

**Общество с ограниченной ответственностью  
«КОИН-С»**  
(регистрационный номер свидетельства об аккредитации  
№ RA.RU.611198, № RA.RU.611069)

**НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ**

N			—		—		—		—							—			
---	--	--	---	--	---	--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_

Директор ООО «КОИН-С»  
Чугунова Юлия Михайловна

«24» марта 2021 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПОВТОРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**Объект экспертизы**

Проектная документация

**Вид работ**

Строительство

**Наименование объекта экспертизы**

Многоэтажный жилой дом № 3, секции 5-6, со встроенными помещениями,  
расположенные в Индустриальном районе г. Ижевска,  
ул. Воткинское шоссе, 41  
(Корректировка)

## **I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

### **1.1 Сведения об организации по проведению экспертизы**

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С» (ООО «КОИН-С»)

ИНН 3327136453

КПП 332801001

ОГРН 1173328003760

Адрес: 600005, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Мира, д. 15в, эт. 5, пом. 63, 64

### **1.2 Сведения о заявителе**

#### **Заявитель**

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ» (ООО «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ»)

ИНН 1831096127

КПП 184101001

ОГРН 1041800257190

Адрес: 426000, г. Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261, Литер ПР1, оф. 4

### **1.3 Основания для проведения экспертизы**

Основанием для проведения экспертизы являются:

- заявление о проведении негосударственной экспертизы от 16.02.2021;
- договор на проведение негосударственной экспертизы проектной документации между ООО «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ» и ООО «КОИН-С» от 16.02.2021 № 55-КЭПД/2021.

### **1.4 Сведения о заключении государственной экологической экспертизы**

Нет данных.

### **1.5 Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы**

Заявителем представлен следующий перечень документов для проведения экспертизы:

- заявление о проведении негосударственной экспертизы (реквизиты документа приведены в п. 1.3 настоящего заключения);
- проектная документация на объект капитального строительства (состав проектной документации приведен в п. 3.1.1 настоящего заключения);
- задание на проектирование (реквизиты документа приведены в п. 2.8 настоящего заключения);
- выписка из реестра саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации (реквизиты и краткое содержание документа приведены в п. 2.6 настоящего заключения).

## 1.6 Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта «Многоэтажный жилой дом № 3, секции 5-6, со встроенными помещениями, расположенные в Индустриальном районе г. Ижевска, ул. Воткинское шоссе, 41» от 26.08.2020 № 18-2-1-3-041330-2020, выданное ООО «Инжиниринг+».

## II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

### 2.1 Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 3, секции 5-6, со встроенными помещениями, расположенные в Индустриальном районе г. Ижевска, ул. Воткинское шоссе, 41.

Адрес: Удмуртская Республика, городской округ – город Ижевск, в 600 метрах по направлению на северо-восток от жилого дома № 21 по ул. Кунгурцева, Индустриальный район.

Тип объекта: нелинейный.

Функциональное назначение объекта капитального строительства: объект капитального строительства непроизводственного назначения.

Проектируемые технико-экономические показатели объекта:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1.	Общая площадь участка проектирования в границах благоустройства	м <sup>2</sup>	14506
2.	Площадь участка проектирования в границах благоустройства. Участок с к.н. 18:26:020016:2738	м <sup>2</sup>	9125
3.	Площадь участка проектирования в границах благоустройства. Участок с к.н. 18:26:020016:2741	м <sup>2</sup>	5381
4.	Площадь неиспользуемой территории	м <sup>2</sup>	5144
5.	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1160
6.	Площадь покрытий	м <sup>2</sup>	5726
7.	Площадь покрытий. Участок с к.н. 18:26:020016:2738	м <sup>2</sup>	5063
8.	Площадь покрытий. Участок с к.н. 18:26:020016:2741	м <sup>2</sup>	663
9.	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	2476
10.	Площадь озеленения. Участок с к.н. 18:26:020016:2738	м <sup>2</sup>	2447
11.	Площадь озеленения. Участок с к.н. 18:26:020016:2741	м <sup>2</sup>	29

Технико-экономические показатели по зданию принимаются в соответствии с ранее полученным положительным заключением экспертизы.

## **2.2 Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация**

Не требуется.

## **2.3 Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства**

Строительство проектируемого объекта финансируется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы РФ, средств юридических лиц, созданных РФ, субъектами РФ, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых РФ, субъектов РФ, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

## **2.4 Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**

Рассмотрены в положительном заключении экспертизы от 26.08.2020 № 18-2-1-3-041330-2020.

