

**Общество с ограниченной ответственностью
«СтройПроектЭкспертСервис»
(ООО «СПЭС»)**

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
№ RA. RU.610704 от 11.03.2015 года

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных
изысканий
№ RA. RU.610770 от 26.05.2015 года

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

В.И. СОРОКИНА

(аттестаты № МС-Э-16-3-9455, № МС-Э-27-2-7638)



« 27 » октября 2017 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№

3	6	-	2	-	1	-	3	-	0	0	3	8	-	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства

Проектная документация на жилой микрорайон Рождественский в с. Ямное, Рамонского района, Воронежской области. Многоквартирные жилые дома. Позиции 3-7, 13-29, 32-47

Объект негосударственной экспертизы

Проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет негосударственной экспертизы

Оценка соответствия проектной документации результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с Частью 13 Статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

1. Общие положения

1.1. Основания для проведения негосударственной экспертизы

Данное заключение является повторным после Положительного заключения экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданного ООО «СПЭС». Необходимость проведения повторной экспертизы вызвана корректировкой проектной документации в связи с изменением проектных решений в части:

- секция «В» в доме поз. 18 и секция «В1» в доме поз.19 заменены секциями на 24 квартиры (изменение в части текстовой и графической частей);
- технико-экономических показателей (основные технико-экономические показатели на дом).

В соответствии с п.44, 45 «Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», утверждённого Постановлением Правительства РФ № 145 от 05.03.2007 г., в процессе повторной экспертизы была проведена экспертная оценка разделов и подразделов, в которые были внесены изменения: «Пояснительная записка», «Схема планировочной организации земельного участка», «Архитектурные решения», «Проект организации строительства» подразделам: «Система электроснабжения», «Система водоснабжения», «Система водоотведения», «Система газоснабжения», а также оценка совместимости внесенных изменений с проектными решениями и результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена экспертиза и получено Положительное заключение экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданное ООО «СПЭС».

Реквизиты договора

- Договор на проведение негосударственной экспертизы № 050-2017 ЭК-Д от 17.10.2017 г.;

Перечень поданных документов

- Заявление Директора - руководителя ООО «ВИТ-СТРОЙ» Л.В. Соболевой Вх. № 050 от 17.10.2017 г.;
- Задание на корректировку проектной документации, утверждённое заказчиком от 02.10.2017 г.;
- Справка о внесенных изменениях в проектную документацию от 02.10.2017 г.;
- Доверенность от ООО «ВИТ-СТРОЙ», выданная Трофимову В.Н., от 03.07.2017 г.;
- Градостроительный план земельного участка № RU36525315-0000000000000008, утвержденный Постановлением Главы администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области № 33 от 17.02.2017 г.;
- Постановление Главы администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области № 33 от 17.02.2017 г.;
- Градостроительный план земельного участка № RU36525315-0000000000000005, утвержденный Постановлением Главы администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области № 21 от 09.02.2017 г.;
- Постановление Главы администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области № 21 от 09.02.2017 г.;
- Градостроительный план земельного участка № RU36525315-0000000000000009, утвержденный Постановлением Главы администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области № 34 от 17.02.2017 г.;
- Постановление Главы администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области № 34 от 17.02.2017 г.;
- Градостроительный план земельного участка № RU36525315-0000000000000006, утвержденный Постановлением Главы администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области № 22 от 09.02.2017 г.;

- Задание на разработку проектной документации на жилой микрорайон Рождественский в с. Ямное Рамонского района Воронежской области. Многоквартирные жилые дома. Позиции 3-7, 13-29, 32-47» от 16.05.2016 г.;
- Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий от 11.11.2013 г., утвержденное заказчиком;
- Техническое задание на проведение инженерно-геологических изысканий (позиции 14-29, 32-47) от 27.05.2016 г., утвержденное заказчиком;
- Техническое задание на проведение инженерно-геологических изысканий (позиции 7, 13) от 26.06.2017 г., утвержденное заказчиком;
- Техническое задание на проведение инженерно-геологических изысканий (позиции 3-6) от 14.06.2017 г., утвержденное заказчиком;
- Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» № ВОГ004947 от 2014 г.;
- Технические условия № 318/1 от 16.12.2015 г. на телефонизацию, телефикацию и радиофикацию, выданные АО «КВАНТ-ТЕЛЕКОМ»;
- Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 56 от 17.07.2017 г., выданные ООО «Донская Энергосетевая Компания»;
- Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоснабжения № 1102/16ДВ от 19.12.2016 г.;
- Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения № 1102/16ВК от 12.12.2016 г.;
- Технические условия на подключение к системе ливневой канализации № 28/11-16 от 28.11.2016 г.;
- Справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе № 108 от 19.04.2016 г., выданная Воронежским ЦГМС – филиал ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС»;
- Заключение Эксперта Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Воронежской области» № ГО-40-538 от 31.04.2015 г. по установленной санитарно-защитной зоне ООО «Бюна»;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок от 09.03.2017 г.;
- Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 28.12.2016 г.;
- Приказ Управления лесного хозяйства Воронежской области № 83 от 09.02.2017 г.;
- Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0235-2012-3664115903-П-139, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ПК «Инженерные сети» Саморегулируемой организацией Некоммерческим партнерством «Объединение проектировщиков «Развитие» 27.08.2012 г.;
- Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 6746, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ПроектИнжиниринг» Саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих проектирование, Некоммерческим партнерством проектировщиков «СтройОбъединение» 27.09.2011 г.;
- Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0180.4-2015-3662168040-П-139, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Архи+» Саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Некоммерческим партнерством «Объединение проектировщиков «Развитие» 20.07.2015 г.;

– Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0241.3-2015-3666153502-П-139, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Группа Пятый Сезон» саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство Некоммерческим партнерством «Объединение проектировщиков «Развитие» 25.05.2015 г.;

– Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0652.03-2010-3666127929-И-003, выданное Обществу с ограниченной ответственностью НПП «ГЕОСЕРВИС» саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания Некоммерческим партнерством «Центризыскания» 30.01.2013 г.;

– Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 524, выданное Индивидуальному предпринимателю Гюльхаджану Левону Варгановичу Некоммерческим партнерством саморегулируемой организацией инженеров-изыскателей «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов» 07.05.2013 г.;

– Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0514-02/И-038, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ИнжГеоПлюс» Саморегулируемой организацией Некоммерческим партнерством инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» 12.04.2017 г.;

– Проектная документация в составе:

1. Раздел 1 «Пояснительная записка»;
2. Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»;
3. Раздел 3 «Архитектурные решения»;
4. Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;
5. Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:

Подраздел 1 «Система электроснабжения»,

Подраздел 2 «Система водоснабжения»,

Подраздел 3 «Система водоотведения»,

Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»,

Подраздел 5 «Сети связи»,

Подраздел 6 «Система газоснабжения»,

6. Раздел 6 «Проект организации строительства»;

7. Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;

8. Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;

9. Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;

10. Раздел 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;

11. Раздел 11.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»;

12. Раздел 11.2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ»;

– Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ООО НПП «ГЕОСЕРВИС»;

– Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный Индивидуальным предпринимателем Гюльхаджаном Леоном Вартановичем под позиции 14-29, 32-47;

– Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ООО «ИнжГеоПлюс» под позиции 7, 13;

– Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный Индивидуальным предпринимателем Гюльхаджаном Леоном Вартановичем, под позиции 3-6.

1.2. Сведения об объекте негосударственной экспертизы

1.2.1. Вид и наименование рассматриваемой документации

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту «Проектная документация на жилой микрорайон Рождественский в с. Ямное, Рамонского района, Воронежской области. Многоквартирные жилые дома. Позиции 3-7, 13-29, 32-47».

