

Инспекция государственного
строительного надзора
Волгоградской области
Дело № 03-057
033-6-22

Приложение № 2
к Порядку проведения проверок при осуществлении
государственного строительного надзора и выдачи
заклучений о соответствии построенных,
реконструированных, отремонтированных объектов
капитального строительства требованиям технических
регламентов (норм и правил), иных нормативных
правовых актов и проектной документации
(РД-11-04-2006), утвержденному приказом
Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 26 декабря 2006 г. № 1129
(в ред. Приказа Ростехнадзора от 14.07.2015 № 273)

(Рекомендуемый образец)

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Волгоград " " декабря 20 22 г.
(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Смарт-Девелопмент»
(наименование застройщика, технического заказчика)
ОГРН № 1107327002793 от 17 августа 2010 г., ИНН 7327055762
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
400011 г. Волгоград, ул. им. Солнечникова, д.9, пом.б. тел./факс: 8(8442)51-11-81
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 4.
(наименование объекта капитального строительства)
Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, микрорайон «Родниковая-3»
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этажа
Общая площадь здания – 3168,0 м². Количество квартир – 49 шт.
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Волгоградская область,
г. Волгоград (почтовый или строительный

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 34-34-114-2022 от 19.12.2022 г. Администрация г. Волгограда
(номер и дата выдачи,
до 19.12.2024 г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) № 34-2-1-2-088092-2022 от 14.12.2022 г.

(номер и дата выдачи)

ООО «Преминум Эксперт»

кем выдано)

Волгоградскому строительному надзору
№ 1282
29 / 12 / 20 22 г.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции январь 2023 год

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции декабрь 2023 год

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

10. К настоящему извещению прилагаются: **1. Разрешение на строительство от 19.12.2022 г.**

(документы, прилагаемые к извещению

№ 34-34-114-2022; 2. Положительное заключение экспертизы проекта

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

ООО «Премиум Эксперт» № 34-2-1-2-088092-2022 от 14.12.2022 г.; 3. Проект

06-ВЛГ.РЗ-4-СМ22 ООО «СМ-Сервис» (разделы ПЗ, ПЗУ, АР, КР, КР.0, КР.Р, ИОС1,

ИОС1.1, ИОС.2, ИОС3, ИОС4, ИОС5, ИОС 6.1, ИОС 6.2, ПОС, ООС, ПБ, ТБЭ, ОДИ,

ИОС10; 4. Журналы: общих работ, бетонных работ; 5. Акт выноса в натуру основных осей

здания №2 от 07.12.2022 г.; 6. Вынос на местность линий отступов от красных линий

к акту №1 от 07.12.2022 г.; 7. Реквизиты ООО «СМУ-2020», ООО Смарт-Девелопмент»;

8. Договор генерального подряда №4-РДЗ/12/22ГП от 12.12.2022 г.; 9. График

строительства; 10. Договор на проведение строительного контроля №219/09/22

от 01.09.2022 г.; 11. Договор аренды земельного участка № 2980-В от 10.11.2022 г.

Руководитель ОП
ООО «Смарт-Девелопмент» г.

Волгоград

(должность)

М.П.

(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

(подпись)

Д.А.Пинской

(расшифровка подписи)