Климатический район и подрайон: IV.

Категория сложности инженерно-геологических условий: нет данных.

Ветровой район: I.

Снеговой район: V.

Интенсивность сейсмических воздействий: 5 и менее баллов.

## **2.5 Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства**

Нет данных.

## **2.6 Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию**

### **Генеральная проектная организация**

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное ателье «Плюс» (ООО «Архитектурное ателье «Плюс»)

ИНН 1832000808

КПП 183101001

ОГРН 1021801176693

Адрес: 426011, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Карла Маркса, д. 442

Представлена выписка от 25.01.2021 из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования Ассоциация «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» (ГАП СРО) (№ рег. СРО-П-002-22042009). Дата регистрации в реестре членов саморегулируемой организации: 15.02.2010. Регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации: 195.

## **2.7 Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования**

Нет данных.

## **2.8 Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

Представлено задание на проектирование на внесение изменений в проектную документацию от 03.02.2021, утвержденное ООО «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ», согласованное ООО «Архитектурное ателье «Плюс».

## **2.9 Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Представлен градостроительный план земельного участка от 14.01.2021 № RU18303000-0000000000015255.

## **2.10 Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

Согласно ранее выданному положительному заключению экспертизы.

## **2.11 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом**

Кадастровый номер земельного участка: 18:26:020016:2738.

## **2.12 Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации**

### **Застройщик**

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ» (ООО «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ»)

ИНН 1831096127

КПП 184101001

ОГРН 1041800257190

Адрес: 426000, г. Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261, Литер ПР1, оф. 4

### III. Описание рассмотренной документации (материалов)

#### 3.1 Описание технической части проектной документации

##### 3.1.1 Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
0.	120-СП	Состав проектной документации	изм.10п
1.	120-ПЗ	Пояснительная записка	
1.1.	120-ПЗ.К1	Корректирующая пояснительная записка	изм.10п (Нов.), изм.11п
2.	120-ПЗУ.1	Схема планировочной организации земельного участка	изм.10п (Нов.)
3.1.	120-АР.ПЗ	Архитектурные решения. Пояснительная записка	
3.2.	120-АР	Архитектурные решения. Графические материалы	
3.3.	120-АР.РР	Архитектурные решения. Расчеты продолжительности инсоляции и КЕО	
4.1.	120-КР.ПЗ	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Пояснительная записка	
4.2.1.	120-КР.1	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Графические материалы. Объемно-планировочные решения	
4.2.2.	120-КР.2	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Графические материалы. Фундаменты	
4.2.3.	120-КР.3	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Графические материалы. Каркас	
4.3.1.	120-КР.РР1	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Расчеты. Фундаменты	
4.3.2.	120-КР.РР2	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Расчеты. Каркас	
		Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
5.1.1.	120-ИОС1.1	Система электроснабжения. Система внутреннего электроснабжения	
5.1.2.	120-ИОС1.2	Система электроснабжения. Автоматизированная система коммерческого учёта электроэнергии	
5.1.3.	120-ИОС1.3	Система электроснабжения. Система наружного электроснабжения	
5.1.4.	120-ИОС1.4	Система электроснабжения. Система внутреннего электроснабжения. Котельная	
5.1.5.	120-ИОС1.5	Система электроснабжения. Система внутреннего электроснабжения. ИТП	

5.1.6.	120-ИОС1.3PP	Система электроснабжения. Система наружного электроснабжения. Расчёт уровня освещённости территории жилого дома	
5.2.1.	120-ИОС2.1	Система водоснабжения. Система внутреннего водоснабжения	
5.2.2.	120-ИОС2.2-P	Система водоснабжения. Расчёты. Система внутреннего водоснабжения	
5.2.3.	120-ИОС2.3	Система водоснабжения Система наружного водоснабжения	
5.3.1.	120-ИОС3.1	Система водоотведения. Система внутреннего водоотведения	
5.3.2.	120-ИОС3.2	Система водоотведения. Система наружного водоотведения. Хозяйственно-бытовая канализация	
5.3.3.	120-ИОС3.3	Система водоотведения. Система наружного водоотведения. Ливневая канализация	
5.4.1.	120-ИОС4.1	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление. Вентиляция	
5.4.2.	120-ИОС4.2.PP	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Расчёты. Отопление. Расчёт теплопотерь	
5.4.3.	120-ИОС4.3	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление. Вентиляция. Котельная	
5.5.1.	120-ИОС5.1	Сети связи. Внутренние сети связи	
5.5.2.	120-ИОС5.2	Сети связи. Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей	
5.5.3.	120-ИОС5.3	Сети связи. Наружные сети связи	
5.6	120-ИО6.1	Система газоснабжения. котельная	
5.7.1.	120-ИОС7.1	Технологические решения	
5.7.2.	120-ИОС7.2	Технологические решения. Тепломеханические решения. Котельная	
5.7.3.	120-ИОС7.3	Технологические решения. Тепломеханические решения. ИТП	
6.	120-ПОС	Проект организации строительства	
8	120-ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	120-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	120-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	изм.11п
10.1	120-ЭФ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
		Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»	
12.1	120-ТБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	