1.2.2. Разделы рассматриваемой документации

1. Раздел 1 «Пояснительная записка»;
 2. Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»;
 3. Раздел 3 «Архитектурные решения»;
 4. Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;
 5. Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:
 - а) подраздел «Система электроснабжения»;
 - б) подраздел «Система водоснабжения»;
 - в) подраздел «Система водоотведения»;
 - г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;
 - д) подраздел «Сети связи»;
 - е) подраздел «Система газоснабжения»;
 6. Раздел 6 «Проект организации строительства»;
 7. Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;
 8. Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;
 9. Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;
 10. Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»;
 11. Раздел 11.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;
 12. Раздел 11.2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ»;
- Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ООО НПП «ГЕОСЕРВИС»;
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный Индивидуальным предпринимателем Гюльхаджаном Леоном Вартановичем под позиции 14-29, 32-47;
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ООО «ИнжГеоПлюс» под позиции 7, 13;
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный Индивидуальным предпринимателем Гюльхаджаном Леоном Вартановичем под позиции 3-6.

1.3. Сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка соответствия.

1. Оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов;
2. Оценка соответствия проектной документации результатам инженерных изысканий;
3. Оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов:
 - Федеральный закон РФ № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
 - Федеральный закон РФ № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
 - Федеральный закон РФ № 52-ФЗ от 13.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
 - Федеральный закон РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»;
 - «Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденный Постановлением Правительства РФ № 870 от 29.10.2010 г.;
4. Оценка соответствия проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным Частью 13 Статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Положением «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

1.4. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства

1.4.1. Наименование объекта капитального строительства

Жилой микрорайон Рождественский в с. Ямное, Рамонского района, Воронежской области. Многоквартирные жилые дома. Позиции 3-7, 13-29, 32-47.

1.4.2. Источник финансирования объекта

Средства заказчика.

1.4.3. Назначение объекта

Жилые дома.

1.4.4. Наличие опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории размещения объекта

Опасные природные процессы, явления и техногенные воздействия в районе площадки строительства отсутствуют. Территория размещения объекта характеризуется наличием специфических грунтов – суглинков просадочных.

1.4.5. Принадлежность объекта к особо опасным, технически сложным объектам в соответствии со статьей 48¹ Градостроительного кодекса РФ

Объект не принадлежит к особо опасным, технически сложным объектам.

1.4.6. Принадлежность объекта к объектам, подлежащим государственной экологической экспертизе в соответствии с частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ

Объект не принадлежит к объектам, подлежащим государственной экологической экспертизе.

1.4.7. Уровень ответственности объекта в соответствии со статьей 4 Технического регламента безопасности зданий и сооружений

Нормальный.

1.4.8. Пожарная и взрывопожарная опасность объекта (категория по пожарной и взрывопожарной опасности)

Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3, класс конструктивной пожарной опасности – С0, степень огнестойкости – III.

1.5. Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей

Наименование показателей	Всего по микрорайону
Площадь застройки жилыми зданиями	61165,9 м ²
Общая площадь жилых зданий, (всего)	193421,8 м ²
в том числе:	
- выше отм. 0.000	146843,29 м ²
- ниже отм. 0.000	46578,46 м ²
Строительный объем жилых зданий, (всего)	888162,74 м ³
в том числе:	
- выше отм. 0.000	733853,58 м ³
- ниже отм. 0.000	154309,16 м ³
Этажность	3
Количество этажей	4
Количество домов, в том числе:	38
2-секционные	2
3-секционные	11
4-секционные	25
Количество секций, в том числе:	137
Секция А	21
Секция А1	9
Секция Б	5
Секция Б1	5
Секция В	23
Секция В1	24
Секция Г	1
Секция Д	1
Секция Е	29
Секция на 24 кв.	19
Количество квартир, в том числе:	2508

1-комнатные	1437
2-комнатные	951
3-комнатные	120
Жилая площадь квартир	60262,74 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	128007,51 м ²
Общая площадь квартир жилых зданий	132842,57 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	4428
Расход электроэнергии	21582 тыс. кВт*ч/год
Расход воды	398,3 тыс. м ³ /год
Расход газа	6421 м ³ /час
Общая продолжительность строительства	152 месяца

*Двухсекционный жилой дом поз. 25 (1 дом в составе секций В1,
24 квартирная секция)*

Двухсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 59,37×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего *
Площадь застройки	874,4 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	2738,49 м ²
- выше отм. 0.000	2085,82 м ²
- ниже отм. 0.000	652,67 м ²
Строительный объем, в том числе:	12678,8 м ³
- выше отм. 0.000	10492,8 м ³
- ниже отм. 0.000	2186 м ³
Количество квартир	45
Жилая площадь квартир	874,95 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	1794,21 м ²
Общая площадь квартир	1866,6 м ²
Количество хоз. помещений	31
Площадь хоз. помещений	289,46 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	62 чел.

балконов, лоджий и террас	
Общая площадь квартир	1984,86 м ²
Количество хоз. помещений	38
Площадь хоз. помещений	339,22 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	66 чел.

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
В, В1	15,78	40,04	41,68	12
	17,98	31,02	31,02	12
	21,98	49,24	50,76	6
Итого:	537	1148,16	1176,96	30
2-х комнатная				
В, В1	34,11	64,77	66,31	6
	34,11	64,77	68,34	6
Итого:	409,32	777,24	807,9	12
ВСЕГО:	946,32	1925,4	1984,86	42

Трехсекционный жилой дом поз. 42, 45, 46 (3 дома в составе секций В1, А, В)

Трехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 92,1×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1359,6 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	4315,23 м ²
- выше отм. 0.000	3279,45 м ²
- ниже отм. 0.000	1035,78 м ²
Строительный объем, в том числе:	19714,2 м ³
- выше отм. 0.000	16315,2 м ³
- ниже отм. 0.000	3399 м ³
Количество квартир	57
Жилая площадь квартир	1352,7 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	2862,81 м ²
Общая площадь квартир	2961,84 м ²

Количество кв. помещений	53
Площадь кв. помещений	510,65 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	99

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1-комнатная				
Секция В, В1	15,78	40,04	41,68	12
	17,98	31,02	31,02	12
	21,98	49,24	50,76	6
Секция А	14,44	42,17	43,63	3
	13,8	44,14	48,90	3
Итого:	621,72	1407,09	1454,55	36
2-комнатная				
В, В1	34,11	64,77	66,31	6
	34,11	64,77	68,34	6
А	32,78	65,83	67,31	3
	27,61	69,39	72,17	3
Итого:	590,49	1182,9	1226,34	18
3-х комнатная				
Секция А	46,83	90,94	93,65	3
Итого	140,49	272,82	280,95	3
ВСЕГО:	1352,7	2862,81	2961,84	57

Трехсекционный жилой дом поз. 40, 43, 44, 47 (4 дома в составе секций В1, Е, В)

Трехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 92,1×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1368,9 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	4307,65 м ²
- выше отм. 0.000	3276,63 м ²
- ниже отм. 0.000	1031,02 м ²
Строительный объем, в том числе:	19849,05 м ³
- выше отм. 0.000	16426,8 м ³
- ниже отм. 0.000	3422,25 м ³
Количество квартир	57

Жилая площадь квартир	1350,12м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	2885,94 м ²
Общая площадь квартир	2975,67м ²
Количество хоз. помещений	53
Площадь хоз. помещений	527,51 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	99

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
В, В1	15,78	40,04	41,68	12
	17,98	31,02	31,02	12
	21,98	49,24	50,76	6
Е	17,42	47,37	48,74	3
Итого:	589,26	1290,27	1323,18	33
2-х комнатная				
Секция В, В1	34,11	64,77	66,31	6
	34,11	64,77	68,34	6
Секция Е	30,79	66,88	68,31	3
	29,17	66,95	68,38	3
	28,61	70,99	72,42	6
Итого:	760,86	1604,67	1652,49	24
ВСЕГО:	1350,12	2885,94	2975,67	57

Трехсекционный жилой дом 24 (1 дом в составе секций 24, Е, В)

Трехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 90,34×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1327,5 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	4150,07м ²
- выше отм. 0.000	3163,36м ²
- ниже отм. 0.000	986,71м ²
Строительный объем, в том числе:	19248,75 м ³
- выше отм. 0.000	15930 м ³

- ниже отм. 0.000	3318,75 м ³
Количество квартир	60
Жилая площадь квартир	1278,75 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	2763,75 м ²
Общая площадь квартир	2857,41 м ²
Количество хоз. помещений	46
Площадь хоз. помещений	477,75 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	95

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
В	15,78	40,04	41,68	6
	17,98	31,02	31,02	6
	21,98	49,24	50,76	3
Е	17,42	47,37	48,74	3
24	11,76	29,71	31,19	6
	12,99	33,53	35,06	3
	11,59	34,24	35,66	3
	17,79	29,96	32,67	3
	20,08	36,07	37,49	3
	19,1	31,7	32,93	3
Итого:	635,97	1390,95	1443,27	39
2-х комнатная				
В	34,11	64,77	66,31	3
	34,11	64,77	68,34	3
Е	30,79	66,88	68,31	3
	29,17	66,95	68,38	3
	28,61	70,99	72,42	6
24	28,86	52,25	55,2	3
Итого:	642,78	1372,8	1414,14	21
ВСЕГО:	1278,75	2763,75	2857,41	60

Трехсекционный жилой дом поз. 18, 19 (2 дома в составе секций Е, 24, 24)

Трехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 90,34×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1286,1 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	4160,77 м ²
- выше отм. 0.000	3050,09 м ²
- ниже отм. 0.000	953,1 м ²
Строительный объем, в том числе:	18648,45 м ³
- выше отм. 0.000	15433,2 м ³
- ниже отм. 0.000	3215,25 м ³
Количество квартир	63
Жилая площадь квартир	1207,38 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	2632,56 м ²
Общая площадь квартир	2739,15 м ²
Количество хоз. помещений	39
Площадь хоз. помещений	427,99 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	91

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
Е	17,42	47,37	48,74	3
24	11,76	29,71	31,19	12
	12,99	33,53	35,06	6
	11,59	34,24	35,66	6
	17,79	29,96	32,67	6
	20,08	36,07	37,49	6
	19,10	31,7	32,93	6
Итого:	682,68	1491,63	1563,36	45
2-х комнатная				
Е	30,79	66,88	68,31	3
	29,17	66,95	68,38	3

	28,61	70,99	72,42	6
24	28,86	52,25	55,2	6
Итого:	524,7	1140,93	1175,79	18
ВСЕГО:	1207,38	2632,56	2739,15	63

Трехсекционный жилой дом поз. 13 (1 дом в составе секций Б1-А1- Б)

Трехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 92,1×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1322,9 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	4261,32 м ²
- выше отм. 0.000	3212,82 м ²
- ниже отм. 0.000	1048,5 м ²
Строительный объем, в том числе:	19182,05 м ³
- выше отм. 0.000	15874,8 м ³
- ниже отм. 0.000	3307,25 м ³
Количество квартир	45
Жилая площадь квартир	1475,64 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	2733,99 м ²
Общая площадь квартир	2906,01 м ²
Количество хоз. помещений	42
Площадь хоз. помещений	564,04 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	97

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
Секция А1	18,75	44	48,91	3
	19,67	42,52	44,1	3
Секция Б, Б1	18,75	44	48,91	6
	19,67	42,52	44,1	6
Итого:	345,78	778,68	837,09	18
2-х комнатная				
Секция А1	37,84	67,64	71,38	3
	34,11	62,51	66,26	3

Секция Б, Б1	37,84	67,64	71,38	6
	34,11	64,77	68,21	6
Итого:	647,55	1184,91	1250,46	18
3-х комнатная				
Секция А1	53,59	85,6	90,94	3
Секция Б, Б1	53,59	85,6	90,94	6
Итого:	482,31	770,4	818,46	9
ВСЕГО:	1475,64	2733,99	2906,01	45

Четырехсекционный жилой дом поз. 3, 4, 5, 6 (4 дома в составе секций Б1, А1, А1, Б)
 Четырехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 123,07×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1762,4 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	5677,86 м ²
- выше отм. 0.000	4279,86 м ²
- ниже отм. 0.000	1398,0 м ²
Строительный объем, в том числе:	25554,8 м ³
- выше отм. 0.000	21148,8 м ³
- ниже отм. 0.000	4406 м ³
Количество квартир	60
Жилая площадь квартир	1967,52 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	3654,36 м ²
Общая площадь квартир	3870,78 м ²
Количество хоз. помещений	55
Площадь хоз. помещений	733,32 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	126

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
Секция А1	18,75	44	48,91	6
	19,67	42,52	44,1	6
Секция Б, Б1	18,75	44	48,91	6

	19,67	42,52	44,1	6
Итого:	461,04	1038,24	1116,12	24
2-х комнатная				
Секция А1	37,84	67,64	71,38	6
	34,11	64,77	66,26	6
Секция Б, Б1	37,84	67,64	71,38	6
	34,11	64,77	68,21	6
Итого:	863,4	1588,92	1663,38	24
3-х комнатная				
Секция А1	53,59	85,6	90,94	6
Секция Б, Б1	53,59	85,6	90,94	6
Итого:	643,08	1027,2	1091,28	12
ВСЕГО:	1967,52	3654,36	3870,78	60

Четырехсекционный жилой дом поз. 7 (1 дом в составе секций Д, Г, 24-2 шт.)

Четырехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 119,55×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1732,3 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	5812,8 м ²
- выше отм. 0.000	4515,79 м ²
- ниже отм. 0.000	1297,01 м ²
Строительный объем, в том числе:	26369,74 м ³
- выше отм. 0.000	20645,58 м ³
- ниже отм. 0.000	5724,16 м ³
Количество квартир	78
Жилая площадь квартир	1607,04 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	3548,58 м ²
Общая площадь квартир	3707,25 м ²
Количество хоз. помещений	58
Площадь хоз. помещений	704,43 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	124

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
Секция Г	11,25	44	48,91	3

Секция Д	11,25	44	48,91	3
24	11,76	29,71	31,19	12
	12,99	33,53	35,06	6
	11,59	34,24	35,66	6
	17,79	29,96	32,67	6
	20,08	36,07	37,49	6
	19,10	31,7	32,93	6
Итого:	697,92	1613,52	1710,6	48
2-х комнатная				
Секция Г	27,22	70,37	72,05	6
	34,11	64,76	66,25	6
Секция Д	27,22	70,37	72,05	6
	34,11	64,77	68,20	3
	34,11	64,77	66,25	3
24	28,86	52,25	55,20	6
Итого:	909,12	1935,06	1996,65	30
ВСЕГО:	1607,04	3548,58	3707,25	78

Четырехсекционный жилой дом поз. 14 (1 дом в составе секций В1, Е, Е, 24)

Четырехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 121,31×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1780,2 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	5583,5 м ²
- выше отм. 0.000	4241,35 м ²
- ниже отм. 0.000	1342,15 м ²
Строительный объем, в том числе:	25818,7 м ³
- выше отм. 0.000	21367,2 м ³
- ниже отм. 0.000	4451,5 м ³
Количество квартир	75
Жилая площадь квартир	1682,55 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	3728,67 м ²
Общая площадь квартир	3848,22 м ²
Количество хоз. помещений	61
Площадь хоз. помещений	666,04 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	128

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1-комнатная				
В1	15,78	40,04	41,68	6
	17,98	31,02	31,02	6
	21,98	49,24	50,76	3
Е	17,42	46,60	48,74	6
24	11,76	29,71	31,19	6
	12,99	33,53	35,06	3
	11,59	34,24	35,66	3
	17,79	29,96	32,67	3
	20,08	36,07	37,49	3
	19,10	31,7	32,93	3
Итого:	688,23	1528,44	1589,49	42
2-х комнатная				
В1	34,11	64,77	66,31	3
	34,11	64,77	68,34	3
Е	30,79	66,88	68,31	6
	29,17	66,95	68,38	6
	28,61	70,99	72,42	12
24	28,86	52,25	55,20	3
Итого:	994,32	2200,23	2258,73	33
ВСЕГО:	1682,55	3728,67	3848,22	75

Четырехсекционный жилой дом поз. 15, 20 (2 дома в составе секций 24, Е-2ит, В)

Четырехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 121,31×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1780,6 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	5572,8 м ²
- выше отм. 0.000	4241,35 м ²
- ниже отм. 0.000	1331,45 м ²
Строительный объем, в том числе:	25818,7 м ³
- выше отм. 0.000	21367,2 м ³
- ниже отм. 0.000	4451,5 м ³
Количество квартир	75
Жилая площадь квартир	1682,55 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов,	3728,67 м ²

лоджий и террас	
Общая площадь квартир	3848,22 м ²
Количество хоз. помещений	61
Площадь хоз. помещений	666,04 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	128

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
В	15,78	40,04	41,68	6
	17,98	31,02	31,02	6
	21,98	49,24	50,76	3
Е	17,42	46,60	48,74	6
24	11,76	29,71	31,19	6
	12,99	33,53	35,06	3
	11,59	34,24	35,66	3
	17,79	29,96	32,67	3
	20,08	36,07	37,49	3
	19,10	31,7	32,93	3
Итого:	688,23	1528,44	1589,49	42
2-х комнатная				
В	34,11	64,77	66,31	3
	34,11	64,77	68,34	3
Е	30,79	66,88	68,31	6
	29,17	66,95	68,38	6
	28,61	70,99	72,42	12
24	28,86	52,25	55,20	3
Итого:	994,32	2200,23	2258,73	33
ВСЕГО:	1682,55	3728,67	3848,22	75

Четырехсекционный жилой дом поз. 16, 21, 27 (3 дома в составе секций В1, А, А, 24)

Четырехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 121,31×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1762 м ²

Общая площадь дома, в том числе:	5594,76 м ²
- выше отм. 0.000	4243,09 м ²
- ниже отм. 0.000	1351,67 м ²
Строительный объем, в том числе:	25549 м ³
- выше отм. 0.000	21144 м ³
- ниже отм. 0.000	4405 м ³
Количество квартир	75
Жилая площадь квартир	1687,71 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	3660,81 м ²
Общая площадь квартир	3820,56 м ²
Количество хоз. помещений	61
Площадь хоз. помещений	632,32 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	127

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
В1	15,78	40,04	41,68	6
	17,98	31,02	31,02	6
	21,98	49,24	50,76	3
А	14,44	42,17	43,63	6
	13,8	44,14	48,90	6
24	11,76	29,71	31,19	6
	12,99	33,53	35,06	3
	11,59	34,24	35,66	3
	17,79	29,96	32,67	3
	20,08	36,07	37,49	3
	19,1	31,7	32,93	3
Итого:	753,15	1766,7	1852,23	48
2-х комнатная				
В1	34,11	63,4	66,31	3
	34,11	63,4	68,34	3
А	32,78	65,83	67,31	6
	27,61	69,39	72,17	6

24	28,86	52,25	55,2	3
Итого:	653,58	1348,47	1406,43	21
3-х комнатная				
Секция А	46,83	90,94	93,65	6
Итого:	280,98	545,64	561,9	6
ВСЕГО:	1687,71	3660,81	3820,56	75

Четырехсекционный жилой дом поз. 17, 29 (2 дома в составе секций 24, Е, Е, 24)

Четырехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 119,55×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1739,2 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	5425,92 м ²
- выше отм. 0.000	4128,08 м ²
- ниже отм. 0.000	1297,84 м ²
Строительный объем, в том числе:	25218,4 м ³
- выше отм. 0.000	20870,4 м ³
- ниже отм. 0.000	4348 м ³
Количество квартир	78
Жилая площадь квартир	1611,18 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	3602,4 м ²
Общая площадь квартир	3729,96 м ²
Количество хоз. помещений	54
Площадь хоз. помещений	616,28 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	124

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
I комнатная				
Секция Е	17,42	47,42	48,74	6
24	11,76	29,71	31,19	12
	12,99	33,53	35,06	6
	11,59	34,24	35,66	6
	17,79	29,96	32,67	6

	20,08	36,07	37,49	6
	19,10	31,7	32,93	6
Итого:	734,94	1634,04	1709,58	48
2-х комнатная				
	30,79	66,88	68,31	6
	29,17	66,95	68,38	6
	28,61	70,99	72,42	12
24	28,86	52,25	55,20	6
Итого:	876,24	1968,36	2020,38	30
ВСЕГО:	1611,18	3602,4	3729,96	78

Четырехсекционный жилой дом поз. 22 (1 дом в составе секций 24, А, А, В)
 Четырехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 121,31×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1762 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	5584,06 м ²
- выше отм. 0.000	4243,09 м ²
- ниже отм. 0.000	1340,97 м ²
Строительный объем, в том числе:	25549 м ³
- выше отм. 0.000	21144 м ³
- ниже отм. 0.000	4405 м ³
Количество квартир	75
Жилая площадь квартир	1687,71 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	3666,81 м ²
Общая площадь квартир	3820,56 м ²
Количество хоз. помещений	61
Площадь хоз. помещений	632,32 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	128

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
В	15,78	40,04	41,68	6
	17,98	31,02	31,02	6
	21,98	49,24	50,76	3
А	14,44	42,17	43,63	6
	13,8	44,14	48,90	6
24	11,76	29,71	31,19	6
	12,99	33,53	35,06	3
	11,59	34,24	35,66	3
	17,79	29,96	32,67	3
	20,08	36,07	37,49	3
	19,10	31,7	32,93	3
Итого:	753,15	1766,7	1852,23	48
2-х комнатная				
В	34,11	64,77	66,31	3
	34,11	64,77	68,34	3
А	32,78	65,83	67,31	6
	27,61	69,39	72,17	6
24	28,86	52,25	55,2	3
Итого:	653,58	1348,47	1406,43	21
3-х комнатная				
Секция А	46,83	90,94	93,65	6
Итого:	280,98	551,64	561,9	6
ВСЕГО:	1687,71	3666,81	3820,56	75

Четырехсекционный жилой дом поз. 23, 26, 33, 34, 36, 39 (6 домов в составе секций В1, Е, Е, В)

Четырехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 123,07×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1822 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	5730,38 м ²
- выше отм. 0.000	4354,62 м ²
- ниже отм. 0.000	1375,76 м ²

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
Секция В1	15,78	40,04	41,68	6
	17,98	31,02	31,02	6
	21,98	49,24	50,76	3
Секция 24	11,76	29,71	31,19	6
	12,99	33,53	35,06	3
	11,59	34,24	35,66	3
	17,79	29,96	32,67	3
	20,08	36,07	37,49	3
	19,1	31,7	32,93	3
Итого:	583,71	1248,84	1297,05	36
2-х комнатная				
Секция В1	34,11	64,77	66,31	3
	34,11	64,77	68,34	3
Секция 24	28,86	52,25	55,2	3
Итого:	291,24	545,37	569,55	9
ВСЕГО:	874,95	1794,21	1866,6	45

Двухсекционный жилой дом поз. 41 (1 дом в составе секций В, В1)

Двухсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 61,15×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	915,8 м ²
Общая площадь дома, в том числе:	2884,92 м ²
- выше отм. 0.000	2198,64 м ²
- ниже отм. 0.000	686,28 м ²
Строительный объем, в том числе:	13279,1 м ³
- выше отм. 0.000	10989,6 м ³
- ниже отм. 0.000	2289,5 м ³
Количество квартир	42
Жилая площадь квартир	946,32 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей	1925,4 м ²

Строительный объем, в том числе:	26419 м ³
- выше отм. 0.000	21864 м ³
- ниже отм. 0.000	4555 м ³
Количество квартир	72
Жилая площадь квартир	1753,92 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	3864,48 м ²
Общая площадь квартир	3966,48 м ²
Количество хоз. помещений	68
Площадь хоз. помещений	715,8 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	132

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
В, В1	15,78	40,04	41,68	12
	17,98	31,02	31,02	12
	21,98	49,24	50,76	6
Е	17,42	47,37	48,74	6
Итого:	641,52	1432,38	1469,4	36
2-х комнатная				
В, В1	34,11	64,77	66,31	6
	34,11	64,77	68,34	6
Е	30,79	66,88	68,31	6
	29,17	66,95	68,38	6
	28,61	70,99	72,42	12
Итого:	1112,4	2432,1	2497,08	36
ВСЕГО:	1753,92	3864,48	3966,48	72

Четырехсекционный жилой дом поз. 28, 32, 35, 37, 38
(5 домов в составе секций В, А, А, В1)

Четырехсекционный трехэтажный многоквартирный дом имеет в плане прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 123,07×14,4 м.

