

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД			0710001		
Дата (число, месяц, год)			30	06	2020
Организация	Акционерное общество "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №1"	по ОКПО	31672526		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6167065479		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	344000, Ростовская обл, Ростов-На-Дону г, Островского пер, д. № 51				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

	ИНН
	ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	36 766	40 228	32 598
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	560 925	1 158 246	644 744
	в том числе:				
	Шаповалова 1д		22 262	243 789	-
	Шаповалова 1е		81 874	419 742	-
	Комарова 20в/9а		453 484	310 041	-
	объекто долевого строительства		-	-	351 995
	Итого по разделу I	1100	597 691	1 198 474	677 342
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 379 853	957 501	1 300 994
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	46 863	26 048	8 360
	в том числе:				
	Комарова 20в/9а		44 686	26 048	8 360
	Дебиторская задолженность	1230	598 152	596 723	166 804
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики Комарова 20в/9а		2 192	18 587	2 460
	Долящики Шаповалова 1д		2 254	36 017	-

	Дольщики Шаповалова 1е		15 084	84 178	-
	Дольщики Комарова 20в/9а		133 617	174 073	-
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	95	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	41 604	15 412	8 526
	в том числе:				
	Объект Шаповалова 1д		4	467	-
	Объект Шаповалова 1е		278	9 298	-
	Объект Комарова 20в/9а		20 357	5 260	-
	Прочие оборотные активы	1260	45	66	-
	Итого по разделу II	1200	2 066 612	1 595 750	1 484 685
	БАЛАНС	1600	2 664 303	2 794 224	2 162 027

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	348 497	321 149	203 422
	Итого по разделу III	1300	498 507	471 159	353 432
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	852 819	793 183	833 028
	Кредиторская задолженность	1520	612 098	767 318	730 767
	в том числе:				
	Объект Комарова 20в/9а		4 227	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	700 878	762 564	244 800
	в том числе:				
	Объект Шаповалова 1д		24 785	123 492	-
	Объект Шаповалова 1е		87 782	160 722	-
	Объект Комарова 20в/9а		588 312	478 350	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 165 796	2 323 065	1 808 595
	БАЛАНС	1700	2 664 303	2 794 224	2 162 027



Евсеев Александр
Анатольевич
(расшифровка подписи)


**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация	Акционерное общество "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №1"	по ОКПО	31672526		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6167065479		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	229 997	575 255
	Себестоимость продаж	2120	(181 235)	(479 740)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	48 762	95 515
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(97)	(11)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	48 665	95 504
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	17
	Проценты к уплате	2330	(4 029)	(2 483)
	Прочие доходы	2340	167 059	18
	Прочие расходы	2350	(177 625)	(2 847)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	34 070	90 209
	Налог на прибыль	2410	(6 723)	(18 180)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 723)	(18 180)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 347	72 029

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	27 347	72 029
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)



28 июля 2020 г.