12.2	120-НПКР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	
------	----------	---	--

### **3.1.2 Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации**

#### **3.1.2.1 Пояснительная записка**

Раздел 1 «Пояснительная записка» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Текущая корректировка проектной документации включает изм.10п, изм. 11п.

В объеме раздела 1 «Пояснительная записка» вновь разработана книга 1.1 «Корректирующая пояснительная записка».

К корректирующей пояснительной записке приложены в полном объеме следующие документы:

- задание на проектирование на внесение изменений в проектную документацию от 03.02.2021, утвержденное ООО «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ», согласованное ООО «Архитектурное ателье «Плюс»;

- градостроительный план земельного участка № RU18303000-0000000000015255 от 14.01.2021;

- выписка из ЕГРН от 13.01.2021 № 99/2021/369478986;

- постановление администрации города Ижевска об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: город Ижевск, Индустриальный район, в 600 метрах по направлению на северо-восток от жилого дома № 21 по улице Кунгурцева от 30.11.2020 № 1837;

- выписка из ЕГРН от 27.01.2021 № 99/2021/372240978;

Проектом предусмотрено строительство жилого дома.

Корректировкой раздела предусмотрены следующие изменения:

1. Обновлено исходно-разрешительная документация объекта (реквизиты документов приведены в п. 2.9 и п. 3.1.2.1 настоящего заключения).

Остальные проектные решения выполняются в соответствии с ранее выданным положительным заключением экспертизы.

#### **3.1.2.2 Схема планировочной организации земельного участка**

Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Корректировкой предусмотрено:

1. Изменение градостроительного плана земельного участка;
2. Изменение благоустройства территории жилого дома № 3;
3. Для проезда к объекту используется участок 18:26:20016:2741, который выделен из исходного земельного участка 18:26:20016:1902;



4. Изменены виды тротуарных плит, бортовых камней, озеленение;

5. В связи с межеванием участка и изменением расположения элементов генплана изменились технико-экономические показатели раздела.

В результате внесенных изменений откорректирована текстовая и графическая части раздела.

Земельный участок, отводимый под строительство объекта, расположен по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Воткинское шоссе, 41.

По территории участка проходят инженерные сети с соответствующими охранными зонами (электрический кабель, ЛЭП, водопровод и канализация, газопровод). Вывод из эксплуатации части инженерного оборудования производится в соответствии с Письмом МУП г. Ижевска «Ижводоканал» №13069117-15-134 от 20.07.2020. Перед началом строительно-монтажных работ необходимо уточнить расположение инженерных сетей с соответствующими сетевыми организациями и получить разрешение на производство работ.

Участок ограничен:

- с северной стороны: территория для многоквартирной жилой застройки;
- с западной стороны: зона городских лесов и лесопарков;
- с восточной стороны: свободная от застройки территория, предназначенная для перспективного строительства;
- с южной стороны: свободная от застройки территория, предназначенная для 2-го этапа строительства.

Рельеф участка спокойный. Абсолютные отметки варьируются от 152,0 до 151,4 м.

Площадь отведенного земельного участка с к.н. 18:26:020016:2738 составляет 9125,0 м<sup>2</sup>. В пределах участка предусмотрено размещение жилого дома со встроенными помещениями.

Размещение объекта на участке проектирования выполняется в соответствии с Приказом №01-09/412 от 11 сентября 2020 г. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» (разрешение на условно-разрешенный вид использования).

Проектом предполагается использование участка с к.н. 18:26:020016:2741. Участок 18:26:20016:2741 принадлежит ООО «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ» на праве субаренды (право зарегистрировано под №18:26:020016:2741-18/072/2020-2 от 09.12.2020 г.).

