

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000601 от 30.01.2023

Многоэтажный многоквартирный жилой дом №67 по ул.Новая 8-я в микрорайоне №17а жилого района "Север"  
в Октябрьском районе г.Ижевска

Дата первичного размещения: 30.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТАЛИСМАН-2</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ТАЛИСМАН-2</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>426034</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Удмуртская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Удмуртская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д304Б
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: ЕХЛАКОВ
	1.5.2	Имя: АЛЕКСЕЙ
	1.5.3	Отчество (при наличии): АРКАДЬЕВИЧ
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТАЛИСМАН-2</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1840115545</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ГК ФЕДЕРАЦИЯ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840115545</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1221800018780</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.09.2022</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>ПЕРЕСКОКОВ</b>
	3.3.2	Имя: <b>СЕРГЕЙ</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>МИХАЙЛОВИЧ</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>062-918-904 83</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>183474974851</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛИСМАН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840111460</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1221800008033</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОН-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840104399</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211800009068</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840084262</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832024670</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПС-ГРУПП"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650274667</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1131650020226</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЕДЕРАЦИЯ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841051904</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151841005139</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	---



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Сарапул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Седельникова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 150</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дом на Седельникова</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирный жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями по ул.Седельникова в г.Сарапул"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-ru18305000-7-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Сарапула</b>

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Камбарская</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Аристократ</b></p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Застройка микрорайона А-10 жилого района "Аэропорт" г.Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20Г с нежилыми помещениями"</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.06.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-RU18303000-37-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-29,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>138 000,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом №67 по ул.Новая 8-я в микрорайоне №17а жилого района "Север" в Октябрьском районе г.Ижевска</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Холмогорова</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Земельный участок 117</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>31 382,23 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 466,12 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23 466,12 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр инженерных экспертиз</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6164109946</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Горизонт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1840099999</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.08.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-2-048604-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональное обеспечение строительных компаний экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1832153321</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ПС-Групп</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1650274667</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-40-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.06.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
---	--------	---



	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>БН</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.09.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.09.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:0000000:14634</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 860,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В Северной и Восточной части относительно жилого дома; качели, детский игровой комплекс</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В Северной и Восточной части относительно жилого дома; универсальная спортивная площадка для игр в футбол, волейбол, баскетбол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В Южной части относительно жилого дома; 8 контейнера для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Удельный размер озеленения принят в соответствии с ст.13 ПЗиЗ г.Ижевска, п.7.5 СП 42.13330.2016 не менее 10% общей площади что составляет 986кв.м.(фактический показатель-1718кв.м.)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями; местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустроены съездами с двух сторон проезжей части. На переходе через проезжую часть установлены бордюрные съезды шириной не менее 1,5 м; на участке около здания выделено три машиноместа для транспортных средств инвалидов

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на наружное освещение не выдавалось; Проект наружного освещения выполняется в соответствии технического задания на разработку проектной документации и заданий от смежных разделов. Электропитание сети наружного освещения предусмотрено от щита наружного освещения. Наружное освещение запроектировано светодиодными светильниками. Электропитание сети наружного освещения предусмотрено от существующего ВРУ здания расположенного в электрощитовой. Отличие ЯУО9602 от стандартной схемы состоит в добавление возможности включения/отключения части светильников в ночном/вечернем режиме работы. Управление освещением выполняется в ручном и автоматическом режимах. В автоматическом режиме управление сетью выполняется от фотореле ФР-02М, устанавливаемого в ящике ЯУО 9602. Наружное освещение запроектировано светодиодными светильниками мощностью 60Вт, устанавливаемыми на металлических опорах марки типа ОГК-6. Согласно СП 52.13330.2016 (СНиП 23-05-95*) приняты освещенности: -на стоянках и проезжей части-блк;-площадка МАФов, проезжие и пешеходные дорожки-блк. Сеть наружного освещения выполнить от щита наружного освещения кабелем марки АВББШв 5*4мм <sup>2</sup> . Зарядку светильников внутри металлических кронштейнах выполнить кабелем ВВГнг(А)-LS 3x1,5 мм <sup>2</sup> . Разделка кабелей производится в распаячных коробках IP65
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Технология</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1841072083</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 000 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ижводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>241</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 000 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ижводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>241</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 000 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ижевск</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-И-Пр1/453</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 000 000,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826001553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7659/07-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 000 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Союзлифтмонтаж</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1832057716</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТК "Марк-ИТТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1841063770</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>510</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	66.61	2	31.84	2.50
2	Квартира	1	1	59.80	1	23.44	2.50
3	Квартира	1	1	46.24	1	15.00	2.50
4	Квартира-студия	1	1	28.84	1	13.90	2.50
5	Квартира-студия	1	1	28.57	1	13.74	2.50
6	Квартира-студия	1	1	28.57	1	13.74	2.50
7	Квартира-студия	1	1	28.84	1	13.90	2.50
8	Квартира	1	1	46.24	1	15.00	2.50
9	Квартира	1	1	59.80	1	23.44	2.50
10	Квартира	1	1	66.61	2	31.84	2.50
11	Квартира	2	1	66.61	2	31.84	2.50
12	Квартира	2	1	59.80	1	23.44	2.50
13	Квартира	2	1	46.24	1	15.00	2.50
14	Квартира-студия	2	1	28.84	1	13.90	2.50
15	Квартира-студия	2	1	28.57	1	13.74	2.50
16	Квартира-студия	2	1	28.57	1	13.74	2.50
17	Квартира-студия	2	1	28.84	1	13.90	2.50
18	Квартира	2	1	46.24	1	15.00	2.50

