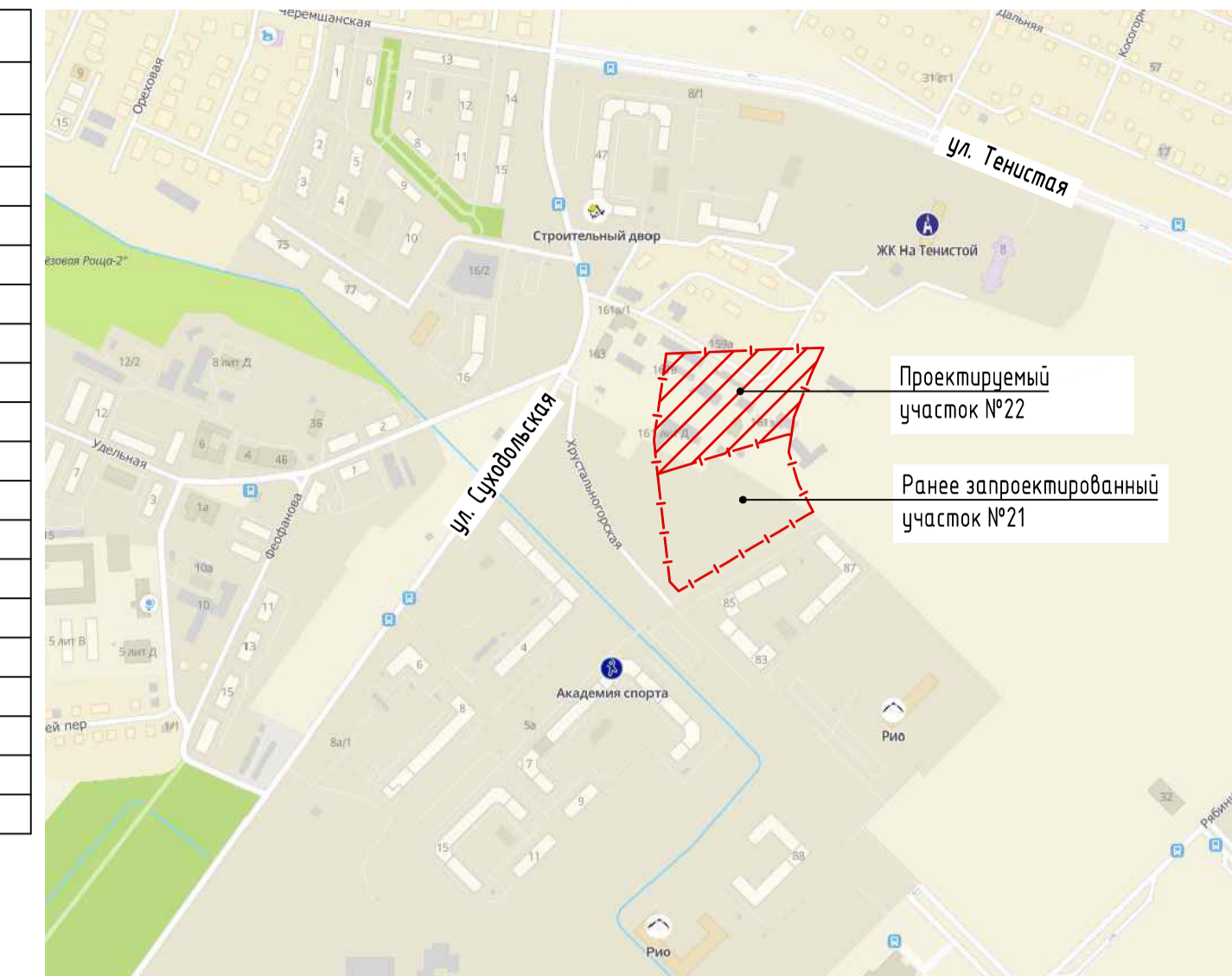


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

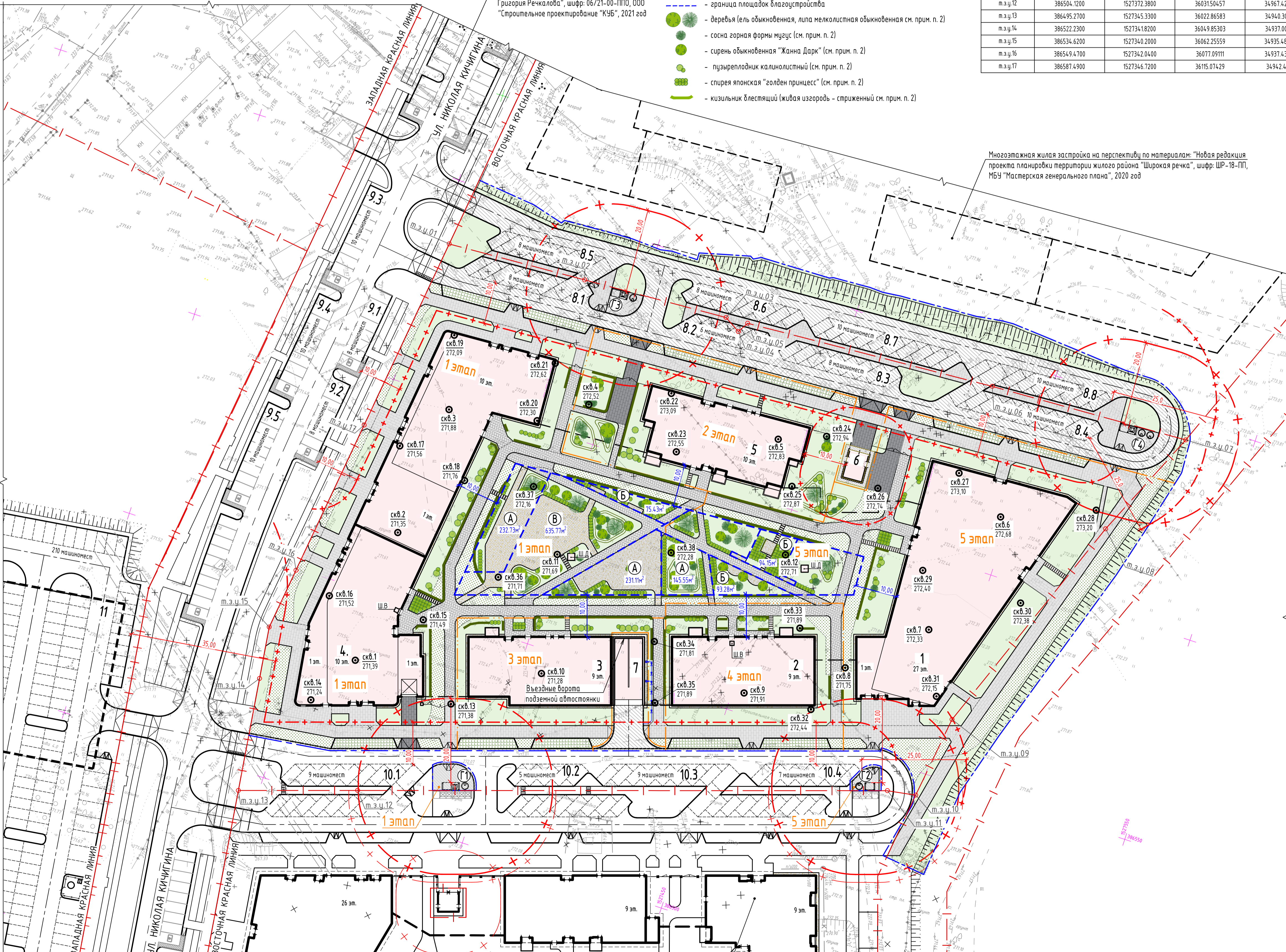
- граница благоустройства территории
- граница этапов строительства
- шахта вымощения подземной автостоянки
- шахта вытаянная подземной автостоянки
- асфальтобетонное покрытие проезда, тротуара, отмостки
- плиточное покрытие тротуара
- инертное покрытие (галечка речная) площадок с пластиковой газонной решеткой
- инертное покрытие (галечка речная)
- покрытие из газонной решетки с возможностью проезда машин экстренной помощи
- укрепленный газон с возможностью проезда машин экстренной помощи
- газон
- узел понижения бортового камня
- граница площадок благоустройства
- деревья (ель обыкновенная, липа мелколистная обыкновенная см. прим. п. 2)
- сосна горная формы мугус (см. прим. п. 2)
- сирень обыкновенная "Жанна Дарк" (см. прим. п. 2)
- пузыреплодник калинолистный (см. прим. п. 2)
- спирея японская "голдэн принцесс" (см. прим. п. 2)
- кизильник блестящий (живая изгородь - стриженный см. прим. п. 2)

