



ИНН 5835035718
 КПП 582901001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) Отчетный год 2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМОДОМ
 - СИТИСТРОЙ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности . .

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 41.2.

Код по ОКПО

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На страницах с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
 в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

И Б Р А Г И М О В
 Р А Ф И К
 А Н В Е Р О В И Ч

Подпись 22.10.2019

Наименование документа,
 подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа . .

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.
 ** При наличии.



ИНН 5 8 3 5 0 3 5 7 1 8

КПП 5 8 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 4 4 0 5 1 3

Субъект Российской Федерации (код) 5 8

Район П Е Н З Е Н С К И Й Р - Н

Город

Населенный пункт (село, поселок и т.п.) З А С Е Ч Н О Е С

Улица (проспект, переулок и т.п.) С В Е Т Л А Я У Л

Номер дома (владения) 9

Номер корпуса (строения)

Номер офиса

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"	по ОКПО	30	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5835035718		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 440513, Пензенская обл, Пензенский р-н, Засечное с, Светлая ул, д. № 9				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	175 532	486	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	1	1	-
	Основное производство	12102	175 531	485	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	336 298	235	235
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	168 882	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	79 532	235	235
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	87 884	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	221 995	1	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	782	1	-
	Аккредитивы	12502	221 213	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

	Итого по разделу II	1200	733 825	722	235
	БАЛАНС	1600	733 825	722	235

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 013	8	8
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(528)	(28)	(28)
	Итого по разделу III	1300	485	(20)	(20)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	647 715	481	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	519 768	-	-
	Долгосрочные займы	14102	127 947	481	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	79 297	-	-
	Итого по разделу IV	1400	727 012	481	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 328	261	255
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	6 299	215	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	3	8	244
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	7	16	11
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	19	22	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 328	261	255
	БАЛАНС	1700	733 825	722	235



Руководитель

**Ибрагимов Рафик
Анверович**
(расшифровка подписи)

22 октября 2019 г. *

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Форма по ОКУД

Коды

0710002

Дата (число, месяц, год)

30	09	2019
----	----	------

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"**

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

5835035718

Вид экономической

деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

по

41.2

Организационно-правовая форма / форма собственности

ОКВЭД

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

по ОКОПФ / ОКФС

12300

16

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(500)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(500)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(500)	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Ибрагимов Рафик
Анверович**

(расшифровка подписи)

22 октября 2019 г.