

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	31	03
Дата (число, месяц, год)	2023	
Форма по ОКУД	0710001	
по ОКПО	53716520	
ИНН	5835035718	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 440513, Пензенская обл, Пензенский р-н, Засечное с, Светлая ул, дом № 9

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	103 527	99 220	55 618
	в том числе:				
	Основное производство	12101	103 527	99 220	55 618
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 358	1 325	1 027
	Дебиторская задолженность	1230	298 239	60 447	457 920
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	272 957	42 319	355 846
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	810	780	710
	Расчеты по налогам и сборам	12303	12 852	13 107	6 480
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	11 620	4 240	94 884
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	28 515	28 515	25 165

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	420	768	10 849
	в том числе: Расчетный счет	12501	420	768	10 849
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	432 058	190 274	550 580
	<b>БАЛАНС</b>	1600	432 058	190 274	550 580

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 013	1 013	1 013
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	119 094	119 096	117 755
	Итого по разделу III	1300	120 107	120 109	118 768
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	296 981	56 138	150 427
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	210 111	-	-
	Долгосрочные займы	14102	86 870	56 138	150 427
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	296 981	56 138	150 427
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 970	14 027	281 385
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	14 525	13 377	280 444
	Расчеты по налогам и сборам	15202	13	325	616
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	1	8	7
	Расчеты по оплате труда	15204	12	11	11
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	419	307	307
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	14 970	14 027	281 385
	<b>БАЛАНС</b>	1700	432 058	190 274	550 580

Руководитель



(подпись)

Ибрагимов Рафик  
Анверович

(расшифровка подписи)

13 апреля 2023 г.\*

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2023 г.**

			<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"</b>	по ОКПО	<b>53716520</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5835035718</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	25	5 053
	Себестоимость продаж	2120	-	(3 741)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25	1 312
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(26)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1)	1 312
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2)	1 312
	Налог на прибыль	2410	-	(262)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(262)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2)	1 050

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2)	1 050
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Ибрагимов Рафик  
Анверович**

(расшифровка подписи)

13 апреля 2023 г.