Основные технико-экономические показатели на дом

Наименование показателей	Всего
Площадь застройки	1803,4 м ²

Общая площадь дома, в том числе:	5741,64 м ²
- выше отм. 0.000	4356,36 м ²
- ниже отм. 0.000	1385,28 м ²
Строительный объем, в том числе:	26149,3 м ³
- выше отм. 0.000	21640,8 м ³
- ниже отм. 0.000	4508,5 м ³
Количество квартир	72
Жилая площадь квартир	1759,08 м ²
Площадь квартир жилых зданий без учета площадей балконов, лоджий и террас	3799,98 м ²
Общая площадь квартир	3938,82 м ²
Количество хоз. помещений	68
Площадь хоз. помещений	682,08 м ²
Расчетное количество жителей, обеспеченностью 30 м ² /чел.	132

Состав квартир

Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры*, м ²	Количество квартир
1 комнатная				
В1, В	15,78	40,04	41,68	12
	17,98	31,02	31,02	12
	21,98	49,24	50,76	6
А	14,44	42,17	43,63	6
	13,8	44,14	48,90	6
Итого:	706,44	1666,02	1732,14	42
2-х комнатная				
В1, В	34,11	64,77	66,31	6
	34,11	64,77	68,34	6
А	32,78	65,83	67,31	6
	27,61	69,35	72,17	6
Итого:	771,66	1588,32	1644,78	24
3-х комнатная				
А	46,83	90,94	93,65	6
Итого:	280,98	545,64	561,9	6
ВСЕГО:	1759,08	3799,98	3938,82	72

Примечание: * - в общую площадь квартиры, согласно приложению «В» СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные», включены площади лоджий с понижающим коэффициентом 0,5.

Технико-экономические показатели канализационной насосной станции (КНС)

№ п/п	Наименование показателей	Значение
1	Площадь застройки	57,04 м ²
2	Общая площадь	45,59 м ²
3	Строительный объем, в том числе подземной части	315,39 м ³ 102,52 м ³

1.6. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания

- организация, выполнившая инженерно-геодезические изыскания:

ООО НПП «ГЕОСЕРВИС»,

Юридический адрес: 394000, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 5;

Фактический адрес: 394000, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 5;

ИНН 3666127929, ОГРН 1053600467744;

Свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0652.03-2010-3666127929-И-003, выданное ООО НПП «ГЕОСЕРВИС» Некоммерческим партнерством «Ассоциация саморегулируемая организация «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» 30.01.2013 г.;

- организации, выполнившие инженерно-геологические изыскания:

Индивидуальный предприниматель Гюльхаджан Левон Вартанович (позиции 3-6, 14-29, 32-47),

Юридический адрес: 394010, г. Воронеж, ул. Артамонова, д. 34, кв. 1;

Фактический адрес: 394010, г. Воронеж, ул. Артамонова, д. 34, кв. 1;

ИНН 366100192744, ОГРН 304366135600142;

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 524, выданное Индивидуальному предпринимателю Гюльхаджану Левону Вартановичу Некоммерческим партнерством инженеров-изыскателей «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов» 07.05.2013 г.;

ООО «ИнжГеоПлюс» (позиции 7, 13),

Юридический адрес: 394028, г. Воронеж, ул. Баррикадная, д. 13, офис 28;

Фактический адрес: 394028, г. Воронеж, ул. Баррикадная, д. 13, офис 28;

ИНН 3663108692, ОГРН 1153668001410;

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0514-02/И-038, выданное ООО «ИнжГеоПлюс» Саморегулируемой организацией Некоммерческим партнерством инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» 12.04.2017 г.;

- организации, выполнившие проектную документацию:

ООО «ПК «Инженерные сети» - раздел «Пояснительная записка», раздел «Схема планировочной организации земельного участка», раздел «Архитектурные решения» (текстовая часть, графическая часть для секций А, Е), раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (текстовая часть, графическая часть для секции Е), подраздел «Система электроснабжения» (текстовая часть, графическая часть для секций А, В, В1, Г, Д, Е), подраздел «Система водоснабжения» (текстовая часть, графическая часть для секций А, А1, Б, Б1, Е, В, В1, Г, Д), подраздел «Система водоотведения» (текстовая часть, графическая часть для секций А, А1, Б, Б1, Е, В, В1, Г, Д), подраздел «Отопление,

вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (текстовая часть, графическая часть для секций А, А1, Б, Б1, Е, В, В1, Г, Д); подраздел «Сети связи» (текстовая часть, графическая часть для секций А, А1, Б, Б1, Е, В, В1, Г, Д); подраздел «Система газоснабжения»; раздел «Проект организации строительства», раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»; «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»; раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства», раздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объёме и о составе указанных работ»;

Юридический адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Свободы, д. 75, пом. 4;

Фактический адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Свободы, д. 75, пом. 4;

ИНН 3664115903, ОГРН 1113668051980;

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0235-2012-3664115903-П-139, выданное Саморегулируемой организацией Некоммерческим партнерством «Объединение проектировщиков «Развитие» 27.08.2012 г.;

ООО «ПроектИнжиниринг» - раздел «Архитектурные решения» (графическая часть для секций А1, Б, Б1, В, В1, Г, Д), раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (графическая часть для секций А1, А, Б, Б1, В, В1, Г, Д), подраздел «Система электроснабжения» (графическая часть для секций А1, Б, Б1), раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;

Юридический адрес: 394043, г. Воронеж, ул. Ленина, д. 73а, оф. 103;

Фактический адрес: 394043, г. Воронеж, ул. Ленина, д. 73а, оф. 103;

ИНН 3666173403, ОГРН 1113668035304;

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 6746, выданное Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организацией проектировщиков «СтройОбъединение» 27.09.2011 г.;

ООО «Архи+» - раздел «Архитектурные решения» (графическая часть для секции на 24 квартиры), раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (графическая часть для секции на 24 квартиры), подраздел «Система электроснабжения» (графическая часть для секции на 24 квартиры), подраздел «Система водоснабжения» (графическая часть для секции на 24 квартиры); подраздел «Система водоотведения» (графическая часть для секции на 24 квартиры), подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (графическая часть для секции на 24 квартиры), подраздел «Сети связи» (графическая часть для секции на 24 квартиры);

Юридический адрес: 394036, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 41, оф. 1;

Фактический адрес: 394036, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 41, оф. 1;

ИНН 3662168040, ОГРН 1113668035117;

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0180.4-2015-3662168040-П-139, выданное Саморегулируемой организацией Некоммерческим партнерством «Объединение проектировщиков «Развитие» 20.07.2015 г.

ООО «Группа Пятый Сезон» (расчет продолжительности инсоляции жилых домов и площадок, расчет КЕО);

Юридический адрес: 394036, г. Воронеж, ул. Чайковского, д. 6;

Фактический адрес: 394036, г. Воронеж, ул. Чайковского, д. 6;

ИНН 3666153502, ОГРН 1083668027629;

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0241.3-2015-3666153502-П-139, выданное Саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство Некоммерческим партнерством «Объединение проектировщиков «Развитие» 25.05.2015 г.

1.7. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

– *заявитель:*

ООО «ВИТ-СТРОЙ»,

Юридический адрес: 396005, г. Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, д. 20, корп. лит.А, пом. 1Н,

Фактический адрес: 396005, Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, 1а,

ИНН 7842475456, КПП 784201001;

– *застройщик:*

ООО «ВИТ-СТРОЙ»,

Юридический адрес: 396005, г. Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, д. 20, корп. лит.А, пом. 1Н,

Фактический адрес: 396005, Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, 1а,

ИНН 7842475456, КПП 784201001;

– *технический заказчик:*

ООО «ВИТ-СТРОЙ»,

Юридический адрес: 396005, г. Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, д. 20, корп. лит.А, пом. 1Н,

Фактический адрес: 396005, Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, 1а,

ИНН 7842475456, КПП 784201001.