Номер точки	Система координат МСК66		Местная система координат	
	X	Y	X	Y
т.з.у.01	386634.8800	1527352.5600	36162.41834	34948.62615
т.з.у.02	386636.7800	1527385.9500	36164.05763	34982.03074
т.з.у.03	386638.1500	1527420.8200	36165.75536	35016.91586
т.з.у.04	386636.4900	1527424.6400	36163.46555	35020.71818
т.з.у.05	386639.0500	1527426.1500	36166.01374	35022.24816
т.з.у.06	386642.9200	1527486.3300	36169.41385	35082.45792
т.з.у.07	386645.1400	1527534.1800	36171.26024	35130.32449
т.з.у.08	386619.0200	1527522.6100	36145.23077	35118.55105
т.з.у.09	386564.3800	1527501.9300	36090.75264	35097.44446
т.з.у.10	386544.5100	1527499.3100	36070.90325	35094.66948
т.з.у.11	386543.4300	1527492.5700	36069.87588	35087.92111
т.з.у.12	386504.1200	1527372.3800	36031.50457	34967.42508
т.з.у.13	386495.2700	1527345.3300	36022.86583	34940.30619
т.з.у.14	386522.2300	152734.18200	36049.85303	34937.00671
т.з.у.15	386534.6200	1527340.2000	36062.25559	34935.48346
т.з.у.16	386549.4700	1527342.0400	36077.09111	34937.43939
т.з.у.17	386587.4900	1527346.7200	36115.07429	34942.4162



См. проект: "Строительство улицы Николая Кичигина от ул. Хрустальгорской до улицы Григория Речкалова", шифр: 06/21-00-ППО, 000 "Строительное проектирование "Куб", 2021 год

Многоэтажная жилая застройка на перспективу по материалам: "Новая редакция проекта планировки территории жилого района "Широкая река", шифр: ШР-18-ПП, МБУ "Мастерская генерального плана", 2020 год



См. проект: "Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в районе улицы Суходольской-Тенистой-Верхнеуфалейской-Хрустальгорской в Верх-Исетском районе г.Екатеринбурга. Участок 21", шифр: ИКП-006-00-ГП, АО "Атомстройкомплекс", 2022 год

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²			Строительный объем, м³	
			Здания	Квартир	Здания	Здания	Здания	Здания	Всего
1 этап строительства									
4	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	1, 10	1	128	128			48078,10	48078,10
6	Блочная трансформаторная подстанция								
7	Подземная автостоянка на 150 машиномест							596,078	596,078
8.1	Автостоянка на 8 машиномест								
8.2	Автостоянка на 6 машиномест								
8.3	Автостоянка на 8 машиномест								
8.4	Автостоянка на 10 машиномест								
8.5	Временная автостоянка на 8 машиномест								
8.6	Временная автостоянка на 8 машиномест								
8.7	Временная автостоянка на 10 машиномест								
8.8	Временная автостоянка на 10 машиномест								
2 этап строительства									
5	Жилой дом	10	1	53	53			17530,70	17530,70
3 этап строительства									
3	Жилой дом	9	1	47	47			14911,60	14911,60
4 этап строительства									
2	Жилой дом	9	1	48	48			15221,10	15221,10
5 этап строительства									
1	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	1, 27	1	481	481			115046,00	115046,00
Ранее запроектированные здания и сооружения									
9.1	Автостоянка на 8 машиномест								
9.2	Автостоянка на 8 машиномест								
9.3	Автостоянка на 10 машиномест								
9.4	Автостоянка на 10 машиномест								
9.5	Автостоянка на 10 машиномест								
10.1	Автостоянка на 9 машиномест								
10.2	Автостоянка на 5 машиномест								
10.3	Автостоянка на 9 машиномест								
10.4	Автостоянка на 7 машиномест								
Перспективные здания и сооружения (в соответствии с утвержденным Проектом планировки)									
11	Закрытая многоуровневая автостоянка на 499 машиномест								

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь, м²					Кол. площ.
		1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	
A	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	463,84	-	-	-	145,55	609,39
B	Площадка для отдыха взрослого населения	75,43	-	-	-	187,43	262,85
B	Площадка для занятий физкультурой	635,77	-	-	-	-	635,77
Г1, Г2, Г3, Г4	Площадка для ТБО	-	-	-	-	-	4

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Патрушка см. лист 3 графической части.
- Схема озеленения дворовой территории нанесена информационно (в том числе посадка деревьев и кустарников) и подлежит детальной разработке (уточнению) на последующей стадии проектирования с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства в соответствии с СП 4.2.13330.2016. Схема озеленения со стороны наружных фасадов зданий разрабатывается на стадии рабочего проектирования в соответствии с визуальным проектом благоустройства и заданием Заказчика.

АТОМ-002-00-ПЗУ.ГЧ

Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в районе улицы Суходольской-Тенистой-Верхнеуфалейской-Хрустальгорской в Верх-Исетском районе г.Екатеринбурга. Участок №22						Страница	Лист	Листов
1	зам.	858-22	11/22	11/22		П	4	
Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата			
Разработал	Шестеро				10.22			
Проверил	Тохтарова				10.22			
Гл. спец.	Тохтарова				10.22			
Норм. контр.	Карназина				10.22			
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500								

