

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2022 г.

Организация <u>Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №1"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u> Единица измерения: в тыс. рублей Местонахождение (адрес) <u>344002, Ростовская Область, Ростов-На-Дону г, Буденновский пр-кт, зд. № 36, ком. 406</u> Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b> <b>0710001</b> <b>31 03 2022</b>		
	по ОКПО	31672526		
	ИНН	6167065479		
	по ОКВЭД 2	41.2		
	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
	по ОКЕИ	384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	225 366	229 012	54 299
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	50	50	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	722 782	822 073	675 699
	Итого по разделу I	1100	948 198	1 051 134	729 998
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	125 598	164 434	769 866
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	143 304	145 727	90 082
	Дебиторская задолженность	1230	245 892	416 150	555 333
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25	25	191 722
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	60 190	1 649	83 817
	Прочие оборотные активы	1260	123	133	98
	Итого по разделу II	1200	575 131	728 119	1 690 918
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 523 329	1 779 253	2 420 916

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	749 856	725 861	444 003
	Итого по разделу III	1300	899 866	875 871	594 013
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	194 200	194 200	236 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	194 200	194 200	236 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	304 159	417 774	620 399
	Кредиторская задолженность	1520	113 288	157 989	244 002
	Доходы будущих периодов	1530	11 816	133 420	726 502
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	429 263	709 182	1 590 903
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 523 329	1 779 253	2 420 916

Руководитель

(подпись)

Евсеев Александр  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

Организация Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №1"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	03	2022
по ОКПО 31672526		
ИНН 6167065479		
по ОКВЭД 2 41.2		
12267	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	85 985	433 484
	Себестоимость продаж	2120	(53 762)	(373 635)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	32 223	59 849
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(132)	(60)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	32 091	59 789
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1 018
	Проценты к уплате	2330	(1 493)	(2 101)
	Прочие доходы	2340	92	283
	Прочие расходы	2350	(651)	(969)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30 039	58 020
	Налог на прибыль	2410	(6 044)	(11 728)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 044)	(11 728)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23 995	46 292

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23 995	46 292
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Евсеев Александр  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.