19	Квартира	2	1	59.80	1	23.44	2.50
20	Квартира	2	1	66.61	2	31.84	2.50
21	Квартира	3	1	66.61	2	31.84	2.50
22	Квартира	3	1	59.80	1	23.44	2.50
23	Квартира	3	1	46.24	1	15.00	2.50
24	Квартира-студия	3	1	28.84	1	13.90	2.50
25	Квартира-студия	3	1	28.57	1	13.74	2.50
26	Квартира-студия	3	1	28.57	1	13.74	2.50
27	Квартира-студия	3	1	28.84	1	13.90	2.50
28	Квартира	3	1	46.24	1	15.00	2.50
29	Квартира	3	1	59.80	1	23.44	2.50
30	Квартира	3	1	66.61	2	31.84	2.50
31	Квартира	4	1	66.61	2	31.84	2.50
32	Квартира	4	1	59.80	1	23.44	2.50
33	Квартира	4	1	46.24	1	15.00	2.50
34	Квартира-студия	4	1	28.84	1	13.90	2.50
35	Квартира-студия	4	1	28.57	1	13.74	2.50
36	Квартира-студия	4	1	28.57	1	13.74	2.50
37	Квартира-студия	4	1	28.84	1	13.90	2.50
38	Квартира	4	1	46.24	1	15.00	2.50
39	Квартира	4	1	59.80	1	23.44	2.50
40	Квартира	4	1	66.61	2	31.84	2.50
41	Квартира	5	1	66.61	2	31.84	2.50

42	Квартира	5	1	59.80	1	23.44	2.50
43	Квартира	5	1	46.24	1	15.00	2.50
44	Квартира-студия	5	1	28.84	1	13.90	2.50
45	Квартира-студия	5	1	28.57	1	13.74	2.50
46	Квартира-студия	5	1	28.57	1	13.74	2.50
47	Квартира-студия	5	1	28.84	1	13.90	2.50
48	Квартира	5	1	46.24	1	15.00	2.50
49	Квартира	5	1	59.80	1	23.44	2.50
50	Квартира	5	1	66.61	2	31.84	2.50
51	Квартира	6	1	66.61	2	31.84	2.50
52	Квартира	6	1	59.80	1	23.44	2.50
53	Квартира	6	1	46.24	1	15.00	2.50
54	Квартира-студия	6	1	28.84	1	13.90	2.50
55	Квартира-студия	6	1	28.57	1	13.74	2.50
56	Квартира-студия	6	1	28.57	1	13.74	2.50
57	Квартира-студия	6	1	28.84	1	13.90	2.50
58	Квартира	6	1	46.24	1	15.00	2.50
59	Квартира	6	1	59.80	1	23.44	2.50
60	Квартира	6	1	66.61	2	31.84	2.50
61	Квартира	7	1	66.61	2	31.84	2.50
62	Квартира	7	1	59.80	1	23.44	2.50
63	Квартира	7	1	46.24	1	15.00	2.50

64	Квартира-студия	7	1	28.84	1	13.90	2.50
65	Квартира-студия	7	1	28.57	1	13.74	2.50
66	Квартира-студия	7	1	28.57	1	13.74	2.50
67	Квартира-студия	7	1	28.84	1	13.90	2.50
68	Квартира	7	1	46.24	1	15.00	2.50
69	Квартира	7	1	59.80	1	23.44	2.50
70	Квартира	7	1	66.61	2	31.84	2.50
71	Квартира	8	1	66.61	2	31.84	2.50
72	Квартира	8	1	59.80	1	23.44	2.50
73	Квартира	8	1	46.24	1	15.00	2.50
74	Квартира-студия	8	1	28.84	1	13.90	2.50
75	Квартира-студия	8	1	28.57	1	13.74	2.50
76	Квартира-студия	8	1	28.57	1	13.74	2.50
77	Квартира-студия	8	1	28.84	1	13.90	2.50
78	Квартира	8	1	46.24	1	15.00	2.50
79	Квартира	8	1	59.80	1	23.44	2.50
80	Квартира	8	1	66.61	2	31.84	2.50
81	Квартира	9	1	66.61	2	31.84	2.50
82	Квартира	9	1	59.80	1	23.44	2.50
83	Квартира	9	1	46.24	1	15.00	2.50
84	Квартира-студия	9	1	28.84	1	13.90	2.50

