

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЖБИ-3 ИНВЕСТ"</b>	ИНН	46199544		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1660352530		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Местонахождение (адрес)  
**643,420073, Татарстан Респ., Казань г., Седова ул, 2, пом. 7, дом.,**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	650	615	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>650</b>	<b>615</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	477 222	411 115	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	74 714	61 523	-
	Дебиторская задолженность	1230	170 092	88 585	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15	30	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>722 043</b>	<b>561 253</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>722 693</b>	<b>561 869</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 724)	(2 493)	-
	Итого по разделу III	1300	(2 714)	(2 483)	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	505 714	423 458	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	505 714	423 458	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	41	41	-
	Кредиторская задолженность	1520	219 632	140 832	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20	20	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	219 693	140 893	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	722 693	561 869	-

Руководитель



Билалов Айдар Маратович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЖБИ-3 ИНВЕСТ"</b>	ИНН	46199544		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1660352530		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(227)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(227)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(39)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(266)	-
	Налог на прибыль	2410	53	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	35	-
	<b>Прочее</b>	2460	(19)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(232)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(232)	-
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Билалов Айдар Маратович**

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