2. Описание рассмотренной документации (материалов)

2.1. Сведения о задании застройщика или технического заказчика на выполнение инженерных изысканий

Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий, утвержденное заказчиком, от 11.11.2013 г.

Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий (позиции 14-29, 32-47), утвержденное заказчиком, от 27.05.2016 г.

Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий (позиции 7, 13), утвержденное заказчиком, от 26.06.2017 г.

Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий (позиции 3-6), утвержденное заказчиком, от 14.06.2017 г.

2.2. Сведения о программе инженерных изыскания

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий, подготовленная ООО НПП «ГЕОСЕРВИС».

Программа на производство инженерно-геологических изысканий (позиции 14-29, 32-47), подготовленная Индивидуальным предпринимателем Гюльхаджаном Л.В.

Программа на производство инженерно-геологических изысканий (позиции 7, 13), подготовленная ООО «ИнжГеоПлюс».

Программа на производство инженерно-геологических изысканий (позиции 3-6), подготовленная Индивидуальным предпринимателем Гюльхаджаном Л.В.

2.3. Сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации

- Задание на разработку проектной документации на жилой микрорайон Рождественский в с. Ямное Рамонского района Воронежской области. Многоквартирные жилые дома. Позиции 3-7, 13-29, 32-47;
- Техническое задание на корректировку проектной документации, утверждённое заказчиком от 02.10.2017 г.;

2.4. Сведения о выполненных видах инженерных изысканий

Инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО НПП «ГЕОСЕРВИС» в ноябре - декабре 2013 года.

Инженерно-геологические изыскания под позиции 14-29, 32-47 выполнены Индивидуальным предпринимателем Гюльхаджаном Л.В. в июне 2016 года.

Инженерно-геологические изыскания под позиции 7, 13 выполнены ООО «ИнжГеоПлюс» в июне 2017 года.

Инженерно-геологические изыскания под позиции 3-6 выполнены Индивидуальным предпринимателем Гюльхаджаном Л.В. в июне 2017 года.

2.5. Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий

2.5.1. Инженерно-геодезические изыскания

Результаты инженерно-геодезических изысканий рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии результатов инженерно-геодезических изысканий требованиям технических регламентов.

2.5.2. Инженерно-геологические изыскания

Результаты инженерно-геологических изысканий рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии результатов инженерно-геологических изысканий требованиям технических регламентов.

2.6. Топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства

Топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство жилого микрорайона Рождественский в с. Ямное, Рамонского района, Воронежской области, многоквартирные жилые дома, позиции 3-7, 13-29, 32-47 указаны в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

2.7. Перечень рассмотренных разделов проектной документации:

- Раздел 1 «Пояснительная записка»;
- Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»;
- Раздел 3 «Архитектурные решения»;

– Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:

- а) подраздел «Система электроснабжения»;
- б) подраздел «Система водоснабжения»;
- в) подраздел «Система водоотведения»;
- е) подраздел «Система газоснабжения»;

– Раздел 6 «Проект организации строительства»;

2.8. Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов

2.8.1. Раздел 1 «Пояснительная записка»

В текстовой части Раздела «Пояснительная записка» представлены сведения о решении застройщика, исходные данные и условия для подготовки и корректировки проектной документации, сведения о функциональном назначении, сведения о потребности проектируемых жилых домов жилого микрорайона Рождественский (позиции 3-7, 13-29, 32-47) в электроэнергии, воде, газе, технико-экономические показатели и другие сведения и данные в соответствии с требованиями п.10 Положения «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

В приложении к Разделу «Пояснительная записка» приложены копии следующих документов: задание на разработку проектной документации, задание на корректировку, градостроительный план, правоустанавливающие документы, технические условия и другие исходные данные и условия для подготовки проектной документации в соответствии с требованиями п.11 Положения «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

2.8.2. Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

Проектные решения по разделу 2 «Схема планировочной организации земельного участка» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданных ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по разделу 2 «Схема планировочной организации земельного участка» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

Проектные решения по Разделу 2 «Схема планировочной организации земельного участка» откорректированы с учетом изменений:

- секция «В» в доме поз. 18 и секция «В1» в доме поз.19 заменены секциями на 24 квартиры (изменение в части текстовой и графической частей);
- технико-экономических показателей (основные технико-экономические показатели на дом).

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Всего по микрорайону
1	Площадь участка проектирования, м ²	416508
2	Площадь застройки зданий и сооружений, м ²	61165,9
3	Площадь твердых покрытий, в том числе, м ² :	156901
	Площадь устройство дорожной одежды, м ²	125703

	Площадь тротуаров, м ²	31198
	Площадь стоянок личного автотранспорта жителей, м ²	6069
	Площадь площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, м ²	3119
	Площадь площадок для отдыха взрослого населения и занятий физической культурой, м ²	4620
	Площадь площадок для выгула собак, м ²	660
	Площадь площадок для сбора мусора, м ²	1216
	Площадь отмостки, м ²	10275
4	Площадь озеленения, м ²	100500

2.8.3. Раздел 3 «Архитектурные решения»

Проектные решения по разделу 3 «Архитектурные решения» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданных ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по разделу 3 «Архитектурные решения» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

Проектные решения по Разделу 3 «Архитектурные решения» откорректированы с учетом изменений:

- секция «В» в доме поз. 18 и секция «В1» в доме поз.19 заменены секциями на 24 квартиры (изменение в части текстовой и графической частей);
- технико-экономических показателей (основные технико-экономические показатели на дом).

2.8.4. Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

Проектные решения по Разделу 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по Разделу 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

2.8.5. Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

2.8.5.1. Подраздел 1 «Система электроснабжения»

Проектные решения по подразделу «Система электроснабжения» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС». В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по подразделу «Система электроснабжения» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

Предметом экспертной оценки в настоящем заключении являются откорректированные проектные решения на основании Задания на корректировку проектной документации от 02.10.2017 г., утвержденного техническим заказчиком.

В связи со следующими изменениями:

- секция «В» в доме поз. 18 и секция «В1» в доме поз.19 заменены секциями на 24 квартиры (изменение в части текстовой и графической частей);
- технико-экономических показателей (основные технико-экономические показатели на

дом),

в подразделе «Система электроснабжения» выполнена следующая корректировка:

- откорректирована расчетная мощность на секции шин питающей трансформаторной подстанции ТП6-2/2 2×630 кВА.
- откорректирована расчетная мощность жилых домов поз.18 и поз.19;

Откорректированные проектные решения совместимы с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

2.8.5.2. Подраздел 2 «Система водоснабжения»

Проектные решения по подразделу «Система водоснабжения» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС». В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по подразделу «Система водоснабжения» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

Предметом экспертной оценки в настоящем заключении являются откорректированные проектные решения на основании Задания на корректировку проектной документации от 02.10.2017 г., утвержденного техническим заказчиком.

В связи со следующими изменениями:

- секция «В» в доме поз. 18 и секция «В1» в доме поз.19 заменены секциями на 24 квартиры (изменение в части текстовой и графической частей);
- технико-экономических показателей (основные технико-экономические показатели на дом),

в подразделе «Система водоснабжения» выполнена следующая корректировка:

- откорректированы таблица «Расчетные расходы и напоры» и таблица «Баланс водопотребления и водоотведения».

Расчетные расходы и напоры

№ п/п	Наименование систем и потребителей	Расходы воды		Потребный напор, м	Примечание
		м ³ /сут	м ³ /ч		
1	Хозяйственно-питьевые нужды населения	1018,44	105,0	18	
	в том числе неучтенные расходы, 5%	50,9			
2	Поливочные расходы	221,4			Только в поливной сезон
	Всего	1239,84			

Баланс водопотребления и водоотведения

Наименование потребителей	Водопотребление, м ³ /сут			Водоотведение, м ³ /сут		
	Всего	На полив	На хозяйственно-бытовые нужды	Всего	Хозяйственно-бытовые сточные воды	Безвозвратные потери на полив
Микрорайон Рождественский	1239,84	221,4	1018,44	1018,44	1018,44	221,4

Откорректированные проектные решения совместимы с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена

негосударственная экспертиза.