85	Квартира-студия	9	1	28.57	1	13.74	2.50
86	Квартира-студия	9	1	28.57	1	13.74	2.50
87	Квартира-студия	9	1	28.84	1	13.90	2.50
88	Квартира	9	1	46.24	1	15.00	2.50
89	Квартира	9	1	59.80	1	23.44	2.50
90	Квартира	9	1	66.61	2	31.84	2.50
91	Квартира	10	1	66.61	2	31.84	2.50
92	Квартира	10	1	59.80	1	23.44	2.50
93	Квартира	10	1	46.24	1	15.00	2.50
94	Квартира-студия	10	1	28.84	1	13.90	2.50
95	Квартира-студия	10	1	28.57	1	13.74	2.50
96	Квартира-студия	10	1	28.57	1	13.74	2.50
97	Квартира-студия	10	1	28.84	1	13.90	2.50
98	Квартира	10	1	46.24	1	15.00	2.50
99	Квартира	10	1	59.80	1	23.44	2.50
100	Квартира	10	1	66.61	2	31.84	2.50
101	Квартира	11	1	66.61	2	31.84	2.50
102	Квартира	11	1	59.80	1	23.44	2.50
103	Квартира	11	1	46.24	1	15.00	2.50
104	Квартира-студия	11	1	28.84	1	13.90	2.50
105	Квартира-студия	11	1	28.57	1	13.74	2.50

106	Квартира-студия	11	1	28.57	1	13.74	2.50
107	Квартира-студия	11	1	28.84	1	13.90	2.50
108	Квартира	11	1	46.24	1	15.00	2.50
109	Квартира	11	1	59.80	1	23.44	2.50
110	Квартира	11	1	66.61	2	31.84	2.50
111	Квартира	12	1	66.61	2	31.84	2.50
112	Квартира	12	1	59.80	1	23.44	2.50
113	Квартира	12	1	46.24	1	15.00	2.50
114	Квартира-студия	12	1	28.84	1	13.90	2.50
115	Квартира-студия	12	1	28.57	1	13.74	2.50
116	Квартира-студия	12	1	28.57	1	13.74	2.50
117	Квартира-студия	12	1	28.84	1	13.90	2.50
118	Квартира	12	1	46.24	1	15.00	2.50
119	Квартира	12	1	59.80	1	23.44	2.50
120	Квартира	12	1	66.61	2	31.84	2.50
121	Квартира	13	1	66.61	2	31.84	2.50
122	Квартира	13	1	59.80	1	23.44	2.50
123	Квартира	13	1	46.24	1	15.00	2.50
124	Квартира-студия	13	1	28.84	1	13.90	2.50
125	Квартира-студия	13	1	28.57	1	13.74	2.50
126	Квартира-студия	13	1	28.57	1	13.74	2.50

127	Квартира-студия	13	1	28.84	1	13.90	2.50
128	Квартира	13	1	46.24	1	15.00	2.50
129	Квартира	13	1	59.80	1	23.44	2.50
130	Квартира	13	1	66.61	2	31.84	2.50
131	Квартира	14	1	66.61	2	31.84	2.50
132	Квартира	14	1	59.80	1	23.44	2.50
133	Квартира	14	1	46.24	1	15.00	2.50
134	Квартира-студия	14	1	28.84	1	13.90	2.50
135	Квартира-студия	14	1	28.57	1	13.74	2.50
136	Квартира-студия	14	1	28.57	1	13.74	2.50
137	Квартира-студия	14	1	28.84	1	13.90	2.50
138	Квартира	14	1	46.24	1	15.00	2.50
139	Квартира	14	1	59.80	1	23.44	2.50
140	Квартира	14	1	66.61	2	31.84	2.50
141	Квартира	15	1	66.61	2	31.84	2.50
142	Квартира	15	1	59.80	1	23.44	2.50
143	Квартира	15	1	46.24	1	15.00	2.50
144	Квартира-студия	15	1	28.84	1	13.90	2.50
145	Квартира-студия	15	1	28.57	1	13.74	2.50
146	Квартира-студия	15	1	28.57	1	13.74	2.50
147	Квартира-студия	15	1	28.84	1	13.90	2.50
148	Квартира	15	1	46.24	1	15.00	2.50