Конструкция покрытий проездов и автостоянки представлена горячим щебеночным плотным мелкозернистым асфальтобетоном по слою песка и уплотненному грунту. Ширина проездов принимается не менее 3,5 м. Проезды обрамляются бортовым камнем БР 100.30.15.

Покрытие тротуаров и пешеходных зон выполняется тротуарными плитами по слою песка и уплотненному грунту. Ширина пешеходных зон составляет не менее 1,5 м. Тротуары обрамляются бортовым камнем БР 100.20.8. Часть тротуаров выполняется с возможностью проезда транспортных средств.

Расположение проездов и тротуаров на территории проектируемого участка выполнено с соблюдением нормативных расстояний и минимально необходимой ширины и радиусов поворота.

На участке строительства предусмотрено размещение 97 парковочных мест, 6 из которых предназначено для нужд МГН. Расчет необходимого количества парковочных мест выполнен в соответствии с СП 42.13330.2011.

На территории жилого дома размещаются необходимые площадки благоустройства с соблюдением минимально допустимого расстояния от окон жилых домов. Расчет площадок благоустройства выполнен в соответствии с нормативами градостроительного проектирования г. Ижевска. Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и переносных изделий и имеют покрытие, отвечающее требованиям безопасности и соответствующее общегородским нормам.

Озеленение участка представляет собой устройство газонов, цветников, кустарников и деревьев.

Решения по обеспечению транспортного доступа к участку проектирования, организации рельефа, отводу поверхностных вод и утилизации отходов принимаются в соответствии с ранее полученным положительным заключением.

### 3.1.2.3 Архитектурные решения

Раздел «Архитектурные решения» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в раздел не вносились.

### 3.1.2.4 Конструктивные и объемно-планировочные решения

Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в раздел не вносились.

### 3.1.2.5 Система электроснабжения

Подраздел «Система электроснабжения» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в подраздел не вносились.

### 3.1.2.6 Система водоснабжения

Подраздел «Система водоснабжения» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в подраздел не вносились.

### 3.1.2.7 Система водоотведения

Подраздел «Система водоотведения» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в подраздел не вносились.

### 3.1.2.8 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в подраздел не вносились.

### 3.1.2.9 Сети связи

Подраздел «Сети связи» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в подраздел не вносились.

### 3.1.2.10 Система газоснабжения

Подраздел «Система газоснабжения» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в подраздел не вносились.

### 3.1.2.11 Технологические решения

Подраздел «Технологические решения» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в подраздел не вносились.

### 3.1.2.12 Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Раздел «Перечень мероприятия по охране окружающей среды» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в раздел не вносились.

### 3.1.2.13 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в раздел не вносились.

### 3.1.2.14 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Корректировка раздела предусмотрена в связи с изменениями в смежных разделах. В результате корректировки раздел приведен в соответствие.

Остальные проектные решения выполняются в соответствии с ранее выданным положительным заключением экспертизы.

3.1.2.15 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в раздел не вносились.

3.1.2.16 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства

Раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в раздел не вносились.

3.1.2.17 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ

Раздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ» в объеме проектной документации ранее получил положительное заключение экспертизы.

Изменения в раздел не вносились.

**3.1.3 Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы**

Оперативные изменения в рассмотренные разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы заявителем не вносились.

#### **IV. Выводы по результатам рассмотрения**

**4.1 Выводы в отношении технической части проектной документации**

**4.1.1 Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Оценка проектной документации проводилась на соответствие результатам инженерных изысканий, описание и оценка которых даны в положительном заключении экспертизы от 26.08.2020 № 18-2-1-3-041330-2020.

#### **4.1.2 Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов**

Представленная на экспертизу проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий.

4.1.2.1 Раздел «Пояснительная записка» соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование, требованиям технических регламентов.

4.1.2.2 Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование, требованиям технических регламентов.

4.1.2.3 Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.» соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование, требованиям технических регламентов.

#### **V. Общие выводы**

Проектная документация объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом № 3, секции 5-6, со встроенными помещениями, расположенные в Индустриальном районе г. Ижевска, ул. Воткинское шоссе, 41» (Корректировка ) соответствует требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий.

#### **VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

Ведущий эксперт

Квалификационный аттестат по направлению деятельности

5. Схемы планировочной организации земельных участков

№ МС-Э-43-17-12709

Дата получения: 10.10.2019

Дата окончания действия: 10.10.2024

Смирнова Яна Владимировна

---