

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 43-000389 от 27.03.2024

Чистопрудненская, 17

Дата первичного размещения: 27.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КИРОВСПЕЦМОНТАЖ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "КСМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 610048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воровского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 161
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (833) 251-11-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: admin@ksm-kirov.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ksm-kirov.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78332526066
	1.4.2	Адрес электронной почты: lawyer_ksm@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Миронов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Семенович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КИРОВСПЕЦ-МОНТАЖ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4345077227
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345077227
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1044316516606
	2.1.3	Дата регистрации: 31.03.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Миронов
	3.3.2	Имя: Никита
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 49,4114 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-106-678 65
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434539919602
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Миронов
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 49,4115 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-106-680 59
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434539919786
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Миронов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Семёнович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 1,1771 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 057-348-447 85
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434530317459

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Миронов
	3.4.2	Имя: Никита
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,4114 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-106-678 65
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434539919602
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 49,4114% в Уставном капитале Общества
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Миронов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,4115 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-106-680 59
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434539919786
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 49,4115% в Уставном капитале Общества

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чистопрудненская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-046-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Анжелия Михеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Михеева, 17 (1 очередь)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения (1 очередь строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-064-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Анжелия Михеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Михеева, 17 (2 очередь)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения (2 очередь строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-065-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Торфяная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-083-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Анжелия Михеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения (3 очередь строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-091-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Попова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 93
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-092-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Попова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 99
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-028-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Анжелия Михеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения (4 очередь строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-037-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Попова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 97
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-057-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Анжелия Михеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом №2 на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001028:748 в г.Кирове
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-012-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Прибрежный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-029-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Прибрежный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (2 этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-030-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Березниковский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:г.Киров, пер.Березниковский, 36
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-048-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Березниковский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:г.Киров, пер.Березниковский, 36, корп.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-049-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Березниковский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:г.Киров, пер.Березниковский, 38а
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-055-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Березниковский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38а ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г.Киров, пер.Березниковский, 38а, корп.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-056-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Попова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу:г.Киров, ул.Ивана Попова, д.87
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-067-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Прибрежный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Киров, ул. 60 лет Комсомола, з/у2, (3 этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-40-009-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кирова

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Объединение строителей Кировской области"
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249684
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0171.5-2015-4345077227-С-81
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21.01.2015
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 564 537,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 857 941,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 728 757,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Кировская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Чистопрудненская
	9.2.11	Дом: 17
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 440,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 204,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 055,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 260,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоПлан
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4329008466
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Вятизисыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345111559
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНПРОСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345028780
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монтаж-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345138800
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 43-2-1-3-090592-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Улица Чистопрудненская 17 Чистые Пруды
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-40-008-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-40-008-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-40-008-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор мены земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6290
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.08.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.08.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000515:12537
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 556,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 70
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С северо-западной стороны здания проектом предусмотрены площадки для детей
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка совмещена с детской. Будут установлены "Спортивный комплекс" и "Спортивное оборудование"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Всего 3 контейнера, располагаемые на площадке с восточной стороны здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, посев многолетних трав на газонах
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ маломобильных групп населения (далее МГН) в жилую часть здания не предусматривается (на основании здания на проектирование) предусмотрены пути передвижения МГН по участку. Обеспечен доступный для МГН маршрут через участок. Для беспрепятственного передвижения МГН проезды и тротуары покрыты брусчаткой, поверхность плиточного покрытия ровная, швы между плитками не более 0,01 м. Уклоны пешеходных путей не превышают 4% (продольный), 2% (поперечный), в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортового камня понижена до 0,05 м. Для транспортных средств инвалидов предусмотрено 24 машино-место (в соответствии с МНГП прил.4, таб.3, приложение 6) на парковке с соответствующей разметкой и информацией
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, входов в подъезды от ВРУ дома
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены в границах благоустройства-комплексная площадка для отдыха взрослых и детей и занятий физкультурой, площадки для мусоросборных контейнеров. Комплексная площадка оборудована модульными игровыми детскими комплексами. Планируемое количество машино-мест на объекте строительства-225. Из них: гостевых 70 машино-мест, стоянка автомобилей жилого дома 136 машино-мест, стоянка встроенных помещений-19
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоснабжение"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345423244
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 960 370,92 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоснабжение"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345423244
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 960 370,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345000249
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48/В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 930 257,20 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345000249
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48/К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 227 318,40 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожной и парковой инфраструктуры города Кирова
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345288563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горэлектросеть

