

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛУЧИСТОЕ"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	0710001		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	35588024		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	9102251634		
Местонахождение (адрес)	295051, Крым респ, Симферополь г, Ленина б-р, д. № 12, пом. 206	по ОКЕИ	71.12.2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☒ ДА ☐ НЕТ	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	374	392	429
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	984	977	241
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	16 578	9 435	360
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 936	10 804	1 030
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	636 004	399 375	98 998
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное строительство		616 930	382 294	98 997
	покупные материалы		19 074	17 081	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 130	9 932	374
	Дебиторская задолженность	1230	71 204	84 177	56 395
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 457	71	39
	Прочие оборотные активы	1260	738	931	104
	Итого по разделу II	1200	729 533	494 486	155 910
	БАЛАНС	1600	747 469	505 290	156 940

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(66 965)	(38 387)	(1 807)
	Итого по разделу III	1300	(66 955)	(38 377)	(1 797)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	791 732	522 111	147 494
	в том числе:				
	долгосрочные кредиты банка		765 492	495 971	125 404
	долгосрочные займы		26 240	26 140	22 090
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	791 732	522 111	147 494
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	386	244	22
	в том числе:				
	проценты по займам		386	244	22
	Кредиторская задолженность	1520	21 965	20 971	11 105
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	341	341	116
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	22 692	21 556	11 243
	БАЛАНС	1700	747 469	505 290	156 940

Руководитель

Сюзов Сергей Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛУЧИСТОЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
35588024		
9102251634		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(2 659)	(1 338)
	Управленческие расходы	2220	(32 884)	(12 522)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(35 543)	(13 860)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(142)	(94)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(36)	(22)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(35 721)	(13 976)
	Налог на прибыль	2410	7 143	2 795
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	7 143	2 795
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(28 578)	(11 181)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(28 578)	(11 181)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Сюзев Сергей Николаевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.