

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

| | | | | |
|---|--------------------------|------------------------|----|------|
| | Форма по ОКУД | Коды 0710001 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2024 |
| Организация Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №1" | по ОКПО | 31672526 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 6167065479 | | |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12267 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 344002, Ростовская Область, г.о. Город Ростов-На-Дону, г Ростов-На-Дону, пр-кт Буденновский, здание 36, комната 406 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 88 579 | 93 020 | 216 241 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 50 | 50 | 50 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 23 | 27 | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 88 652 | 93 097 | 216 291 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 2 157 860 | 1 875 404 | 1 412 138 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 343 300 | 294 783 | 245 075 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 177 947 | 175 268 | 106 998 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 1 159 198 | 933 199 | 255 000 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 464 161 | 682 645 | 79 479 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 109 | 110 | 112 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 4 302 575 | 3 961 409 | 2 098 803 |
| | БАЛАНС | 1600 | 4 391 227 | 4 054 506 | 2 315 094 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 150 010 | 150 010 | 150 010 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 1 625 293 | 1 625 710 | 729 907 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 1 775 303 | 1 775 720 | 879 917 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 2 173 302 | 1 832 446 | 1 000 511 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 2 173 302 | 1 832 446 | 1 000 511 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 297 819 | 297 819 | 297 819 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 144 804 | 148 521 | 136 847 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 442 623 | 446 340 | 434 666 |
| | БАЛАНС | 1700 | 4 391 227 | 4 054 506 | 2 315 094 |

Руководитель

Евсеев Александр
Анатольевич
(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 03 | 2024 |
| Организация | Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №1" | | 31672526 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 6167065479 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Непубличные акционерные общества / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12267 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 5 332 | 36 065 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (3 994) | (31 222) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 1 338 | 4 843 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (16) | (15) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 322 | 4 828 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 15 290 | 714 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (1 223) | (1 213) |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 829 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (14 277) | (36 334) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 2 941 | (32 005) |
| | Налог на прибыль | 2410 | (3 358) | (760) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (3 358) | (760) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (417) | (32 765) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (417) | (32 765) |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



(подпись)

Евсеев Александр
Анатолевич

(расшифровка подписи)



24 апреля 2024 г.