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345467450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1042/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 532,64 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт-ресурс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9723097992
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 257
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
2	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
3	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
4	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
5	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
6	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
7	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
8	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62
9	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62
10	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62
11	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.40	1	19.30	2.62
12	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
13	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
14	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62

15	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
16	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62
17	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62
18	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62
19	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.50	2	30.00	2.62
20	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
21	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
22	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
23	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
24	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62
25	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62
26	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62
27	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.50	2	30.00	2.62
28	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
29	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
30	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
31	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62

32	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62
33	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62
34	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62
35	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.50	2	30.00	2.62
36	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
37	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
38	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
39	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
40	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62
41	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62
42	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62
43	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.50	2	30.00	2.62
44	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
45	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
46	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
47	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
48	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62

49	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62
50	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62
51	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.50	2	30.00	2.62
52	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
53	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
54	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
55	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
56	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62
57	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62
58	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62
59	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.50	2	30.00	2.62
60	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
61	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
62	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
63	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
64	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62
65	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62

66	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62
67	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.50	2	30.00	2.62
68	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
69	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
70	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
71	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
72	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62
73	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62
74	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62
75	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.50	2	30.00	2.62
76	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
77	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
78	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
79	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
80	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62
81	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62
82	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62

83	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.50	2	30.00	2.62
84	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
85	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
86	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	32.80	1	13.20	2.62
87	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.40	2	25.90	2.62
88	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	3	43.30	2.62
89	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	56.90	2	32.20	2.62
90	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	37.90	1	13.50	2.62
91	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	45.50	2	30.00	2.62
92	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	59.60	3	40.60	2.62
93	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
94	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
95	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	66.60	2	32.90	2.62
96	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
97	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
98	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
99	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62

100	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
101	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	48.10	2	26.30	2.62
102	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
103	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
104	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
105	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
106	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
107	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
108	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
109	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
110	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
111	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
112	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
113	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
114	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
115	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
116	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62

117	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
118	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
119	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
120	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
121	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
122	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
123	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
124	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
125	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
126	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
127	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
128	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
129	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
130	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
131	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
132	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
133	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62

134	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
135	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
136	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
137	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
138	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
139	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
140	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
141	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
142	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
143	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
144	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
145	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
146	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
147	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
148	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
149	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
150	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62

151	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
152	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
153	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
154	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
155	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
156	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
157	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
158	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
159	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
160	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
161	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
162	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
163	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
164	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
165	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
166	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
167	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62

168	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
169	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
170	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
171	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
172	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
173	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
174	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
175	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
176	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
177	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
178	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
179	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
180	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
181	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
182	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
183	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
184	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62

185	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
186	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
187	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
188	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
189	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
190	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
191	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
192	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
193	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
194	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
195	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
196	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
197	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
198	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
199	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
200	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
201	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62

202	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
203	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
204	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
205	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
206	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
207	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
208	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
209	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
210	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
211	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
212	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
213	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
214	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
215	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
216	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
217	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
218	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62

219	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
220	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
221	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
222	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
223	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
224	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
225	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
226	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
227	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
228	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
229	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
230	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
231	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
232	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
233	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
234	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
235	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62

236	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
237	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
238	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
239	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
240	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
241	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
242	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62
243	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
244	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
245	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
246	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
247	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62
248	Квартира	17	Подъезд 2 (Секция С-2)	45.60	2	29.30	2.62
249	Квартира	17	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.70	1	14.10	2.62
250	Квартира	17	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.70	2	34.00	2.62
251	Квартира	17	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.90	2	31.00	2.62
252	Квартира	17	Подъезд 2 (Секция С-2)	31.80	1	13.20	2.62

253	Квартира	17	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	2	27.50	2.62
254	Квартира	17	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	3	38.60	2.62
255	Квартира	17	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.00	3	45.10	2.62
256	Квартира	17	Подъезд 2 (Секция С-2)	57.50	3	33.80	2.62
257	Квартира	17	Подъезд 2 (Секция С-2)	35.70	1	14.10	2.62