149	Квартира	15	1	59.80	1	23.44	2.50
150	Квартира	15	1	66.61	2	31.84	2.50
151	Квартира	16	1	66.61	2	31.84	2.50
152	Квартира	16	1	59.80	1	23.44	2.50
153	Квартира	16	1	46.24	1	15.00	2.50
154	Квартира-студия	16	1	28.84	1	13.90	2.50
155	Квартира-студия	16	1	28.57	1	13.74	2.50
156	Квартира-студия	16	1	28.57	1	13.74	2.50
157	Квартира-студия	16	1	28.84	1	13.90	2.50
158	Квартира	16	1	46.24	1	15.00	2.50
159	Квартира	16	1	59.80	1	23.44	2.50
160	Квартира	16	1	66.61	2	31.84	2.50
161	Квартира	17	1	66.61	2	31.84	2.50
162	Квартира	17	1	59.80	1	23.44	2.50
163	Квартира	17	1	46.24	1	15.00	2.50
164	Квартира-студия	17	1	28.84	1	13.90	2.50
165	Квартира-студия	17	1	28.57	1	13.74	2.50
166	Квартира-студия	17	1	28.57	1	13.74	2.50
167	Квартира-студия	17	1	28.84	1	13.90	2.50
168	Квартира	17	1	46.24	1	15.00	2.50
169	Квартира	17	1	59.80	1	23.44	2.50
170	Квартира	17	1	66.61	2	31.84	2.50
171	Квартира	1	2	66.61	2	31.84	2.50

172	Квартира	1	2	59.80	1	23.44	2.50
173	Квартира	1	2	46.24	1	15.00	2.50
174	Квартира-студия	1	2	28.84	1	13.90	2.50
175	Квартира-студия	1	2	28.57	1	13.74	2.50
176	Квартира-студия	1	2	28.57	1	13.74	2.50
177	Квартира-студия	1	2	28.84	1	13.90	2.50
178	Квартира	1	2	46.24	1	15.00	2.50
179	Квартира	1	2	59.80	1	23.44	2.50
180	Квартира	1	2	66.61	2	31.84	2.50
181	Квартира	2	2	66.61	2	31.84	2.50
182	Квартира	2	2	59.80	1	23.44	2.50
183	Квартира	2	2	46.24	1	15.00	2.50
184	Квартира-студия	2	2	28.84	1	13.90	2.50
185	Квартира-студия	2	2	28.57	1	13.74	2.50
186	Квартира-студия	2	2	28.57	1	13.74	2.50
187	Квартира-студия	2	2	28.84	1	13.90	2.50
188	Квартира	2	2	46.24	1	15.00	2.50
189	Квартира	2	2	59.80	1	23.44	2.50
190	Квартира	2	2	66.61	2	31.84	2.50
191	Квартира	3	2	66.61	2	31.84	2.50
192	Квартира	3	2	59.80	1	23.44	2.50
193	Квартира	3	2	46.24	1	15.00	2.50

194	Квартира-студия	3	2	28.84	1	13.90	2.50
195	Квартира-студия	3	2	28.57	1	13.74	2.50
196	Квартира-студия	3	2	28.57	1	13.74	2.50
197	Квартира-студия	3	2	28.84	1	13.90	2.50
198	Квартира	3	2	46.24	1	15.00	2.50
199	Квартира	3	2	59.80	1	23.44	2.50
200	Квартира	3	2	66.61	2	31.84	2.50
201	Квартира	4	2	66.61	2	31.84	2.50
202	Квартира	4	2	59.80	1	23.44	2.50
203	Квартира	4	2	46.24	1	15.00	2.50
204	Квартира-студия	4	2	28.84	1	13.90	2.50
205	Квартира-студия	4	2	28.57	1	13.74	2.50
206	Квартира-студия	4	2	28.57	1	13.74	2.50
207	Квартира-студия	4	2	28.84	1	13.90	2.50
208	Квартира	4	2	46.24	1	15.00	2.50
209	Квартира	4	2	59.80	1	23.44	2.50
210	Квартира	4	2	66.61	2	31.84	2.50
211	Квартира	5	2	66.61	2	31.84	2.50
212	Квартира	5	2	59.80	1	23.44	2.50
213	Квартира	5	2	46.24	1	15.00	2.50
214	Квартира-студия	5	2	28.84	1	13.90	2.50

