

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

| | | | | |
|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 30 | 09 | 2022 |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой" | по ОКПО | 53716520 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 5835035718 | | |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 440513, Пензенская обл, Пензенский р-н, Засечное с, Светлая ул, д. № 9 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|-------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | - | - | - |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 97 661 | 55 618 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Основное производство | 12101 | 97 661 | 55 618 | - |
| | Материалы | 12102 | - | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 1 639 | 1 027 | 1 027 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 440 417 | 457 920 | 786 815 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 349 932 | 355 846 | 508 677 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 750 | 710 | 235 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 13 095 | 6 480 | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12304 | 76 640 | 94 884 | 277 903 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 28 515 | 25 165 | - |

| | | | | | |
|--|--|-------|---------|---------|---------|
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 501 | 10 849 | 31 |
| | в том числе: Расчетный счет | 12501 | 501 | 10 849 | 31 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 568 734 | 550 580 | 787 874 |
| | БАЛАНС | 1600 | 568 734 | 550 580 | 787 874 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 1 013 | 1 013 | 1 013 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 119 261 | 117 755 | 71 158 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 120 274 | 118 768 | 72 171 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 156 439 | 150 427 | 132 260 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 156 439 | 150 427 | 132 260 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 292 021 | 281 385 | 337 999 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 292 021 | 281 385 | 337 999 |
| | БАЛАНС | 1700 | 568 734 | 550 580 | 542 430 |

Руководитель



(подпись)

Ибрагимов Рафик
Анверович

(расшифровка подписи)

8 ноября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 30 | 09 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой" | по ОКПО | 53716520 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 5835035718 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2022 г. | За Январь - Сентябрь 2021 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 5 086 | 116 915 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (3 741) | (53 226) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 1 345 | 63 689 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | (1 523) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 345 | 62 166 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 560 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (24) | (25) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 1 881 | 62 141 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (376) | (13 514) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (376) | (13 514) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 1 505 | 48 627 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2022 г. | За Январь - Сентябрь 2021 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 1 505 | 48 627 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель

(подпись)

**Ибрагимов Рафик
Анверович**

(расшифровка подписи)

8 ноября 2022 г.