2.8.5.3. Подраздел 3 «Система водоотведения»

Проектные решения по подразделу «Система водоотведения» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС». В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по подразделу «Система водоотведения» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

Предметом экспертной оценки в настоящем заключении являются откорректированные проектные решения на основании Задания на корректировку проектной документации от 02.10.2017 г., утвержденного техническим заказчиком.

В связи со следующими изменениями:

- секция «В» в доме поз. 18 и секция «В1» в доме поз.19 заменены секциями на 24 квартиры (изменение в части текстовой и графической частей);
 - технико-экономических показателей (основные технико-экономические показатели на дом),
- в подразделе «Система водоотведения» выполнена следующая корректировка:
- откорректирована таблица «Расчетные расходы сточных вод».

Расчетные расходы

№ п/п	Наименование систем и потребителей	Расходы воды		Примечание
		м ³ /сут	м ³ /ч	
1	Хозяйственно-бытовые нужды населения	1018,44	105,0	
	в том числе неучтенные расходы, 5%	50,9		

Откорректированные проектные решения совместимы с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

2.8.5.4. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

Проектные решения по Подразделу «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по Подразделу «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

2.8.5.5. Подраздел 5 «Сети связи»

Проектные решения по Подразделу «Сети связи» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по Подразделу «Сети связи» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

2.8.5.6. Подраздел 6 «Система газоснабжения»

Проектные решения по подразделу «Система газоснабжения» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС». В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по подразделу «Система газоснабжения»

требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

Предметом экспертной оценки в настоящем заключении являются откорректированные проектные решения на основании Задания на корректировку проектной документации от 02.10.2017 г., утвержденного техническим заказчиком.

В связи со следующими изменениями:

- секция «В» в доме поз. 18 и секция «В1» в доме поз.19 заменены секциями на 24 квартиры (изменение в части текстовой и графической частей);
- технико-экономических показателей (основные технико-экономические показатели на дом).

в подразделе «Система газоснабжения» выполнена следующая корректировка:

- откорректирован общий часовой расход газа, добавлены показатели газопотребления по типам секций - 15 квартир, 21 квартира, 24 квартиры.

Расходы газа по проектируемому жилому фонду

Потребитель	Расход газа, нм ³ /час
Квартира (максимальный часовой)	3,98
Секция на 15 квартир (А, А1, Б, В1, Г, Д, Е)	39,4
Секция на 21-и квартиру (В, В1)	53,8
Секция на 24 квартиры	61,4
Проектируемый жилой фонд (2508 квартир)	6421,0

Откорректированные проектные решения совместимы с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

2.8.6. Раздел 6 «Проект организации строительства»

Проектные решения по разделу «Проект организации строительства» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС». В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по разделу «Проект организации строительства» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

Предметом экспертной оценки в настоящем заключении являются откорректированные проектные решения на основании Задания на корректировку проектной документации от 02.10.2017 г., утвержденного техническим заказчиком.

В связи со следующими изменениями:

- секция «В» в доме поз. 18 и секция «В1» в доме поз.19 заменены секциями на 24 квартиры (изменение в части текстовой и графической частей);
- технико-экономических показателей (основные технико-экономические показатели на дом).

в разделе «Проект организации строительства» выполнена следующая корректировка:

- откорректирован перечень этапов строительства жилых домов микрорайона «Рождественский» для домов поз.18 и поз.19 откорректированы состав секций и количество квартир.

Этапы строительства многоквартирных домов микрорайона Рождественский

№ этапа	Позиция по генплану	Секции		Кол-во квартир в позиции	Сроки строительства
		Кол-во	Типы		
1	7	4	Д-Г-24-24	78	18 месяцев
2	6	4	Б1-А-А-Б	60	18 месяцев
3	5	4	Б1-А-А-Б	60	18 месяцев
4	4	4	Б1-А-А-Б	60	18 месяцев
5	3	4	Б1-А-А-Б	60	18 месяцев
6	13	3	Б-А1-Б	45	14,5 месяцев
7	18	3	Е-24-24	63	14,5 месяцев
8	19	3	Е-24-24	63	14,5 месяцев
9	24	3	24-Е-В	60	14,5 месяцев
10	25	2	В1-24	45	12 месяцев
11	98		КНС «Волна»		3 месяца
12	14	4	В1-Е-Е-24	75	18 месяцев
13	15	4	24-Е-Е-В	75	18 месяцев
14	16	4	В1-А-А-24	75	18 месяцев
15	17	4	24-Е-Е-24	78	18 месяцев
16	20	4	24-Е-Е-В	75	18 месяцев
17	21	4	В1-А-А-24	75	18 месяцев
18	22	4	24-А-А-В	75	18 месяцев
19	23	4	В1-Е-Е-В	72	18 месяцев
20	26	4	В1-Е-Е-В	72	18 месяцев
21	27	4	В1-А-А-24	75	18 месяцев
22	28	4	В1-А-А-В	72	18 месяцев
23	29	4	24-Е-Е-24	78	18 месяцев
24	32	4	В1-А-А-В	72	18 месяцев
25	33	4	В1-Е-Е-В	72	18 месяцев
26	34	4	В1-Е-Е-В	72	18 месяцев
27	35	4	В1-А-А-В	72	18 месяцев
28	36	4	В1-Е-Е-В	72	18 месяцев
29	37	4	В1-А-А-В	72	18 месяцев
30	38	4	В1-А-А-В	72	18 месяцев
31	39	4	В1-Е-Е-В	72	18 месяцев
32	40	3	В1-Е-В	57	14,5 месяцев
33	41	2	В1-В	42	12 месяцев
34	42	3	В1-А-В	57	14,5 месяцев
35	43	3	В1-Е-В	57	14,5 месяцев
36	44	3	В1-Е-В	57	14,5 месяцев

37	45	3	В1-А-В	57	14,5 месяцев
38	46	3	В1-А-В	57	14,5 месяцев
39	47	3	В1-Е-В	57	14,5 месяцев

Откорректированные проектные решения совместимы с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

2.8.7. Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

Проектные решения по Разделу 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по Разделу 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

2.8.8. Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

Проектные решения по Разделу 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по Разделу 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

2.8.9. Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

Проектные решения по Разделу 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по Разделу 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

2.8.10. Раздел 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»

Проектные решения по Разделу 10¹ «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по Разделу 10¹ «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

2.8.11. Раздел 11.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

Проектные решения по Разделу «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» рассмотрены в

Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по Разделу «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

2.8.12. Раздел 11.2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома»

Проектные решения по Разделу «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома» рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии проектных решений по Разделу «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

2.8.13. Мероприятия по санитарно-эпидемиологической безопасности

Мероприятия по санитарно-эпидемиологической безопасности, предусмотренные в проектной документации, рассмотрены в Положительном заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

В заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г. сделаны положительные выводы о соответствии мероприятий по санитарно-эпидемиологической безопасности, предусмотренных в проектной документации, требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

3. Выводы по результатам рассмотрения

3.1 Выводы в отношении рассмотренных результатов инженерных изысканий

Выводы в отношении инженерно-геодезических изысканий

Положительные выводы о соответствии результатов инженерно-геодезических изысканий требованиям технических регламентов сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Выводы в отношении инженерно-геологических изысканий

Положительные выводы о соответствии результатов инженерно-геологических изысканий требованиям технических регламентов сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

3.2 Выводы в отношении рассмотренных разделов проектной документации

Выводы в отношении раздела 1 «Пояснительная записка»

Внесенные в проектную документацию изменения совместимы с ранее принятыми проектными решениями и результатами инженерных изысканий.

