

**Таблица
расчета нормативов финансовой устойчивости
АО «Специализированный застройщик «ПИК-Регион».**

30.06.2021

от 27.07.2021г.

| № п/п | Наименование показателей | Строка баланса | Сумма |
|-------|--|----------------|---------------------------------------|
| 1 | Актив баланса 1005/1-188-И | 1600 | 75 677 915 |
| 2 | Внеоборотные активы - | 1100 | 36 606 936 |
| 3 | Дебиторская задолженность | 1230 | 21 780 129 |
| 4 | Краткосрочные финансовые вложения | 1240 | 428 538 |
| 5 | Стоимость незавершенного строительства | 1190 | 26 464 |
| 6 | Чистые активы | 1300 | 13 053 421 |
| 7 | Краткосрочные обязательства | 1500 | 24 322 702 |
| 8 | Долгосрочные обязательства | 1400 | 38 301 792 |
| | | | УЧЕТ ДДУ по Сумме Договора |
| 1 | Общая сумма обязательств застройщика | (14501+15210) | 6 135 552 |
| 2 | Сумма отсрочки платежа по договорам | 1230 | |

Расчет нормативов:



| | | | |
|---|--|--|--------------|
| 1 | Норматив обеспеченности обязательств - не менее 1 | 1600 / обязательства по договорам | 12,33 |
| 2 | Норматив целевого использования средств - не более 1 | (1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по договорам+1300) | 0,85 |

Генеральный директор

Щуров А.В.

Идентификатор документа c57a4e1a-c702-428b-8b6d-554af092845e

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

| | | | |
|----------------------|--|---|--|
| Подписи отправителя: |  АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-РЕГИОН" Щуров Алексей Васильевич, Генеральный Директор | Сертификат: серийный номер, период действия 01E7E5CF00AAABBA894740B9102C84E9B6 с 27.04.2020 15:26 по 27.07.2021 15:26 GMT+03:00 | Дата и время подписания 27.07.2021 08:17 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа |
| Подписи получателя: |  АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-РЕГИОН" Щуров Алексей Васильевич, Генеральный Директор | 01E7E5CF00AAABBA894740B9102C84E9B6 с 27.04.2020 15:26 по 27.07.2021 15:26 GMT+03:00 | 27.07.2021 08:17 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа |