

Таблица  
расчета нормативов финансовой устойчивости  
АО «Специализированный застройщик «ПИК-Регион».

31.12.2020

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Сумма
1	Актив баланса	1600	80 591 820
2	Внеоборотные активы -	1100	41 148 105
3	Дебиторская задолженность	1230	18 772 892
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240	941 371
5	Стоимость незавершенного строительства	1190	26 464
6	Чистые активы	1300	15 817 938
7	Краткосрочные обязательства	1500	27 552 715
8	Долгосрочные обязательства	1400	37 221 167
			<b>УЧЕТ ДДУ по Сумме Договора</b>
1	Общая сумма обязательств застройщика	(14501+15210)	8 687 819
2	Сумма отсрочки платежа по договорам	1230	

**Расчет нормативов:**

1 Норматив обеспеченности обязательств - не менее 1

1600 / обязательства по договорам	9,2764
---	--------

2 Норматив целевого использования средств - не более 1

(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по договорам+1300)	0,8461
---	--------

Генеральный директор

  


Щуров А.В.