Состав и содержание раздела 1 «Пояснительная записка» соответствуют требованиям п.10, п.11 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

Положительные выводы о соответствии сделаны в заключении № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Проектные решения в части корректировки соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Технического регламента «О безопасности зданий и сооружений» № 384 от 30.12.2009 г., Федерального закона РФ № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и совместимы с ранее принятыми проектными решениями.

Состав и содержание раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка» в части корректировки соответствуют требованиями п.12 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела 3 «Архитектурные решения»

Положительные выводы о соответствии сделаны в Заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Проектные решения в части корректировки соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и совместимы с ранее принятыми проектными решениями.

Состав и содержание раздела 3 «Архитектурные решения» соответствуют требованиям п.13 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

Положительные выводы о соответствии сделаны в Заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Проектные решения в части корректировки соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и совместимы с ранее принятыми проектными решениями.

Состав и содержание раздела 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» соответствуют требованиям п.14 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Положительные выводы о соответствии сделаны в Заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Проектные решения в части корректировки соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и совместимы с ранее принятыми проектными решениями.

Состав и содержание подраздела «Система электроснабжения» соответствуют требованиям п.16 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении подраздела «Система водоснабжения»

Положительные выводы о соответствии сделаны в Заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Проектные решения в части корректировки соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и совместимы с ранее принятыми проектными решениями.

Состав и содержание подраздела «Система водоснабжения» соответствуют требованиям п.17 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении подраздела «Система водоотведения»

Положительные выводы о соответствии сделаны в Заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Проектные решения в части корректировки соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и совместимы с ранее принятыми проектными решениями.

Состав и содержание подраздела «Система водоотведения» соответствуют требованиям п.18 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении подраздела «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

Положительные выводы:

- о соответствии проектных решений по подразделу «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий;
- о соответствии состава и содержания подразделу «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» требованиям п.19 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г., сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Внесенные в проектную документацию изменения совместимы с ранее принятыми проектными решениями и результатами инженерных изысканий.

Выводы в отношении подраздела «Сети связи»

Положительные выводы:

- о соответствии проектных решений по подразделу «Сети связи» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий;
- о соответствии состава и содержания подразделу «Сети связи» требованиям п.20 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г., сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017г., выданном ООО «СПЭС».

Внесенные в проектную документацию изменения совместимы с ранее принятыми проектными решениями и результатами инженерных изысканий.

Выводы в отношении подраздела «Система газоснабжения»

Положительные выводы о соответствии сделаны в Заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Проектные решения в части корректировки соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический

регламент о безопасности зданий и сооружений» и совместимы с ранее принятыми проектными решениями.

Состав и содержание подраздела «Система газоснабжения» соответствуют требованиям п.21 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела 6 «Проект организации строительства»

Положительные выводы о соответствии сделаны в Заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Проектные решения в части корректировки соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и совместимы с ранее принятыми проектными решениями.

Состав и содержание раздела «Проект организации строительства» соответствуют требованиям п.23 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

Положительные выводы:

- о соответствии проектных решений по разделу 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий;
- о соответствии состава и содержания раздела 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» требованиям п.25 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г., сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Внесенные в проектную документацию изменения совместимы с ранее принятыми проектными решениями и результатами инженерных изысканий.

Выводы в отношении раздела 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

Положительные выводы:

- о соответствии проектных решений по разделу 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий;
- о соответствии состава и содержания раздела 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» требованиям п.25 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г., сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Внесенные в проектную документацию изменения совместимы с ранее принятыми проектными решениями и результатами инженерных изысканий.

Выводы в отношении раздела 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

Положительные выводы:

- о соответствии проектных решений по разделу «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий;
- о соответствии состава и содержания раздела «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» требованиям п.27 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87

от 16.02.2008 г.,

сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Внесенные в проектную документацию изменения совместимы с ранее принятыми проектными решениями и результатами инженерных изысканий.

Выводы в отношении раздела 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства»

Положительные выводы:

- о соответствии проектных решений по разделу «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий;
- о соответствии состава и содержания раздела «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» требованиям п.6 Статьи 17 Федерального Закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 337-ФЗ от 28.11.2011 г.,

сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Внесенные в проектную документацию изменения совместимы с ранее принятыми проектными решениями и результатами инженерных изысканий.

Выводы в отношении раздела 11.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

Положительные выводы:

- о соответствии проектных решений по разделу «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий;
- о соответствии состава и содержания раздела «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» требованиям п.27.1 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.,

сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Внесенные в проектную документацию изменения совместимы с ранее принятыми проектными решениями и результатами инженерных изысканий.

Выводы в отношении Раздела 11.2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ»

Положительные выводы:

- о соответствии проектных решений по разделу «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома» требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий;
- о соответствии состава и содержания раздела «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома» требованиям Статьи 7 Федерального Закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 176-ФЗ от 29.06.2015 г.,

сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Внесенные в проектную документацию изменения совместимы с ранее принятыми проектными решениями и результатами инженерных изысканий.

Выводы в отношении мероприятий по санитарно-эпидемиологической безопасности

Положительные выводы:

- о соответствии мероприятий по санитарно-эпидемиологической безопасности, предусмотренных в проектной документации, требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, Федеральному закону «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 13.03.1999 г., сделаны в заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».




Внесенные в проектную документацию изменения совместимы с ранее принятыми проектными решениями и результатами инженерных изысканий.

3.3 Общие выводы о соответствии или несоответствии объекта негосударственной экспертизы требованиям, установленным при оценке соответствия

Проектные решения в части корректировки раздела «Пояснительная записка», раздела «Схема планировочной организации земельного участка», раздела «Архитектурные решения», подраздела «Система электроснабжения», подраздела «Система водоснабжения», подраздела «Система водоотведения», подраздела «Система газоснабжения», раздела «Проект организации строительства» по объекту «Проектная документация на жилой микрорайон Рождественский в с. Ямное, Рамонского района, Воронежской области. Многоквартирные жилые дома. Позиции 3-7, 13-29, 32-47» соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и совместимы с ранее принятыми проектными решениями проектной документации и результатами инженерных изысканий, в отношении которых ранее были сделаны положительные выводы в Заключении экспертизы № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 г., выданном ООО «СПЭС».

Подписи экспертов:

Наименование раздела проектной документации	Должность эксперта	ФИО эксперта	Подпись	Номер аттестата, направление деятельности
Пояснительная записка	Главный эксперт	Якушев А.Б.		МС-Э-63-2-4010, 2.4
Схема планировочной организации земельного участка	Технический директор	Бородин А.И.		ГС-Э-58-2-1981, 2.1
Архитектурные решения	Технический директор	Бородин А.И.		ГС-Э-58-2-1981, 2.1
Электроснабжение	Эксперт	Сухих А.А.		МС-Э-8-2-6956 2.3

Водоснабжение, водоотведение	Эксперт	Синтяева Ю.В.		МС-Э-14-2-7169, 2.2.1
Система газоснабжения	Генеральный директор	Сорокина В.И.		МС-Э-27-2-7638, 2.2
Проект организации строительства	Эксперт	Синтяева Ю.В.		МС-Э-21-2-7396, 2.1.4



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
45 (сорожка пяти) листах
Генеральный директор
ООО «СПЭС» В.И. Сорокин





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001242

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.610770

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001242

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектЭкспертСервис» (полное и (в случае, если имеется)



ООО «СтройПроектЭкспертСервис» ОГРН 1153668005226

(полное наименование и ОГРН юридического лица)

394018, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 42, оф. 203

(адрес юридического лица)

место нахождения

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 26 мая 2015 г. по 26 мая 2020 г.



Руководитель (заместитель Руководителя) органа по аккредитации

А.Г. Литвак

(Ф.И.О.)

(подпись)



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001243

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.610704

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001243

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что **Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектЭкспертСервис»**
(полное и (в случае, если имеется)

ООО «СтройПроектЭкспертСервис» ОГРН 1153668005226

(полное наименование и ОГРН юридического лица)

394018, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 42, оф. 203

(адрес юридического лица)

место нахождения

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 11 марта 2015 г. по 11 марта 2020 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

А.Г. Литвак
(Ф.И.О.)

(подпись)