215	Квартира-студия	5	2	28.57	1	13.74	2.50
216	Квартира-студия	5	2	28.57	1	13.74	2.50
217	Квартира-студия	5	2	28.84	1	13.90	2.50
218	Квартира	5	2	46.24	1	15.00	2.50
219	Квартира	5	2	59.80	1	23.44	2.50
220	Квартира	5	2	66.61	2	31.84	2.50
221	Квартира	6	2	66.61	2	31.84	2.50
222	Квартира	6	2	59.80	1	23.44	2.50
223	Квартира	6	2	46.24	1	15.00	2.50
224	Квартира-студия	6	2	28.84	1	13.90	2.50
225	Квартира-студия	6	2	28.57	1	13.74	2.50
226	Квартира-студия	6	2	28.57	1	13.74	2.50
227	Квартира-студия	6	2	28.84	1	13.90	2.50
228	Квартира	6	2	46.24	1	15.00	2.50
229	Квартира	6	2	59.80	1	23.44	2.50
230	Квартира	6	2	66.61	2	31.84	2.50
231	Квартира	7	2	66.61	2	31.84	2.50
232	Квартира	7	2	59.80	1	23.44	2.50
233	Квартира	7	2	46.24	1	15.00	2.50
234	Квартира-студия	7	2	28.84	1	13.90	2.50
235	Квартира-студия	7	2	28.57	1	13.74	2.50

236	Квартира-студия	7	2	28.57	1	13.74	2.50
237	Квартира-студия	7	2	28.84	1	13.90	2.50
238	Квартира	7	2	46.24	1	15.00	2.50
239	Квартира	7	2	59.80	1	23.44	2.50
240	Квартира	7	2	66.61	2	31.84	2.50
241	Квартира	8	2	66.61	2	31.84	2.50
242	Квартира	8	2	59.80	1	23.44	2.50
243	Квартира	8	2	46.24	1	15.00	2.50
244	Квартира-студия	8	2	28.84	1	13.90	2.50
245	Квартира-студия	8	2	28.57	1	13.74	2.50
246	Квартира-студия	8	2	28.57	1	13.74	2.50
247	Квартира-студия	8	2	28.84	1	13.90	2.50
248	Квартира	8	2	46.24	1	15.00	2.50
249	Квартира	8	2	59.80	1	23.44	2.50
250	Квартира	8	2	66.61	2	31.84	2.50
251	Квартира	9	2	66.61	2	31.84	2.50
252	Квартира	9	2	59.80	1	23.44	2.50
253	Квартира	9	2	46.24	1	15.00	2.50
254	Квартира-студия	9	2	28.84	1	13.90	2.50
255	Квартира-студия	9	2	28.57	1	13.74	2.50
256	Квартира-студия	9	2	28.57	1	13.74	2.50

257	Квартира-студия	9	2	28.84	1	13.90	2.50
258	Квартира	9	2	46.24	1	15.00	2.50
259	Квартира	9	2	59.80	1	23.44	2.50
260	Квартира	9	2	66.61	2	31.84	2.50
261	Квартира	10	2	66.61	2	31.84	2.50
262	Квартира	10	2	59.80	1	23.44	2.50
263	Квартира	10	2	46.24	1	15.00	2.50
264	Квартира-студия	10	2	28.84	1	13.90	2.50
265	Квартира-студия	10	2	28.57	1	13.74	2.50
266	Квартира-студия	10	2	28.57	1	13.74	2.50
267	Квартира-студия	10	2	28.84	1	13.90	2.50
268	Квартира	10	2	46.24	1	15.00	2.50
269	Квартира	10	2	59.80	1	23.44	2.50
270	Квартира	10	2	66.61	2	31.84	2.50
271	Квартира	11	2	66.61	2	31.84	2.50
272	Квартира	11	2	59.80	1	23.44	2.50
273	Квартира	11	2	46.24	1	15.00	2.50
274	Квартира-студия	11	2	28.84	1	13.90	2.50
275	Квартира-студия	11	2	28.57	1	13.74	2.50
276	Квартира-студия	11	2	28.57	1	13.74	2.50
277	Квартира-студия	11	2	28.84	1	13.90	2.50
278	Квартира	11	2	46.24	1	15.00	2.50

279	Квартира	11	2	59.80	1	23.44	2.50
280	Квартира	11	2	66.61	2	31.84	2.50
281	Квартира	12	2	66.61	2	31.84	2.50
282	Квартира	12	2	59.80	1	23.44	2.50
283	Квартира	12	2	46.24	1	15.00	2.50
284	Квартира-студия	12	2	28.84	1	13.90	2.50
285	Квартира-студия	12	2	28.57	1	13.74	2.50
286	Квартира-студия	12	2	28.57	1	13.74	2.50
287	Квартира-студия	12	2	28.84	1	13.90	2.50
288	Квартира	12	2	46.24	1	15.00	2.50
289	Квартира	12	2	59.80	1	23.44	2.50
290	Квартира	12	2	66.61	2	31.84	2.50
291	Квартира	13	2	66.61	2	31.84	2.50
292	Квартира	13	2	59.80	1	23.44	2.50
293	Квартира	13	2	46.24	1	15.00	2.50
294	Квартира-студия	13	2	28.84	1	13.90	2.50
295	Квартира-студия	13	2	28.57	1	13.74	2.50
296	Квартира-студия	13	2	28.57	1	13.74	2.50
297	Квартира-студия	13	2	28.84	1	13.90	2.50
298	Квартира	13	2	46.24	1	15.00	2.50
299	Квартира	13	2	59.80	1	23.44	2.50
300	Квартира	13	2	66.61	2	31.84	2.50
301	Квартира	14	2	66.61	2	31.84	2.50

