

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЖБИ-3 ИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	<b>46199544</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1660352530</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>/</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)

**643,420073, Татарстан Респ., Казань г., Седова ул, 2, пом. 7, дом,,**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	702	615	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	702	615	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	574 400	411 115	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	94 107	61 523	-
	Дебиторская задолженность	1230	52 304	88 585	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	30	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	720 816	561 253	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	721 518	561 869	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 934)	(2 493)	-
	Итого по разделу III	1300	(2 924)	(2 483)	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	583 079	423 499	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	583 079	423 499	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	141 343	140 832	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20	20	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	141 363	140 853	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	721 518	561 869	-

Руководитель



(подпись)

Билалов Айдар Маратович

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЖБИ-3 ИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	46199544		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660352530		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(478)	(263)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(478)	(263)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	20
	Прочие расходы	2350	(50)	(469)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(528)	(712)
	Налог на прибыль	2410	105	142
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	87	140
	Прочее	2460	(19)	(2)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(442)	(572)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(442)	(572)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Билалов Айдар Маратович**

(подпись) 530

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.