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001 (Офис 1)	Нежилое помещение	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	83.50	Офис	74.40	3.22
					Тамбур	4.40	
					Санузел	2.70	
					ПУИ	2.00	
1002 (Офис 2)	Нежилое помещение	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	64.20	Офис	55.10	3.22
					Тамбур	4.40	
					Санузел	2.70	
					ПУИ	2.00	
1003 (Офис 3)	Нежилое помещение	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	Офис	47.80	3.22
					Тамбур	4.40	
					Санузел	2.70	
					ПУИ	2.00	
1004 (Офис 4)	Нежилое помещение	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	56.90	Офис	47.80	3.22
					Тамбур	4.40	
					Санузел	2.70	
					ПУИ	2.00	
1005 (Офис 5)	Нежилое помещение	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	76.20	Офис	67.10	3.22
					Тамбур	4.40	
					Санузел	2.70	
					ПУИ	2.00	
1006 (Магазин)	Нежилое помещение	1	Пристроено к секциям С-1 и С-2	697.10	Магазин	682.80	4.20

				Тамбур	9.00	
				Санузел для персонала	3.20	
				ПУИ	2.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Подъезд 1 (С-1) , технический этаж	техническое	421.80
2	ИТП	Подъезд 1 (С-1) , технический этаж	техническое	19.30
3	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 1	общественное	7.60
4	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 1	общественное	10.80
5	Колясочная	Подъезд 1 (С-1) , этаж 1	общественное	12.80
6	Электрощитовая	Подъезд 1 (С-1) , этаж 1	техническое	6.10
7	Колясочная	Подъезд 1 (С-1) , этаж 1	общественное	16.70
8	ПУИ	Подъезд 1 (С-1) , этаж 1	техническое	2.20
9	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 1	общественное	4.40
10	общий коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 1	общественное	54.70
11	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 1	общественное	15.30
12	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 2	общественное	25.00
13	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 2	общественное	12.10
14	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 2	общественное	1.50
15	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 2	общественное	15.30
16	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 3	общественное	25.00
17	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 3	общественное	12.10
18	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 3	общественное	1.50
19	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 3	общественное	15.30
20	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 4	общественное	25.00
21	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 4	общественное	12.10
22	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 4	общественное	1.50
23	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 4	общественное	15.30
24	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 5	общественное	25.00
25	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 5	общественное	12.10
26	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 5	общественное	1.50
27	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 5	общественное	15.30
28	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 6	общественное	25.00
29	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 6	общественное	12.10
30	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 6	общественное	1.50
31	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 6	общественное	15.30
32	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 7	общественное	25.00
33	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 7	общественное	12.10
34	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 7	общественное	1.50

35	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 7	общественное	15.30
36	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 8	общественное	25.00
37	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 8	общественное	12.10
38	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 8	общественное	1.50
39	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 8	общественное	15.30
40	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 9	общественное	25.00
41	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 9	общественное	12.10
42	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 9	общественное	1.50
43	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 9	общественное	15.30
44	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 10	общественное	25.00
45	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 10	общественное	12.10
46	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 10	общественное	1.50
47	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 10	общественное	15.30
48	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 11	общественное	25.00
49	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 11	общественное	12.10
50	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 11	общественное	1.50
51	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 11	общественное	15.30
52	Квартирный коридор	Подъезд 1 (С-1) , этаж 12	общественное	25.00
53	Лифтовой холл	Подъезд 1 (С-1) , этаж 12	общественное	12.10
54	Тамбур	Подъезд 1 (С-1) , этаж 12	общественное	1.50
55	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1) , этаж 12	общественное	15.30
56	Лестничная клетка	Подъезд 1 (С-1), с отметки +34,200 на отметку +36,230	общественное	7.30
57	Тамбур	Подъезд 1 (С-1), на отметке +36,230	техническое	18.20
58	Машинное помещение	Подъезд 1 (С-1), на отметке +36,230	техническое	14.10
59	Техническое помещение	Подъезд 2 (С-2) , технический этаж	техническое	504.30
60	ИТП	Подъезд 2 (С-2) , технический этаж	техническое	19.30
61	Насосная питьевая	Подъезд 2 (С-2) , технический этаж	техническое	19.30
62	Тамбур	Подъезд 2 (С-2) , технический этаж	техническое	20.20
63	Насосная пожаротушения	Подъезд 2 (С-2) , технический этаж	техническое	20.20
64	Тамбур	Подъезд 2 (С-2) , этаж 1	общественное	9.10
65	Тамбур	Подъезд 2 (С-2) , этаж 1	общественное	9.20
66	Колясочная	Подъезд 2 (С-2) , этаж 1	общественное	19.30
67	Электрощитовая	Подъезд 2 (С-2) , этаж 1	техническое	6.90
68	Колясочная	Подъезд 2 (С-2) , этаж 1	общественное	16.70
69	ПУИ	Подъезд 2 (С-2) , этаж 1	техническое	2.20
70	Тамбур	Подъезд 2 (С-2) , этаж 1	общественное	4.40
71	общий коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 1	общественное	64.50
72	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 1	общественное	15.30
73	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 2	общественное	47.60
74	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 2	общественное	12.10
75	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 2	общественное	15.30
76	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 3	общественное	47.60
77	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 3	общественное	12.10
78	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 3	общественное	15.30