302	Квартира	14	2	59.80	1	23.44	2.50
303	Квартира	14	2	46.24	1	15.00	2.50
304	Квартира-студия	14	2	28.84	1	13.90	2.50
305	Квартира-студия	14	2	28.57	1	13.74	2.50
306	Квартира-студия	14	2	28.57	1	13.74	2.50
307	Квартира-студия	14	2	28.84	1	13.90	2.50
308	Квартира	14	2	46.24	1	15.00	2.50
309	Квартира	14	2	59.80	1	23.44	2.50
310	Квартира	14	2	66.61	2	31.84	2.50
311	Квартира	15	2	66.61	2	31.84	2.50
312	Квартира	15	2	59.80	1	23.44	2.50
313	Квартира	15	2	46.24	1	15.00	2.50
314	Квартира-студия	15	2	28.84	1	13.90	2.50
315	Квартира-студия	15	2	28.57	1	13.74	2.50
316	Квартира-студия	15	2	28.57	1	13.74	2.50
317	Квартира-студия	15	2	28.84	1	13.90	2.50
318	Квартира	15	2	46.24	1	15.00	2.50
319	Квартира	15	2	59.80	1	23.44	2.50
320	Квартира	15	2	66.61	2	31.84	2.50
321	Квартира	16	2	66.61	2	31.84	2.50
322	Квартира	16	2	59.80	1	23.44	2.50
323	Квартира	16	2	46.24	1	15.00	2.50



324	Квартира-студия	16	2	28.84	1	13.90	2.50
325	Квартира-студия	16	2	28.57	1	13.74	2.50
326	Квартира-студия	16	2	28.57	1	13.74	2.50
327	Квартира-студия	16	2	28.84	1	13.90	2.50
328	Квартира	16	2	46.24	1	15.00	2.50
329	Квартира	16	2	59.80	1	23.44	2.50
330	Квартира	16	2	66.61	2	31.84	2.50
331	Квартира	17	2	66.61	2	31.84	2.50
332	Квартира	17	2	59.80	1	23.44	2.50
333	Квартира	17	2	46.24	1	15.00	2.50
334	Квартира-студия	17	2	28.84	1	13.90	2.50
335	Квартира-студия	17	2	28.57	1	13.74	2.50
336	Квартира-студия	17	2	28.57	1	13.74	2.50
337	Квартира-студия	17	2	28.84	1	13.90	2.50
338	Квартира	17	2	46.24	1	15.00	2.50
339	Квартира	17	2	59.80	1	23.44	2.50
340	Квартира	17	2	66.61	2	31.84	2.50
341	Квартира	1	3	66.61	2	31.84	2.50
342	Квартира	1	3	59.80	1	23.44	2.50
343	Квартира	1	3	46.24	1	15.00	2.50
344	Квартира-студия	1	3	28.84	1	13.90	2.50

345	Квартира-студия	1	3	28.57	1	13.74	2.50
346	Квартира-студия	1	3	28.57	1	13.74	2.50
347	Квартира-студия	1	3	28.84	1	13.90	2.50
348	Квартира	1	3	46.24	1	15.00	2.50
349	Квартира	1	3	59.80	1	23.44	2.50
350	Квартира	1	3	66.61	2	31.84	2.50
351	Квартира	2	3	66.61	2	31.84	2.50
352	Квартира	2	3	59.80	1	23.44	2.50
353	Квартира	2	3	46.24	1	15.00	2.50
354	Квартира-студия	2	3	28.84	1	13.90	2.50
355	Квартира-студия	2	3	28.57	1	13.74	2.50
356	Квартира-студия	2	3	28.57	1	13.74	2.50
357	Квартира-студия	2	3	28.84	1	13.90	2.50
358	Квартира	2	3	46.24	1	15.00	2.50
359	Квартира	2	3	59.80	1	23.44	2.50
360	Квартира	2	3	66.61	2	31.84	2.50
361	Квартира	3	3	66.61	2	31.84	2.50
362	Квартира	3	3	59.80	1	23.44	2.50
363	Квартира	3	3	46.24	1	15.00	2.50
364	Квартира-студия	3	3	28.84	1	13.90	2.50
365	Квартира-студия	3	3	28.57	1	13.74	2.50

