

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ №1

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта
Аникеева Ольга Владимировна



«19» января 2023 г.

Регистрационный номер в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования № П-092509

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

«Жилой комплекс «УЮН». Третья очередь строительства».

Наименование объекта капитального строительства

«Жилой комплекс «УЮН». Третья очередь строительства».

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившие положительное заключение экспертизы проектной документации

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»

ОГРН 1137746657663

ИНН 7705546031

КПП 772501001

Тел.: +7 (495) 795-24-46

Юридический адрес: 115280, город Москва, Автозаводская улица, дом 23а корпус 2, эт/комн 6/1/6.

2. Сведения о заявителе

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН"

ОГРН 1187746226150

ИНН 7725442464

КПП 770301001

Юридический адрес: Москва, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19/СТРОЕНИЕ 1, ЭТ/ПОМ/ЧК 6/II/8.

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Поручение Заказчика.

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Раздел 1. Пояснительная записка; Часть 1. Пояснительная записка;

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ "СПЕКТР-17» № 65-2-1-3-093220-2022.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

Не выдавались

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

«Жилой комплекс «УЮН». Третья очередь строительства». Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»

ОГРН 1137746657663

ИНН 7705546031

КПП 772501001

Тел.: +7 (495) 795-24-46

Юридический адрес: 115280, город Москва, Автозаводская улица, дом 23а корпус 2, эт/комн 6/1/6.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН"

ОГРН 1187746226150

ИНН 7725442464

КПП 770301001

Юридический адрес: Москва, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19/СТРОЕНИЕ 1, ЭТ/ПОМ/ЧК 6/II/8.

**10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию
Корректировкой проектной документации, предусматривается:**

**10.1. Внесение изменения в Раздел 1. Пояснительная записка; Часть 1.
Пояснительная записка.**

10.1.1. Изменено содержание пункта «м») Откорректированы площади корпуса 19.1
Общая площадь квартир, площадь квартир двухкомнатного типа;

10.1.2 Изменено содержание пункта «м») Откорректированы площади корпуса 19.2
площадь квартир однокомнатного типа.

**11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части
проектной документации установленным требованиям и о совместимости или
несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами
инженерных изысканий, в которые изменения не вносились**

Изменения соответствуют нормам и правилам, совместимы с частью
проектной документации, не подвергшиеся изменению.

Изменения, внесенные в проектную документацию:

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального
строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на
аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально
установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов,
санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей
среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к
безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности,
требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и
объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на
проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных
ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта
капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в
установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального
строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской
Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) ГИП Аникеева Ольга Владимировна регистрационный номер в национальном реестре специалистов № П-092509

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта. Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Наименование юридического лица

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»

ОГРН 1137746657663

ИНН 7705546031

КПП 772501001

Тел.: +7 (495) 795-24-46

Юридический адрес: 115280, город Москва, Автозаводская улица, дом 23а корпус 2, эт/комн 6/1/6.

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

№ 557, выданное Ассоциация – Саморегулируемая организация проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (СРО АП СОПО).

Генеральный директор

ООО «ГК ОЛИМПРОЕКТ»

Н.Ю. Сухих

19.01.2023

м.п. (дата, подпись)