79	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 4	общественное	47.60
80	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 4	общественное	12.10
81	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 4	общественное	15.30
82	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 5	общественное	47.60
83	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 5	общественное	12.10
84	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 5	общественное	15.30
85	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 6	общественное	47.60
86	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 6	общественное	12.10
87	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 6	общественное	15.30
88	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 7	общественное	47.60
89	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 7	общественное	12.10
90	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 7	общественное	15.30
91	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 8	общественное	47.60
92	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 8	общественное	12.10
93	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 8	общественное	15.30
94	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 9	общественное	47.60
95	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 9	общественное	12.10
96	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 9	общественное	15.30
97	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 10	общественное	47.60
98	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 10	общественное	12.10
99	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 10	общественное	15.30
100	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 11	общественное	47.60
101	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 11	общественное	12.10
102	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 11	общественное	15.30
103	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 12	общественное	47.60
104	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 12	общественное	12.10
105	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 12	общественное	15.30
106	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 13	общественное	47.60
107	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 13	общественное	12.10
108	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 13	общественное	15.30
109	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 14	общественное	47.60
110	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 14	общественное	12.10
111	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 14	общественное	15.30
112	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 15	общественное	47.60
113	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 15	общественное	12.10
114	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 15	общественное	15.30
115	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 16	общественное	47.60
116	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 16	общественное	12.10
117	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 16	общественное	15.30
118	Квартирный коридор	Подъезд 2 (С-2) , этаж 17	общественное	47.60
119	Лифтовой холл	Подъезд 2 (С-2) , этаж 17	общественное	12.10
120	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2) , этаж 17	общественное	15.30
121	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2), с отметки +46,800 на отметку +48,200	общественное	7.30
122	Лестничная клетка	Подъезд 2 (С-2), с отметки +48,200 на отметку +50,230	общественное	7.30
123	Тамбур	Подъезд 2 (С-2), на отметке +50,230	техническое	18.20

124	Машинное помещение	Подъезд 2 (С-2), на отметке +50,230	техническое	14.10
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	С-1, С-2	Лифт, 4 шт. (каждая секция оборудована двумя лифтами на 1000 кг)	Перемещение по этажам	
2	Технический этаж С-1, С-2	ИТП, насосная хоз.-питьевая	Обеспечение теплом, горячее и холодное водоснабжение	
3	1 этаж С-1, С-2	Электрощитовая	Электроснабжение	
4	Внутридомовое пространство	Система холодного и горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой	
5	Внутридомовое пространство	Бытовая канализация, ливневая канализация	Обеспечение сбора и отвода стоков	
6	Внутридомовое пространство	Система отопления	Обеспечение теплом мест общего пользования и квартир	
7	Внутридомовое пространство	Система вентиляции	Обеспечение вентиляцией помещений	
8	Внутридомовое пространство	Информационно-коммуникационная сеть	Информационно-телекоммуникационное обеспечение	
9	Внутридомовое пространство	Автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС), система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	Обнаружение и оповещение о пожаре	
10	Внутридомовое пространство	Противопожарный водопровод	Пожаротушение	
11	Внутридомовое пространство	Противодымная вентиляция	Подача наружного воздуха при пожаре в незадымляемые лестничные клетки. Удаление продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров.	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 638 305 810,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 635 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 403 400 077,31 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 231 599 922,69 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.10.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 137
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 279,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 034,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 598 608 265 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 68 701 320 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 403 400 077,31 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.10.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 43:40:000515:12537

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 414 838 578,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сейсмостойкость:5 баллов
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

945936941588944007476931493059295027138

Владелец: Легкова Елена Александровна, Легкова
Елена Александровна

Действителен: с 17.08.2023 по 28.04.2038