366	Квартира-студия	3	3	28.57	1	13.74	2.50
367	Квартира-студия	3	3	28.84	1	13.90	2.50
368	Квартира	3	3	46.24	1	15.00	2.50
369	Квартира	3	3	59.80	1	23.44	2.50
370	Квартира	3	3	66.61	2	31.84	2.50
371	Квартира	4	3	66.61	2	31.84	2.50
372	Квартира	4	3	59.80	1	23.44	2.50
373	Квартира	4	3	46.24	1	15.00	2.50
374	Квартира-студия	4	3	28.84	1	13.90	2.50
375	Квартира-студия	4	3	28.57	1	13.74	2.50
376	Квартира-студия	4	3	28.57	1	13.74	2.50
377	Квартира-студия	4	3	28.84	1	13.90	2.50
378	Квартира	4	3	46.24	1	15.00	2.50
379	Квартира	4	3	59.80	1	23.44	2.50
380	Квартира	4	3	66.61	2	31.84	2.50
381	Квартира	5	3	66.61	2	31.84	2.50
382	Квартира	5	3	59.80	1	23.44	2.50
383	Квартира	5	3	46.24	1	15.00	2.50
384	Квартира-студия	5	3	28.84	1	13.90	2.50
385	Квартира-студия	5	3	28.57	1	13.74	2.50
386	Квартира-студия	5	3	28.57	1	13.74	2.50

387	Квартира-студия	5	3	28.84	1	13.90	2.50
388	Квартира	5	3	46.24	1	15.00	2.50
389	Квартира	5	3	59.80	1	23.44	2.50
390	Квартира	5	3	66.61	2	31.84	2.50
391	Квартира	6	3	66.61	2	31.84	2.50
392	Квартира	6	3	59.80	1	23.44	2.50
393	Квартира	6	3	46.24	1	15.00	2.50
394	Квартира-студия	6	3	28.84	1	13.90	2.50
395	Квартира-студия	6	3	28.57	1	13.74	2.50
396	Квартира-студия	6	3	28.57	1	13.74	2.50
397	Квартира-студия	6	3	28.84	1	13.90	2.50
398	Квартира	6	3	46.24	1	15.00	2.50
399	Квартира	6	3	59.80	1	23.44	2.50
400	Квартира	6	3	66.61	2	31.84	2.50
401	Квартира	7	3	66.61	2	31.84	2.50
402	Квартира	7	3	59.80	1	23.44	2.50
403	Квартира	7	3	46.24	1	15.00	2.50
404	Квартира-студия	7	3	28.84	1	13.90	2.50
405	Квартира-студия	7	3	28.57	1	13.74	2.50
406	Квартира-студия	7	3	28.57	1	13.74	2.50
407	Квартира-студия	7	3	28.84	1	13.90	2.50
408	Квартира	7	3	46.24	1	15.00	2.50

409	Квартира	7	3	59.80	1	23.44	2.50
410	Квартира	7	3	66.61	2	31.84	2.50
411	Квартира	8	3	66.61	2	31.84	2.50
412	Квартира	8	3	59.80	1	23.44	2.50
413	Квартира	8	3	46.24	1	15.00	2.50
414	Квартира-студия	8	3	28.84	1	13.90	2.50
415	Квартира-студия	8	3	28.57	1	13.74	2.50
416	Квартира-студия	8	3	28.57	1	13.74	2.50
417	Квартира-студия	8	3	28.84	1	13.90	2.50
418	Квартира	8	3	46.24	1	15.00	2.50
419	Квартира	8	3	59.80	1	23.44	2.50
420	Квартира	8	3	66.61	2	31.84	2.50
421	Квартира	9	3	66.61	2	31.84	2.50
422	Квартира	9	3	59.80	1	23.44	2.50
423	Квартира	9	3	46.24	1	15.00	2.50
424	Квартира-студия	9	3	28.84	1	13.90	2.50
425	Квартира-студия	9	3	28.57	1	13.74	2.50
426	Квартира-студия	9	3	28.57	1	13.74	2.50
427	Квартира-студия	9	3	28.84	1	13.90	2.50
428	Квартира	9	3	46.24	1	15.00	2.50
429	Квартира	9	3	59.80	1	23.44	2.50
430	Квартира	9	3	66.61	2	31.84	2.50
431	Квартира	10	3	66.61	2	31.84	2.50

432	Квартира	10	3	59.80	1	23.44	2.50
433	Квартира	10	3	46.24	1	15.00	2.50
434	Квартира-студия	10	3	28.84	1	13.90	2.50
435	Квартира-студия	10	3	28.57	1	13.74	2.50
436	Квартира-студия	10	3	28.57	1	13.74	2.50
437	Квартира-студия	10	3	28.84	1	13.90	2.50
438	Квартира	10	3	46.24	1	15.00	2.50
439	Квартира	10	3	59.80	1	23.44	2.50
440	Квартира	10	3	66.61	2	31.84	2.50
441	Квартира	11	3	66.61	2	31.84	2.50
442	Квартира	11	3	59.80	1	23.44	2.50
443	Квартира	11	3	46.24	1	15.00	2.50
444	Квартира-студия	11	3	28.84	1	13.90	2.50
445	Квартира-студия	11	3	28.57	1	13.74	2.50
446	Квартира-студия	11	3	28.57	1	13.74	2.50
447	Квартира-студия	11	3	28.84	1	13.90	2.50
448	Квартира	11	3	46.24	1	15.00	2.50
449	Квартира	11	3	59.80	1	23.44	2.50
450	Квартира	11	3	66.61	2	31.84	2.50
451	Квартира	12	3	66.61	2	31.84	2.50
452	Квартира	12	3	59.80	1	23.44	2.50
453	Квартира	12	3	46.24	1	15.00	2.50

