



ООО Специализированный Застройщик «Атомстройкомплекс-Суходольская»
620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39,
ИНН 6685168098, КПП 668501001, ОГРН 1196658071158, БИК 044525411,
К/с 30101810145250000411, Р/с 407028105006300035 17
ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО).

ИЗВЕЩЕНИЕ N 95/22 О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

" 26 "

декабря

2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО Специализированный застройщик «Атомстройкомплекс-Суходольская»

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты)

ОГРН 1196658071158, ИНН 6685168098, адрес: 620026, г. Екатеринбург,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)

ул. Белинского, стр. 39, оф. 1402, тел. +7(343) 266-29-50, e-mail: mail@atomsk.ru

2. Объект капитального строительства

«Односекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

нежилыми помещениями (№ 1 по ПЗУ) - 5 этап строительства; односекционный

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,

многоэтажный жилой дом (№ 2 по ПЗУ) - 4 этап строительства; односекционный

реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

многоэтажный жилой дом (№ 3 по ПЗУ) - 3 этап строительства; двухсекционный жилой

дом переменной этажности со встроенно - пристроенными нежилыми помещениями

(№ 4 по ПЗУ), одноуровневая встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№ 7 по

ПЗУ), блочная трансформаторная подстанция (№ 6 по ПЗУ) - 1 этап строительства;

односекционный многоэтажный жилой дом (№ 5 по ПЗУ) - 2 этап строительства»

Характеристики:

1 этап строительства (ж.д. № 4, подземная автостоянка № 7 по ПЗУ, БКТП № 6):

площадь – 12597,67 кв.м., количество этажей – 2-11 (1 подземный),

площадь квартир – 7526,25 кв.м., количество квартир – 128 шт.;

площадь – 4945,51 кв.м., количество этажей – 1 (1 подземный),

количество машино-мест – 150 шт.;

площадь – 32,7 кв.м, количество этажей – 1.

5 этап строительства (ж.д. № 1 по ПЗУ):

площадь – 33434,7 кв.м., количество этажей – 2-28 (1 подземный),

площадь квартир – 21623,8 кв.м., количество квартир – 481 шт.,

4 этап строительства (ж.д. № 2 по ПЗУ):

площадь – 4049,35 кв.м., количества этажей – 10 (1 подземный),

площадь квартир – 2832,54 кв.м, количество квартир – 48 шт.

3 этап строительства (ж.д. № 3 по ПЗУ):

площадь – 3878,14 кв.м., количество этажей – 10 (1 подземный),

площадь квартир – 2733,41 кв.м, количество квартир – 47 шт.

2 этап строительства (ж.д. № 5 по ПЗУ):

площадь – 4822,26 кв.м, количество этажей – 11 (1 подземный)

площадь квартир – 3381,8 кв.м, количество квартир – 53 шт.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Николая Кичигина

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 66-41-348-2022 от 22.12.2022 г. выдано Администрацией города Екатеринбурга,

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

до 22.12.2026 г.

Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО

« 28.12.2022 » 20 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 66-2-1-3-087939-2022 от 14.12.2022 г., ГАУ СО «Управление государственной
экспертизы»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
не предусмотрено

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

декабрь 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

сентябрь 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

АО «Корпорация «Атомстройкомплекс», ОГРН 1056604409784, ИНН 6672184222,

620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39, АСО «Союз Стройиндустрии

Свердловской области», ОГРН 1096600001948, ИНН 6670255982

ООО «Центр подрядов «Атомстройкомплекс», ОГРН 1156685000218, ИНН 6685081866,

620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39, АСО «Союз Стройиндустрии

Свердловской области», ОГРН 1096600001948, ИНН 6670255982.

10. Приложения:

- общий журнал работ;

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

- разрешение на строительство № 66-41-348-2022 от 22.12.2022 г. (копия);

- проектная документация, прошедшая экспертизу (диск);

- положительное заключение экспертизы № 66-2-1-3-087939-2022 от 14.12.2022 г. (диск);

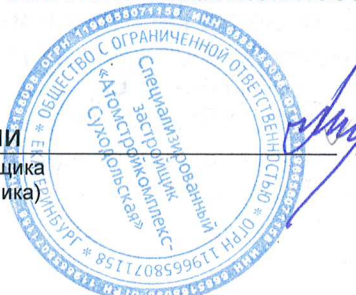
- ГПЗУ № РФ-66-3-02-0-00-2022-1462 от 25.07.2022 г. (копия);

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: v.anichenko@atomsk.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Директор управляющей организации

(представитель застройщика
или технического заказчика)



(подпись)

О.Ш. Минкин

(расшифровка подписи)