

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"	по ОКПО	02217270		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027240182		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

140060, Московская обл, Люберцы г, Мирный п, Пограничная ул, д. № 33, оф. 6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	185 973	22 597	23 731
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	185 449	22 597	23 731
	Приобретение объектов основных средств	11502	524	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	66 855	118 712	32 000
	в том числе:				
	Основные средства, переданные в аренду	11601	66 855	118 712	32 000
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	52 109	144 632	966
	Прочие внеоборотные активы	1190	11 613 856	12 034 499	8 342 969
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	11901	11 038 860	12 033 907	8 342 290
	Расходы будущих периодов	11902	486	592	679
	Прочие затраты заказчика -застройщика	11903	574 510	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 918 793	12 320 441	8 399 666
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	209 781	122 039	221 072
	в том числе:				
	Материалы	12101	9 699	9 536	6 286
	Товары	12102	17	17	17
	Готовая продукция	12103	94 578	70 679	177 984
	Основное производство	12104	-	39 579	36 786
	Завершенные строительством инвестиционные объекты	12105	105 487	-	-



Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	34 686	18 715	604 309
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	1 739	4 488	3 631
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	7	285	43
НДС по приобретенным услугам	12203	-	13 942	5 735
НДС при строительстве ОС	12204	7 027	-	594 900
НДС по затратам заказчика-застройщика	12205	25 914	-	-
Дебиторская задолженность	1230	12 321 294	4 374 024	324 794
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	552	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	108 417	139 483	114 926
Расчеты по налогам и сборам	12303	25 690	46 231	41 756
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	864	970	546
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	74 923	67 771	47 739
Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12308	12 110 847	4 119 569	119 827
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 361	409 688	388 402
в том числе:				
Расчетные счета	12501	18 361	409 688	388 402
Прочие оборотные активы	1260	1 385	622	1 205
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	1 385	622	1 205
Итого по разделу II	1200	12 585 508	4 925 088	1 539 783
БАЛАНС	1600	24 504 300	17 245 528	9 939 449



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	59 216	(82 430)	492 690
	в том числе: промежуточные дивиденды	13701	(600 000)	-	-
	Итого по разделу III	1300	59 226	(82 420)	492 700
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 928 410	3 501 679	2 438 957
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	3 471 744	2 954 683	2 119 498
	Долгосрочные займы	14102	4 187 859	476 608	292 372
	Проценты по долгосрочным займам	14103	186 997	67 073	27 087
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	81 810	3 315	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	388	441	395
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	12 110 655	4 104 996	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	14501	12 110 655	4 104 996	-
	Итого по разделу IV	1400	20 039 453	7 607 116	2 439 352
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	37 796	5 166
	в том числе:				
	Проценты по краткосрочным кредитам	15101	-	37 796	5 166
	Кредиторская задолженность	1520	4 396 266	9 675 112	769 631
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	375 778	342 102	93 805
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	186 876	106 767	253 494
	Расчеты по налогам и сборам	15203	13 266	6 697	5 208
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 280	2 019	3 040
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	3 611	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	12	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	3 214 442	9 217 528	414 084
	в т.ч. Целевое финансирование	15208	2 236 698	8 625 750	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15209	600 000	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	6 227 843
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	6 227 843
	Оценочные обязательства	1540	9 355	7 925	4 757
	Резервы предстоящих расходов прочие	15401	9 355	7 925	4 757
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 405 621	9 720 833	7 007 397
	БАЛАНС	1700	24 504 300	17 245 528	9 939 449

Руководитель _____
(подпись)

Исхаков Рустам Ильфатович
(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"	по ОКПО	02217270		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027240182		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 914 894	233 290
	Себестоимость продаж	2120	(292 668)	(292 265)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 622 226	(58 975)
	Коммерческие расходы	2210	(125 192)	(138 846)
	Управленческие расходы	2220	(124 415)	(131 400)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 372 619	(329 221)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	701	4 495
	Проценты к уплате	2330	(183 196)	(162 179)
	Прочие доходы	2340	11 232	2 484
	Прочие расходы	2350	(274 047)	(27 572)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	927 309	(511 993)
	Налог на прибыль	2410	(185 605)	102 392
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(93 135)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(92 470)	102 392
	Прочее	2460	(58)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	741 646	(409 601)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	741 646	(409 601)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)


**Исхаков Рустам
Ильфатович**
(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО" Исхаков Рустам Ильфатович, Генеральный Директор	02044AA70008AD579D49E72627E6CC4FC 1 с 12.04.2021 13:04 по 12.07.2022 12:44 GMT+03:00	29.10.2021 13:59 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа