

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКТАНТ"</b>	по ОКПО	<b>88515462</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2901186315</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>163069, Архангельская область, г.о. Город Архангельск, г Архангельск, пр-кт Новгородский, дом 109, офис 4</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 389	1 644	489
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	193	193	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 582	1 836	489
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	133 383	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	664 586	322	61
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15	15	162
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	47	3	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	1
	Итого по разделу II	1200	798 045	340	224
	<b>БАЛАНС</b>	1600	799 627	2 177	713

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 785)	(2 780)	(1 801)
	Итого по разделу III	1300	(2 765)	(2 760)	(1 781)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	191 820	1 902	2 403
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 389	2 778	-
	Итого по разделу IV	1400	193 209	4 680	2 403
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	401	218	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 432	39	92
	Доходы будущих периодов	1530	607 350	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	609 183	257	92
	<b>БАЛАНС</b>	1700	799 627	2 177	713



Руководитель

(подпись)

Орлова Евгения  
Анатольевна

(расшифровка подписи)

19 октября 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКТАНТ"	по ОКПО	88515462		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2901186315		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 503)	-
	Управленческие расходы	2220	(114)	(159)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 617)	(159)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	73	-
	Проценты к уплате	2330	(183)	-
	Прочие доходы	2340	2 449	-
	Прочие расходы	2350	(725)	(13)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3)	(172)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3)	(172)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3)	(172)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

подпись

**Орлова Евгения  
Анатольевна**

(расшифровка подписи)

19 октября 2023 г.