454	Квартира-студия	12	3	28.84	1	13.90	2.50
455	Квартира-студия	12	3	28.57	1	13.74	2.50
456	Квартира-студия	12	3	28.57	1	13.74	2.50
457	Квартира-студия	12	3	28.84	1	13.90	2.50
458	Квартира	12	3	46.24	1	15.00	2.50
459	Квартира	12	3	59.80	1	23.44	2.50
460	Квартира	12	3	66.61	2	31.84	2.50
461	Квартира	13	3	66.61	2	31.84	2.50
462	Квартира	13	3	59.80	1	23.44	2.50
463	Квартира	13	3	46.24	1	15.00	2.50
464	Квартира-студия	13	3	28.84	1	13.90	2.50
465	Квартира-студия	13	3	28.57	1	13.74	2.50
466	Квартира-студия	13	3	28.57	1	13.74	2.50
467	Квартира-студия	13	3	28.84	1	13.90	2.50
468	Квартира	13	3	46.24	1	15.00	2.50
469	Квартира	13	3	59.80	1	23.44	2.50
470	Квартира	13	3	66.61	2	31.84	2.50
471	Квартира	14	3	66.61	2	31.84	2.50
472	Квартира	14	3	59.80	1	23.44	2.50
473	Квартира	14	3	46.24	1	15.00	2.50
474	Квартира-студия	14	3	28.84	1	13.90	2.50

475	Квартира-студия	14	3	28.57	1	13.74	2.50
476	Квартира-студия	14	3	28.57	1	13.74	2.50
477	Квартира-студия	14	3	28.84	1	13.90	2.50
478	Квартира	14	3	46.24	1	15.00	2.50
479	Квартира	14	3	59.80	1	23.44	2.50
480	Квартира	14	3	66.61	2	31.84	2.50
481	Квартира	15	3	66.61	2	31.84	2.50
482	Квартира	15	3	59.80	1	23.44	2.50
483	Квартира	15	3	46.24	1	15.00	2.50
484	Квартира-студия	15	3	28.84	1	13.90	2.50
485	Квартира-студия	15	3	28.57	1	13.74	2.50
486	Квартира-студия	15	3	28.57	1	13.74	2.50
487	Квартира-студия	15	3	28.84	1	13.90	2.50
488	Квартира	15	3	46.24	1	15.00	2.50
489	Квартира	15	3	59.80	1	23.44	2.50
490	Квартира	15	3	66.61	2	31.84	2.50
491	Квартира	16	3	66.61	2	31.84	2.50
492	Квартира	16	3	59.80	1	23.44	2.50
493	Квартира	16	3	46.24	1	15.00	2.50
494	Квартира-студия	16	3	28.84	1	13.90	2.50
495	Квартира-студия	16	3	28.57	1	13.74	2.50



496	Квартира-студия	16	3	28.57	1	13.74	2.50
497	Квартира-студия	16	3	28.84	1	13.90	2.50
498	Квартира	16	3	46.24	1	15.00	2.50
499	Квартира	16	3	59.80	1	23.44	2.50
500	Квартира	16	3	66.61	2	31.84	2.50
501	Квартира	17	3	66.61	2	31.84	2.50
502	Квартира	17	3	59.80	1	23.44	2.50
503	Квартира	17	3	46.24	1	15.00	2.50
504	Квартира-студия	17	3	28.84	1	13.90	2.50
505	Квартира-студия	17	3	28.57	1	13.74	2.50
506	Квартира-студия	17	3	28.57	1	13.74	2.50
507	Квартира-студия	17	3	28.84	1	13.90	2.50
508	Квартира	17	3	46.24	1	15.00	2.50
509	Квартира	17	3	59.80	1	23.44	2.50
510	Квартира	17	3	66.61	2	31.84	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 573 700 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>18:26:0000000:14634</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100670370329</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 587 520 147,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>8 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 579 520 147,00 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.03.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2



	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 378688630708048823728500588589670121528

Владелец: ООО "СЗ "ТАЛИСМАН-2", ЕХЛАКОВ АЛЕКСЕЙ АРКАДЬЕВИЧ,  
ИЖЕВСК

Действителен: с 07.11.2022 по 07.02.2024