и номинальной стоимостью по долговым ценным бумагам | 23519 | - | - |
| | Расходы на услуги банков | 23520 | - | - |
| | Прочие операционные расходы | 23521 | - | - |
| | Штрафы, пени, неустойки к уплате | 23522 | - | - |
| | Убытки прошлых лет | 23523 | - | - |
| | Курсовые разницы | 23524 | - | - |
| | Курсовые разницы по расчетам в у.е. | 23525 | - | - |
| | Налоги и сборы | 23526 | - | - |
| | Премия, выплаченная покупателю | 23527 | - | - |
| | Расходы в виде списанной дебиторской задолженности | 23528 | - | - |

| | | | | |
|--|--|-------|----------|----------|
| | Расходы, связанные с безвозмездным получением имущества, работ, услуг или имущественных прав | 23529 | - | - |
| | Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд | 23530 | - | - |
| | Прочие внереализационные расходы | 23531 | (18 761) | (14 794) |
| | Прочие косвенные расходы | 23532 | - | - |
| | Расходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов | 23533 | - | - |
| | Прочие убытки, приравненные к внереализационным расходам | 23534 | - | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 14 117 | 198 496 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (2 982) | (39 709) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (159) | (10) |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | (10 021) |
| | в том числе: | | | |
| | Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов | 24601 | - | - |
| | Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства | 24602 | - | (10 021) |
| | Пересчет отложенных налоговых активов и обязательств | 24603 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 11 135 | 148 766 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2019 г. | За Январь - Июнь 2018 г. |
|-----------|---|-------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | в том числе: Результат от переоценки основных средств, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 25101 | - | - |
| | Результат от переоценки нематериальных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 25102 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 11 135 | 148 766 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



**Берсиров Анзор
Бесланович**
(расшифровка подписи)

25 июня 2019 г.