



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик «КАМАСТРОЙ-НЧ»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации —
г. Набережные Челны,
для юридических лиц), его почтовый индекс
проспект Сююмбике, д. 2/19, пом. 3.5
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.07.2022г.

№ RU16302000-191 -2022

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс жилых домов с многоуровневым паркингом на пересечении проспектов Залесный и Абсалямова в г. Набережные Челны, РТ» 1 этап строительства. Жилой дом №2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная межрегиональная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 07.07.2022 №16-2-1-3-044910-2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:070307:3565
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2022-00000000036 выдан Исполнительным комитетом город Набережные Челны
3.2.	Сведения о проектной документации объекта	ООО «Архистудио»

	капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр: АС-43-21	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	24446,0	Площадь участка (кв.м.)	45400,0
Объем (куб.м.):	86277,0	Строительный объем: - надземной части - подземной части (куб.м.):	80234,0 6043,0
Количество этажей (эт.)	10-17	Этажность (эт.)	10-16
Иные показатели: - Площадь застройки (кв.м.): - Жилая площадь квартир (кв.м.): - Общая площадь квартир без учета летних помещений (кв.м.): - Общая площадь квартир с учетом летних помещений с понижающим коэффициентом (кв.м.): - Общая площадь квартир с учетом летних помещений без понижающего коэффициента (кв.м.): - Площадь внеквартирных помещений (МОП) (кв.м.): - Площадь поэтажных хозяйственных кладовых (кв.м.) - Площадь подвальных хозяйственных кладовых (кв.м.) - Площадь коммерческих помещений (кв.м.) - Общее количество квартир (шт.) - Количество квартир студий (шт.) - Количество однокомнатных квартир (шт.) - Количество двухкомнатных квартир (шт.) - Количество трехкомнатных квартир (шт.)	2302,0 7307,16 15122,82 15487,35 16037,43 3253,90 156,9 365,99 1402,52 345 95 108 100 42		
5.	Адрес (местоположение)объекта:	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр. Абдурахмана Абсалямова, 17	

Срок действия настоящего разрешения – до «22» сентября 2024г. в соответствии с частью 19
статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

«22» июля 2022г.

М.П.



Ф. Ш. Салахов