

Расчет собственных средств Застройщика
**Акционерное общество "Специализированный Застройщик "Первая Ипотечная
 Компания - Регион"**
 (полное наименование застройщика)
 на 31.12.2020 года.

| № строки Баланса | Наименование строки Баланса | Сумма показателя (тыс. руб) |
|---|--|--------------------------------|
| Активы | | |
| 1150 | Основные средства (Относящиеся к сооружению объектов долевого строительства) | 318 291 |
| 1160 | Доходные вложения в материальные ценности | 25 736 |
| 1190 | Прочие внеоборотные активы | 26 464 |
| 1210 | Запасы (Относящиеся к сооружению объектов долевого строительства) | 11 175 083 |
| 1220 | Налог на добавленную стоимость | 81 978 |
| 1230 | Дебиторская Задолженность | 18 772 892 |
| 1250 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 8 367 454 |
| 1260 | Прочие оборотные Активы | 104 937 |
| Итого Активы: | | 38 872 835 |
| Пассивы | | |
| 1400 | Долгосрочные обязательства | 37 221 167 |
| 1500 | Краткосрочные обязательства | 27 552 715 |
| 1420 | ОНО | 30 206 |
| 1530 | Доходы будущих периодов | 0 |
| Итого Пассивы: | | 64 804 088 |
| Собственные средства Застройщика | | -25 931 253 |

Генеральный директор



Щуров А.В.