

Правительство Хабаровского края  
Комитет государственного строительного  
надзора

Д.Ю. Щербине

г. Хабаровск, ул. Амурский бульвар, 43  
тел.: 40-23-46  
kgsn@adm.khv.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ N 01-2023  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



Хабаровск  
(место составления)

"13" февраля 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, технического  
заказчика)  
Специализированный Застройщик «Сфера-Строй», ОГРН 1222700012039 (запись о гос.  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства  
о государственной регистрации,  
регистрации создания юр.лица от 02.08.2022г. ГРН 1222700012039, ИНН 2722138435,  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;  
КПП 272201001,680026 г. Хабаровск ул. Колгуева, ДОМ 6, офис 1, телефон/факс:  
+79243157771  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,  
Генеральный директор: Карпенко Алексей Владимирович  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома № 13 и № 54  
(наименование объекта капитального  
строительства  
по Воронежскому шоссе в Краснофлотском районе г. Хабаровска»  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные  
строительный объем здания - 59388.15 м<sup>3</sup>, общая площадь здания - 16298.75 м<sup>2</sup>  
характеристики, описание этапа  
площадь земельного участка - 13181,0 кв.м, площадь застройки - 1965,84 кв.м,  
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап  
, общая площадь квартир - 13032,04 м<sup>2</sup>, 12 этажей  
строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Хабаровский край,  
(почтовый  
городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район,  
или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 27-23-85-2020  
(номер  
, от 05 ноября 2020 г., выдано Администрацией города Хабаровска, департамент  
и дата выдачи, кем выдано, срок действия)  
архитектуры, строительства и землепользования, до 20.09.2023 г.
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная  
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в  
соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее  
модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №  
27-2-1-3-053406-2020 от 23.10.2020 г., ООО «ДВ Экспертиза Проект»  
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства  
подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_  
(номер  
не требуется  
и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции март 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции декабрь 2024 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_  
общестроительные работы: \_\_\_\_\_

Специализированные работы: \_\_\_\_\_

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство,  
(документы,

Проектная документация в полном объеме на электронном носителе, положительное  
прилагаемые к извещению  
заключение экспертизы проектной документации на электронном носителе  
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации)



\_\_\_\_\_ (подпись)  
М.П.  
(для застройщика  
или технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Кармечко А. В.  
(расшифровка подписи)