

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС-СУХОДОЛЬСКАЯ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6685168098		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	620026, Свердловская обл, Екатеринбург г, Белинского ул, стр. 39, оф. 1402				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АДК-КОНСАЛТ"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6673187360		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1086673010610		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	23	9
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1 240
	в том числе:				
	прочие		-	-	1 240
	Итого по разделу I	1100	-	23	1 249
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 642 493	937 564	-
	в том числе:				
t4.1	затраты на строительство для реализации		2 292 235	937 564	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	355 506	126 844	231
t5.1	Дебиторская задолженность	1230	107 689	30 427	4
t3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	419	-	-
p3.1	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 475	58	15
	Прочие оборотные активы	1260	24	23	18
	Итого по разделу II	1200	3 124 606	1 094 915	268
	БАЛАНС	1600	3 124 606	1 094 938	1 517

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	27 100	(100)	(41)
	Итого по разделу III	1300	27 110	(90)	(31)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
t5.3	Заемные средства	1410	1 414 311	979 617	1 350
	в том числе:				
	долгосрочные кредиты	14101	747 908	675 000	-
	долгосрочные займы	14102	604 996	282 606	1 350
	проценты по долгосрочным кредитам	14103	2 820	6 174	-
	проценты по долгосрочным займам	14104	58 587	15 837	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 414 311	979 617	1 350
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	86
t5.3	Кредиторская задолженность	1520	282 357	115 411	112
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
п3.3	Прочие обязательства	1550	1 400 828	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 683 185	115 411	198
	БАЛАНС	1700	3 124 606	1 094 938	1 517

Руководитель



(подпись)

Минкин Олег Шмарьевич

(расшифровка подписи)

9 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС-СУХОДОЛЬСКАЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
6685168098		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
п3.4	Выручка	2110	74 805	-
п3.4	Себестоимость продаж	2120	(5 436)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	69 369	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
п3.4	Управленческие расходы	2220	(1 730)	(31)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	67 639	(31)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 546)	-
п3.4	Прочие доходы	2340	12	-
п3.4	Прочие расходы	2350	(30 105)	(43)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	34 000	(74)
п3.5	Налог на прибыль	2410	(6 800)	15
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 777)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(23)	15
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 200	(59)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	27 200	(59)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Минкин Олег Шмарьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

9 марта 2023 г.