

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛУЧИСТОЕ"	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	35588024		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	9102251634		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	295051, Крым респ, Симферополь г, Ленина б-р, д. № 12, пом. 206		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	383	392	429
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	927	977	241
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	13 053	9 435	360
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	14 363	10 804	1 030
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	473 332	399 375	98 998
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное строительство		452 781	382 294	98 997
	покупные материалы		20 551	17 081	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12 283	9 932	374
	Дебиторская задолженность	1230	121 897	84 177	56 395
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35	71	39
	Прочие оборотные активы	1260	814	931	104
	Итого по разделу II	1200	608 361	494 486	155 910
	БАЛАНС	1600	622 724	505 290	156 940

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(52 864)	(38 387)	(1 807)
	Итого по разделу III	1300	(52 854)	(38 377)	(1 797)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	664 167	522 111	147 494
	в том числе:				
	долгосрочные кредиты банка		638 027	495 971	125 404
	долгосрочные займы		26 140	26 140	22 090
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	664 167	522 111	147 494
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	315	244	22
	в том числе:				
	проценты по займам		315	244	22
	Кредиторская задолженность	1520	10 755	20 971	11 105
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	341	341	116
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 411	21 556	11 243
	БАЛАНС	1700	622 724	505 290	156 940

Руководитель

(подпись)

Сюзев Сергей Николаевич

(расшифровка подписи)

ОГРН 1199112000999
ИНН 9102251634

26 апреля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛУЧИСТОЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
31	03	2022	
35588024			
9102251634			
71.12.2			
12300		16	
384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 329)	(669)
	Управленческие расходы	2220	(16 678)	(1 049)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(18 007)	(1 718)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(70)	(62)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(18)	(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18 095)	(1 792)
	Налог на прибыль	2410	3 618	358
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 618	358
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 477)	(1 434)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 477)	(1 434)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Сюзев Сергей Николаевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

