

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Старт-Строй»	по ОКПО	48314050		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5262059353		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 603006, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Максима Горького ул, д. № 117, оф. 701				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	108 587	96 862	19 593
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	62 373	53 081	6 419
	Строительство основных средств	11502	21 178	18 745	13 174
	Оборудование к установке	11503	25 036	25 036	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	485 818	518 065	748 443
	Финансовые вложения	1170	456 167	729 637	732 410
	в том числе:				
	Паи		456 167	456 167	456 167
	Отложенные налоговые активы	1180	105 026	51 689	6 495
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 155 598	1 396 253	1 506 941
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 596 682	1 224 838	856 456
	в том числе:				
	Материалы	12101	831	838	873
	Основное производство	12102	101 427	132 899	98 049
	Готовая продукция	12103	81 906	5 973	6 505
	Товары	12104	-	3 790	24 759
	Незавершенное строительство	12105	1 412 517	1 081 338	726 271

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	154 408	76 337	26 640
Дебиторская задолженность	1230	1 128 607	1 087 897	327 775
в том числе:				
Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	10 475	247	15 591
Расчеты по налогам и сборам	12303	6 286	14 592	9 541
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	32	155	394
Расчеты с подотчетными лицами	12305	4	2	3
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	17	13
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12307	1 111 810	1 072 884	302 234
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	378 738	103 268	88 138
в том числе:				
Предоставленные займы		378 738	103 268	88 138
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	369 843	411 320	225 007
в том числе:				
Касса	12501	20	4	1
Расчетные счета	12502	14 336	63 900	28 764
Аккредитивы	12503	105 487	97 460	76 092
Депозитные счета	12504	250 000	249 956	120 015
Прочие оборотные активы	1260	23 868	28 541	10 045
Итого по разделу II	1200	3 652 146	2 932 202	1 534 062
БАЛАНС	1600	4 807 744	4 328 455	3 041 003

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 476 920	2 571 867	2 594 878
	Итого по разделу III	1300	2 626 920	2 721 867	2 744 878
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 019 847	635 483	205 797
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 352 200	234 058	166 448
	Долгосрочные займы	14102	626 445	390 049	38 923
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	1 222	625	75
	Проценты по долгосрочным займам	14104	39 979	10 751	351
	Отложенные налоговые обязательства	1420	22 192	73 660	40 305
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 042 039	709 143	246 102
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	857 883	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	826 955	-
	Краткосрочные займы	15102	-	28 532	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	230	-
	Проценты по краткосрочным займам	15104	-	2 165	-
	Кредиторская задолженность	1520	137 765	38 541	49 437
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	130 651	36 061	17 921
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	27 563
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 977	2 480	3 952
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	2 137	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 021	1 021	586
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	138 786	897 445	50 023
	БАЛАНС	1700	4 807 744	4 328 455	3 041 003

Руководитель



(подпись)

Поваляев Андрей
Валентинович
(расшифровка подписи)



29 июля 2022 г.

